

# 上海市建设工程招标投标中标候选人公示

## 材料 / 设备招标

交易登记号:	SH202502270008			
报建编号:	2101PD0053	标段号:	C03ZR006	
招标人:	上海东袤置业有限公司			
招标代理单位:	上海百通项目管理咨询有限公司			
联系人:	赵伟	联系电话:	13792470915	
联系人地址:	浦东新区浦明路1229弄5楼	联系人邮编:	200127	
招标方式:	公开招标			
招标标段名称:	洋泾西区E08-4、E10-2、E12-1地块项目精装修区域及住宅精装修区域防火门等供应（E08-4地块防火门等供应）			
招投标情况（共5个投标人）				
投标人	中标候选人排序	是否按照招标文件要求的交货期	否决投标	投标报价（万元）
上海道生门业有限公司	第一中标候选人		未否决	140.0288
上海蓝盾实业有限公司	第二中标候选人		未否决	136.3499
上海瑞辅门业有限公司			未否决	153.8417
上海俊通门业有限公司			未否决	149.9311
江苏省金鑫安防设备有限公司			否决	128.0362
公示期限:	2025-04-01 至 2025-04-07			
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人			

投标人或者其他利害关系人对依法进行招标招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海东袤置业有限公司

发布日期：2025年04月01日

## 评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及依据								
序号	投标人名称	否决投标原因	依据					
1	江苏省金鑫安防设备有限公司	投标文件中投标日期为2018年3月24日，不满足本项目招标文件要求。	3.2 3.6					
依据	<p>1 1.1 1.1 投标人名称与营业执照、资质证书不一致，或前述证照无效； 1.2 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。 1.3 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，或未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。 1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选方案的除外。</p> <p>2.1 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。 2.2 不符合招标文件“投标人须知”第3.5.1项规定，不具备有效的营业执照或事业单位法人证书。 2.3 投标人资质条件不符合招标文件投标人须知前附表1.4.1的资质、财务、业绩、信誉、其他要求； 2.4 不符合招标文件投标人须知前附表1.4.1的资质条件、能力、信誉要求； 2.5 不符合招标文件投标人须知前附表1.4.1的资质条件、能力、信誉要求； 2.6 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）； 2.7 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 2.8 投标人与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人； 2.9 投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系； 2.10 与本招标项目其他投标人代理同一个制造商同一品牌同一型号的材料投标； 2.11 为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务； 2.12 投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位； 2.13 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人； 2.14 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系； 2.15 与本工程项目的监理单位存在隶属关系或者其他利害关系； 2.16 投标人被依法暂停或取消投标资格； 2.17 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照； 2.18 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 2.19 投标人在近三年内发生重大或特别重大质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 2.20 投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 2.21 投标人或其法定代表人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 2.22 在近三年内投标人或其法定代表人有行贿犯罪行为； 2.23 投标人为违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>3.1 投标报价不满足招标文件规定； 3.2 投标内容不满足招标文件规定； 3.3 交货期不满足招标文件规定； 3.4 交货地点不满足招标文件规定； 3.5 质量不满足招标文件规定； 3.6 投标有效期不满足招标文件规定； 3.7 未按招标文件要求提交投标保证金（投标保证金采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准）； 3.8 与招标文件中实质性要求和条件不符； 3.9 不满足招标文件规定； 3.10 不满足招标文件规定； 4.1 投标人不按评标委员会要求澄清、说明或更正； 4.2 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。 4.3 无</p>							
二、评标委员会评分结果								
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	得分	排名

5	上海道生门业有限公司	92.5	92.6	89.6	91.6	88.1	90.88	1
10	上海蓝盾实业有限公司	79.9	90.3	87.3	92.3	81.8	86.32	2

### 三、中标候选人项目业绩

上海蓝盾实业有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
材料/设备名称	规格和型号	项目名称	买方名称	合同价格（元）	项目概况及投标人履约情况	备注
防火门	甲级、乙级、丙级	金茂上海区域战略集采	金茂（上海）置业有限公司	42346760.70	施工已完成，合格。	
防火门	甲级、乙级、丙级	金茂上海区域战略集采	金茂（上海）置业有限公司	42346760.70	施工已完成，合格。	
防火门	甲级、乙级、丙级	金茂上海区域战略集采	金茂（上海）置业有限公司	42346760.70	施工已完成，合格。	
防火门	甲级、乙级、丙级	金茂上海区域战略集采	金茂（上海）置业有限公司	42346760.70	施工已完成，合格。	
防火门	甲级、乙级、丙级	金茂上海区域战略集采	金茂（上海）置业有限公司	42346760.70	施工已完成，合格。	
防火门	甲级、乙级、丙级	金茂上海区域战略集采	金茂（上海）置业有限公司	42346760.70	施工已完成，合格。	
上海蓝盾实业有限公司项目业绩（在建项目）						
材料/设备名称	规格和型号	项目名称	买方名称	合同价格（元）	项目概况及投标人履约情况	备注
防火门、卷帘门	（甲级、乙级、丙级）防火门、特级防火卷帘	上海市浦东新区浦兴社区Y000901单元02-01A地块	上海新卓置业有限公司	25373382.21	新签项目未施工	
防火门、卷帘门	（甲级、乙级、丙级）防火门、特级防火卷帘	上海市浦东新区浦兴社区Y000901单元02-01A地块	上海新卓置业有限公司	25373382.21	新签项目未施工	
防火门、卷帘门	（甲级、乙级、丙级）防火门、特级防火卷帘	上海市浦东新区浦兴社区Y000901单元02-01A地块	上海新卓置业有限公司	25373382.21	新签项目未施工	
防火门、卷帘门	（甲级、乙级、丙级）防火门、特级防火卷帘	上海市浦东新区浦兴社区Y000901单元02-01A地块	上海新卓置业有限公司	25373382.21	新签项目未施工	
防火门、卷帘门	（甲级、乙级、丙级）防火门、特级防火卷帘	上海市浦东新区浦兴社区Y000901单元02-01A地块	上海新卓置业有限公司	25373382.21	新签项目未施工	