

上海市建设工程工程总承包招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2502PD0240	标段号：	QV1						
招标人：	上海市浦东新区教育局工程管理事务中心								
招标代理机构：	上海百通项目管理咨询有限公司								
联系人：	程盼盼	联系电话：	18918301762						
联系地址：	浦明路1229弄5楼								
招标方式：	公开招标								
招标标段名称：	上海市川沙中学友仁分校校舍整体维修项目								
最高投标限价：	9181500（元）（918.15万元）								
投标人	中标候选人排序	投标报价（万元）	分项报价（万元）			总周期（天）	分项周期（天）		
			施工报价（万元）	勘察报价（万元）	设计报价（万元）		施工周期（天）	勘察周期（天）	设计周期（天）
上海漂群建设工程有限公司、绿筑建筑设计（上海）有限公司	第一中标候选人	916.0648	902.5269	0	13.5379	62	55	0	7
上海浦联建设有限公司、上海海天建筑设计有限公司	第二中标候选人	917.0587	903.5587	0	13.5	62	55	0	7
上海骏转建设工程有限公司、上海邮电设计咨询研究院有限公司		917.7831	904.2198	0	13.5633	62	55	0	7
中颂建筑安装工程（上海）有限公司、万品国际工程设计有限公司		917.3831	903.8831	0	13.5	62	55	0	7
中邗建设（上海）有限公司、江苏中建工程设计研究院有限公司						62	55	0	7
上海鸿融建设发展有限公司、上海浦房建筑设计有限公司						62	55	0	7
上海富芊建筑工程有限公司、中科科航工程设计有限公司						62	55	0	7
万邦建工集团有限公司						62	55	0	7
上海建工七建集团有限公司						62	55	0	7

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市浦东新区教育局工程管理事务中心

发布日期：2025年06月17日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	<p>1 1 1投标文件未经投标人盖章和单位法定代表人签字或盖章。 2投标文件中投标承诺书或投标函内容缺失。 3投标联合体没有提交共同投标协议。即共同投标协议未按招标文件提供的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。 4投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件 4（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效。 4（2）投标人资质条件不符合招标文件要求。 4（3）项目经理资格不符合招标文件规定的要求或者非联合体牵头单位人员；项目经理（注册建造师或者注册监理工程师）在技术标投标文件递交截止当日在其他项目担任项目负责人（以合同签订日期为准，同一工程相邻分段发包或者分期实施的除外）。 4（4）项目经理、项目技术负责人、项目勘察负责人（如有）、设计负责人、项目施工负责人、工程质量负责人、施工安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳（社保缴纳以《投标承诺书》第十二条进行评审。） 4（5）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目经理不一致（离职、重病、死亡的除外）。 4（6）企业、项目经理类似项目业绩不符合招标文件的要求。 4（7）投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）。 4（8）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性。 4（9）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人。 4（10）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系。 4（11）投标人为本招标标段的代建单位、全过程工程咨询单位（或项目管理单位）、监理单位、造价咨询单位、招标代理机构。 4（12）投标人与本招标标段的代建单位、全过程工程咨询单位（或项目管理单位）、监理单位、造价咨询单位、招标代理机构为同一法定代表人。 4（13）投标人与本招标标段的代建单位、全过程工程咨询单位（或项目管理单位）、监理单位、造价咨询单位、招标代理机构存在管理关系、相互控股或参股关系。 4（14）投标人被依法暂停或取消投标资格。 4（15）投标人被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书。 4（16）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。 4（17）投标人在近三年内发生重大质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）。 4（18）投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。 4（19）投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单。 4（20）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理有行贿犯罪行为。 4（21）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政主管部门向社会公布且在公布的期限内。 4（22）政府投资项目的招标人在发布招标公告时，已经完成并审批通过的全部成果资料（包括项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件，格式要求为原始格式电子文件）应如实公开而未公开的，则原上述文件编制单位不得参加本工程总承包项目的投标。 4（23）投标人违反法律、法规、规章或无正当理由由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标。招标人重新招标时，该投标人不得再参加该工程的投标。 5同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 6投标人未按招标文件要求提交投标保证金。（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准） 7投标人在本标段有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为</p>		

二、评标委员会初步评审汇总结果				
序号	投标人名称	招标人初步评审结果	初步评审复核结论	初步评审复核结果
1	上海建工七建集团有限公司	通过	认可	通过
2	上海邮电设计咨询研究院有限公司, 上海骏转建设工程有限公司	通过	认可	通过
3	上海海天建筑设计有限公司, 上海浦联建设有限公司	通过	认可	通过

