

# 上海市建设工程招标投标中标候选人公示

## 材料 / 设备招标

|                  |                                                                              |                |             |          |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|----------|
| 交易登记号:           | SH202503310002                                                               |                |             |          |
| 报建编号:            | 23EXPD0150                                                                   | 标段号:           | C01ZR001    |          |
| 招标人:             | 上海迎博房地产开发有限公司                                                                |                |             |          |
| 招标代理单位:          | 上海百通项目管理咨询有限公司                                                               |                |             |          |
| 联系人:             | 张然                                                                           | 联系电话:          | 18918301729 |          |
| 联系人地址:           | 上海市浦东新区浦明路1229弄5楼                                                            | 联系人邮编:         | 200127      |          |
| 招标方式:            | 公开招标                                                                         |                |             |          |
| 招标标段名称:          | 浦东新区杨思社区Z000602单元20C-13地块幼儿园项目（“浦东新区杨思社区Z000602单元20C-14地块项目”配建幼儿园）铝合金门窗及百叶采购 |                |             |          |
| 招投标情况（共4个投标人）    |                                                                              |                |             |          |
| 投标人              | 中标候选人排序                                                                      | 是否按照招标文件要求的交货期 | 否决投标        | 投标报价（万元） |
| 上海瑞湖实业有限公司       | 第一中标候选人                                                                      |                | 未否决         | 200.8214 |
| 欣叶安康科技股份有限公司     | 第二中标候选人                                                                      |                | 未否决         | 203.0107 |
| 上海京藤建设工程（集团）有限公司 | 第三中标候选人                                                                      |                | 未否决         | 207.6173 |
| 上海兴铭胜建筑门窗有限公司    |                                                                              |                | 未否决         | 201.9437 |
| 公示期限:            | 2025-04-27 至 2025-04-30                                                      |                |             |          |
| 备注:              | 招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人                                 |                |             |          |

投标人或者其他利害关系人对依法进行招标投标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海迎博房地产开发有限公司

发布日期：2025年04月27日

## 评标结果（中标候选人）公示详情信息

| 一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及依据 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |     |     |     |    |    |
|---------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|----|----|
| 序号                        | 投标人名称 | 否决投标原因                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |     |     | 依据  |    |    |
| 无否决投标                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |     |     |     |    |    |
| 依据                        |       | <div>1</div> <div>1.1</div> <div>1.1投标人名称与营业执照、资质证书不一致，或前述证照无效；</div> <div>1.2投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</div> <div>1.3投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，或未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</div> <div>1.4同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选方案的除外。</div> <div>2.1投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。</div> <div>2.2不符合招标文件“投标人须知”第3.5.1项规定，不具备有效的营业执照或事业单位法人证书。</div> <div>2.3投标人资质条件不符合招标文件投标人须知前附表1.4.1的资质、财务、业绩、信誉、其他要求；</div> <div>2.4不符合招标文件投标人须知前附表1.4.1的资质条件、能力、信誉要求；</div> <div>2.5不符合招标文件投标人须知前附表1.4.1的资质条件、能力、信誉要求；</div> <div>2.6投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；</div> <div>2.7投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</div> <div>2.8投标人与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；</div> <div>2.9投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；</div> <div>2.10与本招标项目其他投标人代理同一个制造商同一品牌同一型号的材料投标；</div> <div>2.11为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；</div> <div>2.12投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</div> <div>2.13投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</div> <div>2.14投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</div> <div>2.15与本工程项目的监理单位存在隶属关系或者其他利害关系；</div> <div>2.16投标人被依法暂停或取消投标资格；</div> <div>2.17投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照；</div> <div>2.18投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</div> <div>2.19投标人在近三年内发生重大或特别重大质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</div> <div>2.20投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</div> <div>2.21投标人或其法定代表人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</div> <div>2.22在近三年内投标人或其法定代表人有行贿犯罪行为；</div> <div>2.23投标人为违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</div> <div>3.1投标报价不满足招标文件规定；</div> <div>3.2投标内容不满足招标文件规定；</div> <div>3.3交货期不满足招标文件规定；</div> <div>3.4交货地点不满足招标文件规定；</div> <div>3.5质量不满足招标文件规定；</div> <div>3.6投标有效期不满足招标文件规定；</div> <div>3.7未按招标文件要求提交投标保证金（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准）；</div> <div>3.8与招标文件中实质性要求和条件不符；</div> <div>3.9不满足招标文件规定；</div> <div>3.10不满足招标文件规定；</div> <div>4.1投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</div> <div>4.2投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</div> <div>4.3无</div> |     |     |     |     |    |    |
| 二、评标委员会评分结果               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |     |     |     |    |    |
| 序号                        | 投标人名称 | 评委1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 评委2 | 评委3 | 评委4 | 评委5 | 得分 | 排名 |