二、评标委员会初步评审汇总结果

序号	投标人名称	招标人初步评审结果	初步评审复核结论	初步评审复核结果
4	中邨建设（上海）有限公司, 江苏中建工程设计研究院有限公司	通过	认可	通过
5	上海鸿融建设发展有限公司, 上海浦房建筑设计有限公司	通过	认可	通过
6	绿筑建筑设计（上海）有限公司, 上海溧群建设工程有限公司	通过	认可	通过
7	中科科航工程设计有限公司, 上海富芊建筑工程有限公司	通过	认可	通过
8	万品国际工程设计有限公司, 中颂建筑安装工程（上海）有限公司	通过	认可	通过
9	万邦建工集团有限公司	通过	认可	通过

三、评标委员会技术标复核汇总结果

序号	投标人名称	招标人技术标澄清结果	技术标复核结论	技术标复核结果
1	上海鸿融建设发展有限公司, 上海浦房建筑设计有限公司	不通过	认可	不通过
2	中邨建设（上海）有限公司, 江苏中建工程设计研究院有限公司	不通过	认可	不通过
3	绿筑建筑设计（上海）有限公司, 上海溧群建设工程有限公司	通过	认可	通过
4	上海建工七建集团有限公司	不通过	认可	不通过
5	上海邮电设计咨询研究院有限公司, 上海骏转建设工程有限公司	通过	认可	通过
6	万邦建工集团有限公司	不通过	认可	不通过
7	万品国际工程设计有限公司, 中颂建筑安装工程（上海）有限公司	通过	认可	通过
8	中科科航工程设计有限公司, 上海富芊建筑工程有限公司	不通过	认可	不通过
9	上海海天建筑设计有限公司, 上海浦联建设有限公司	通过	认可	通过

四、评标委员会商务标复核汇总结果

序号	投标人名称	招标人商务标澄清结果	商务标复核结论	商务复核结果	投标报价（万元）	排名
1	绿筑建筑设计（上海）有限公司, 上海溧群建设工程有限公司	通过	认可	通过	916.064814	1
2	上海海天建筑设计有限公司, 上海浦联建设有限公司	通过	认可	通过	917.05879	2
3	万品国际工程设计有限公司, 中颂建筑安装工程（上海）有限公司	通过	认可	通过	917.383174	3
4	上海邮电设计咨询研究院有限公司, 上海骏转建设工程有限公司	通过	认可	通过	917.783155	4

五、评标委员会评标结果

序号	投标人名称	投标报价（万元）	排名	推荐中标候选人
1	绿筑建筑设计（上海）有限公司, 上海溧群建设工程有限公司	916.064814	1	第一推荐候选人
2	上海海天建筑设计有限公司, 上海浦联建设有限公司	917.05879	2	第二推荐候选人

五、评标委员会评标结果

序号	投标人名称	投标报价（万元）	排名	推荐中标候选人
3	万品国际工程设计有限公司,中颂建筑安装工程(上海)有限公司	917.383174		
4	上海邮电设计咨询研究院有限公司,上海骏转建设工程有限公司	917.783155		
5	万邦建工集团有限公司			
6	中科科航工程设计有限公司,上海富芊建筑工程有限公司			
7	上海建工七建集团有限公司			
8	上海鸿融建设发展有限公司,上海浦房建筑设计有限公司			
9	中邨建设(上海)有限公司,江苏中建工程设计研究院有限公司			

六、中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海漂群建设工程有限公司、绿筑建筑设计(上海)有限公司项目负责人(谢建强)类似业绩						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	开竣工日期	合同金额(万元)	合同签订日期
W2020090132024	民办塘湾小学(分校)校舍修缮项目	修缮	/	2020-10-2020-12	453.38	2020-08-31
上海漂群建设工程有限公司、绿筑建筑设计(上海)有限公司项目业绩						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
W2025020133264	海创环保(上海)办公楼1号楼14~15层装修工程	上海创功置业有限公司	/	346.9	2024-12-16	2024.12.19-2025.2.19
W2024100133616	武定路458号24-26层装修工程	上海蓝晨实业有限公司	/	183.7	2024-08-31	2024.10.31-2024.12.29
W2024070135842	2024年西延安中学金钟路清池路校区教学楼线路改造工程	上海市长宁区教育局基建管理站	/	167.19	2024-07-12	2024.7.15-2024.8.25
W2024030140241	武定路458号10-12、14-19层装修工程	上海新静安建筑装饰材料有限公司	/	1949.9	2024-03-26	2024.4.1-2024.5.31
3206842409050001	中天钢铁集团(南通)有限公司富氢喷吹项目	中天钢铁集团(南通)有限公司	水泵房及电气室建筑面积380.47平方	356.38	2024-10-22	2024.11.25-2025.3.31
3306542207300001	官渡3号地块项目钢结构装配式工程	浙江绿筑集成科技有限公司	25000m2	37.5	2020-05-15	2021年4月~2023年1月
3306032204270006	融杭府项目装配式钢结构建筑设计咨询服务	绍兴融欣房地产有限公司	17900m2	35.8	2020-06-07	2020年8月~2024年6月
3306022310270001	装配式钢结构建筑全生命周期项目管理服务融合示范基地项目	浙江精工国际钢结构工程有限公司	66000m2	185.2	2021-09-08	2022年3月~2023年8月

W2023080132090	雅泰改扩建生产及辅助用房（一期）	雅泰实业集团有限公司	29636.45m2	45.3	2022-02-16	2022年9月~2023年6月
3307022305300096	婺城新区农贸冷链物流中心工程总承包	金华市婺城区城乡建设投资集团有限公司	13235.79m2	97	2022-09-14	2022年9月~2024年6月
3306032305300156	城市生命线及地下空间综合治理集成应用用房和政法委用房工程设计施工总承包（EPC）项目	浙江精工钢结构集团有限公司	728m2	8	2022-10-24	2022年11月~2023年3月
W2023050132147	上海市浦东外国语学校东校等七所学校安全达标维修（抢修）-整体维修工程	上海市浦东新区教育局工程管理事务中心	27994.72m2	72.23	2023-05-12	2023年6月~2023年8月

上海浦联建设有限公司、上海海天建筑设计有限公司项目负责人（厉玮）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	开竣工日期	合同金额（万元）	合同签订日期
3203251506010101	中高端车载娱乐音响、车身中控产能建设暨公司整体搬迁	房屋建筑工程	19555	2015-11-01~2016-10-30	5643.3	2015-10-16
3101181511259903	医院门诊楼、医技楼修缮项目	拆除装修	0	2016-11-01~2017-03-10	152.06	2016-10-08
3205812302140001	C1南区车间改造工程	房屋建筑工程	1560平方米	2023-04-01~2023-06-30	389.86	2023-03-22
W2023030109100	四平路901号改扩建工程（暂名）	精装修	总建筑面积5544.1平方米（其中地下建筑面积0平方米），计容建筑面积5544.1平方米	2023-03-30~2024-07-05	805.55	2025-04-10

上海浦联建设有限公司、上海海天建筑设计有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
5001122111240018	延锋汽车科技重庆有限公司西南技术中心办公楼装修工程	延锋汽车科技重庆有限公司	7000平方米	972.56	2021-11-01	2021-11-20~2022-03-31
3101152303030002	康花路厂房装修项目	上海延锋实业有限公司	0	1959.2	2023-02-10	2023-03-01~2023-10-30
3205812306260004	延锋汽车饰件常熟有限公司汽车内饰零部件生产技术改造项目设计施工（EPC）总承包项目	延锋汽车饰件常熟有限公司	3150平方米	1280.75	2023-08-25	2023-11-01~2024-03-31
3101152212030001	上海外高桥造船有限公司备班楼及停车楼基础配套设施建设项目施工（标段二）	上海外高桥造船有限公司	7905平方米	3095.26	2024-01-10	2024-01-15~2024-10-28

3204122103180 004	年产1500万平方米泡棉、6000万平方米保护膜项目（丙类仓库2、甲类仓库2、危废仓库）工程	常州回天新材料有限公司	2222.04平方米	705	2023-09-10	2023-10-01~2024-04-20
3203251506010 101	中高端车载娱乐音响、车身中控产能建设暨公司整体搬迁	江苏天宝汽车电子有限公司	19555	5643.3	2015-10-16	2015-11-01~2016-10-30
3101181511259 903	医院门诊楼、医技楼修缮项目	上海市青东强制隔离戒毒所	0	152.06	2016-10-08	2016-11-01~2017-03-10
3205812302140 001	C1南区车间改造工程	延锋汽车饰件常熟有限公司	1560平方米	389.86	2023-03-22	2023-04-01~2023-06-30
W202303010910 0	四平路901号改扩建工程（暂名）	上海建工五建集团有限公司	总建筑面积5544.1平方米（其中地下建筑面积0平方米），计容建筑面积5544.1平方米	805.55	2025-04-10	2023-03-30~2024-07-05
3101152112290 014	汽车智能配件研制中心改扩建项目	上海建安电力工程有限公司	建筑面积3767.9平方米，混凝土框架结构、轻钢屋面	776.04	2025-04-16	2021-12-30