| 材料/设备名称     | 规格和型号                                                                                                  | 项目名称                                                  | 买方名称         | 合同价格(元)     | 项目概况及投标人履约情况                                                                                                                            | 备注    |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 铝合金门窗、栏杆及幕墙 | 65系列断桥铝合金内开窗/外开窗/上悬窗/平开门/门联窗/耐火窗、105系列断桥铝合金推拉门、铝合金百叶                                                   | 上海青浦区赵巷镇B3A-01、B3A-02、B3B-01地块项目2标段(B3B-01)门窗、栏杆及幕墙工程 | 上海贸天房地产有限公司  | 27598252.33 | 包括但不限于所有楼栋的主框、附框、门窗扇、门窗玻璃、铝合金、百叶、格栅、幕墙、预埋件、阳台栏杆、楼梯栏杆、护窗栏杆、屋面栏杆、连廊栏杆的供应加工、运输、安装、保洁并包含塞缝及窗边防水、外框边四周打注密封胶、五金件安装调试及成品保护、检验试验、淋水试验、等工作内容。已竣工 | 已竣工交付 |
| 铝合金门窗、百叶    | 60系列、65系列、105系列                                                                                        | 听松苑项目铝合金门窗制作及安装工程                                     | 淮南听松置业有限公司   | 15494040.13 | 项目1-3#、5-16#楼铝合金门窗(含单元门、图纸范围内的格栅、百叶)设计优化建议、测量、材料采购、加工制作、仓储、运输、二次搬运、堆放、安装(含JS涂膜防水施工)、成品保护等,本项目已完工。                                       | 已竣工交付 |
| 铝合金门窗、百叶窗   | 50系列普通铝合金内开窗/铝合金外开窗/铝合金外开门/65系列断桥铝合金固定窗/铝合金上悬窗/铝合金外开窗/铝合金外开门/95系列断桥铝合金推拉窗/95系列断桥铝合金推拉门/100系列断桥铝合金单轨推拉门 | 合肥高速信达·时代星河项目二期门窗采购及安装合同(二标段)                         | 安徽建工三建集团有限公司 | 19361401.80 | 建筑面积约15万m²;包括但不限于: TG3-1、TG3-2地块铝合金门窗、百叶、栏杆(不含楼梯栏杆)等制作及安装、检测、成品保护等,直至竣工验收合格并移交。本项目已完工。                                                  | 已竣工交付 |

|          |                                                                                       |                           |            |             |                                                                                                                                                     |         |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 铝合金门窗、百叶 | 60系列铝合金隔热外开窗、固定窗、上悬窗、65系列铝合金隔热门联窗、上悬窗、外开窗、70系列铝合金隔热门联窗、上悬窗、外开窗、铝合金防雨百叶窗、130系列隔热铝合金推拉门 | 合肥肥西县FX202235号地块项目一标段铝门窗工 | 肥西和顺地产有限公司 | 13499822.98 | 一标段建筑面积58104.67m <sup>2</sup> ，楼栋号：1、2、3、5、6、10号楼（4栋25层住宅，1栋17层住宅，1栋16层住宅）。1#2#3#5#6#10#楼铝合金门窗工程（断热铝合金窗、隔热推拉门、地弹门、百叶等）供货及安装，不含成品耐火窗。本项目已完工，荣获优秀供应商。 | 已竣工在交付中 |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|

欣叶安康科技股份有限公司项目业绩（在建项目）

| 材料/设备名称     | 规格和型号                                                               | 项目名称                                | 买方名称           | 合同价格（元）     | 项目概况及投标人履约情况                                                                                                                             | 备注  |
|-------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 铝合金门窗、百叶    | 65系列断桥外开窗/上悬窗/固定窗/耐火外开窗、70系列断桥外开窗/固定窗、150系列断桥提升推拉门                  | 合肥滨科城BK202202号地块项目（高速尚如院）铝合金门窗采购及安装 | 中铁四局集团建筑工程有限公司 | 24095211.15 | 高速·尚如院住宅G1#G2#G3#G5#G6#G7#G8#G9#G10#G11#楼、配套用房等工程的铝合金门窗、耐火窗、金属百叶、护窗栏杆的采购及安装、检测、成品保护等内容，直至竣工验收合格并移交。                                      | 在建中 |
| 铝合金门窗、百叶、幕墙 | 50系列普铝平开窗/60系列断桥平开窗/60系列耐火断桥铝合金平开窗/百叶窗/石材、墙砖幕墙/100系列断桥铝合金地弹门(含电动装置) | 涡阳荣徽上河郡项目铝合金门窗及幕墙工程一标段项目            | 亳州建工有限公司       | 22950997.59 | 主要包含1#、2#、3#、5#、6#、7#、11#、15#、16#、19#、20#、P1#配电房、P3#配电房、S3#商业铝合金门窗、百叶窗、玻璃栏板、门头幕墙工程等。主要包括铝合金门窗工程、百叶、玻璃栏板及住宅单元门幕墙等工程在合同期内的施工、验收及保修期间的所有工作。 | 在建中 |

上海京藤建设工程（集团）有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

| 材料/设备名称                    | 规格和型号 | 项目名称                            | 买方名称            | 合同价格（元）     | 项目概况及投标人履约情况      | 备注 |
|----------------------------|-------|---------------------------------|-----------------|-------------|-------------------|----|
| 铝合金门窗                      | /     | 唐镇镇南社区13B-01地块商品房项目铝合金门窗制作、安装工程 | 上海枫丹丽舍房地产开发有限公司 | 16061930    | 铝合金门窗工程<br>履约情况良好 |    |
| 上海京藤建设工程（集团）有限公司项目业绩（在建项目） |       |                                 |                 |             |                   |    |
| 材料/设备名称                    | 规格和型号 | 项目名称                            | 买方名称            | 合同价格（元）     | 项目概况及投标人履约情况      | 备注 |
| 铝合金门窗                      | /     | 无锡玖映蠡湖项目铝合金门窗及栏杆专业分包工程          | 无锡信富置业有限公司      | 18423810.44 | 铝合金门窗工程<br>履约情况良好 |    |