

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2405PD0092	标段号：	C01			
招标人：	上海市浦东新区河道管理事务中心					
招标代理机构：	上海百通项目管理咨询有限公司					
联系人：	刘宇	联系电话：	17621019739			
联系地址：	浦东新区浦明路1229弄5楼					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	赵家沟（张杨北路-东靖路）环境综合改造工程					
最高投标限价：	47357435.13（元）（4735.743513万元）					
合理低价：	4038.7493（万元）	下浮比率：	8%			
剔除最高报价项百分比（P）：	20%	剔除最低报价项百分比（Q）：	10%			
招投标情况（共7个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	评审价（万元）	投标报价（万元）
上海东外滩园林市政有限公司	第一中标候选人	汪杨陈	270			4640.4985
上海浦东城市建设实业发展有限公司	第二中标候选人	朱钟林	270			4678.0695
上海陆家嘴市政绿化管理服务有限公司	第三中标候选人	王玮	270			4693.0166
上海市园林工程有限公司		何贝娜	270			4728.156
上海金鹿建设（集团）有限公司		张玉静	270			4702.4489
上海为绿景观建设有限公司		周明	270			4699.5425
上海景观实业发展有限公司		陆彬	270	被否决		4715.2174
暂列金额和暂估价						
暂估价：	0（万元）					
暂列金额：	0（万元）					
其中专业工程暂估价：	0（万元）					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称					金额（万元）
合计						
公示期限：	2025-06-18 至 2025-06-21					
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市浦东新区河道管理事务中心

发布日期：2025年06月18日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	上海景观实业发展有限公司	施工现场质量员存在在建项目。	2.5
依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标承诺书或投标函内容缺失。</p> <p>2.1 如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。</p> <p>2.2 营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效（园林绿化施工企业无需安全生产许可证）；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>2.3 投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>2.4 投标人资质条件不符合招标文件要求；项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在本市其他通过公开招标方式中标的项目合同履行过程中发生变更的，如变更时间距投标截止当日不足180天（以本市建设市场管理信息平台为准），不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。园林绿化施工企业项目负责人符合性情况另需查询《投标单位拟派施工现场项目管理机构名单比对情况》。）</p> <p>2.5 施工现场管理机构人员不符合招标文件要求。（园林绿化施工现场管理机构人员符合性情况需查询《投标单位拟派施工现场项目管理机构名单比对情况》。）</p> <p>2.6 投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。</p> <p>2.7 项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人等施工现场管理机构人员的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十五条进行评审。</p> <p>2.8 采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人及其他管理机构人员不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>2.9 企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>2.10 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>2.11 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>2.12 投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>2.13 投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>2.14 投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>2.15 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>2.16 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>2.17 投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>2.18 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>2.19 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>2.20 投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>2.21 投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>2.22 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>2.23 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>2.24 投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>2.25 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>3.1 未按招标文件要求提交投标保证金（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准）；</p> <p>3.2 工期超过招标文件规定；</p> <p>3.3 质量不满足招标文件规定；</p> <p>3.4 对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施缺失；</p> <p>3.5 施工进度计划表缺失或关键工序缺漏或错误（关键工序应在招标文件中明确）；</p> <p>3.6 施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（可选）；</p> <p>3.7 拟投入本工程的主要施工设备表缺失与项目实际情况不符（可选）；</p> <p>3.8 危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>3.10 未按招标文件要求采用建筑信息模型技术（可选）；</p> <p>3.11 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>4.1 投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>4.2 无</p>		

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1. 1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 2. 1投标报价低于成本或高于招标文件设定的最高投标限价。 2. 2改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 2. 3增值税未按照招标文件规定费率计取（中小企业按相关规定计取费率的除外）； 2. 4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 3. 1投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 3. 2无		

三、 评标委员会技术标评分(合格分数75)

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海市园林工程有限公司	76	85	82.3	73.6	88.4	合格
2	上海浦东城市建设实业发展有限公司	79	84.5	87.9	76.6	82.4	合格
3	上海东外滩园林市政有限公司	82	86	90.7	91.7	90.5	合格
4	上海为绿景观建设有限公司	79	83.5	83.9	70.3	84.5	合格
5	上海陆家嘴市政绿化管理服务有限公司	78	83.5	85	72.5	82.5	合格
6	上海金鹿建设（集团）有限公司	86	83.5	82.4	70.9	87.5	合格

四、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价（万元）	评审价（万元）	合理最低价（万元）	报价得分	信用得分	单价甄别得分	商务标得分	排序
1	上海东外滩园林市政有限公司	4640.4986	4640.4986	4038.7493	90	4.07	0	94.07	1
2	上海浦东城市建设实业发展有限公司	4678.0696	4678.0696	4038.7493	85.95	3.96	0	89.91	2
3	上海陆家嘴市政绿化管理服务有限公司	4693.0167	4693.0167	4038.7493	84.35	4.75	0	89.1	3
4	上海为绿景观建设有限公司	4699.5426	4699.5426	4038.7493	83.65	4.71	0	88.36	4
5	上海金鹿建设（集团）有限公司	4702.4489	4702.4489	4038.7493	83.35	4.11	0	87.46	5
6	上海市园林工程有限公司	4728.156	4728.156	4038.7493	80.55	4.85	0	85.4	6

五、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海东外滩园林市政有限公司项目负责人（汪杨陈）类似业绩						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价（万元）	开竣工日期
W2022110136813	商飞研发基地周边水系环境综合改造工程	绿化工程	32725m ²	2022-11-16	4132.5257	2023-01-20至2023-06-05
上海东外滩园林市政有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2020080139399	合庆郊野公园一期景观工程3标	上海市浦东新区绿化管理事务中心	136776m ²	5059.9887	2020-08-13	2020-08-30至2020-12-30
W2021110103784	滨江森林公园二期工程8标段	上海浦发生态建设发展有限公司	147530m ²	3390.6306	2021-10-20	2021-10-31至2021-12-06
W2022110136813	商飞研发基地周边水系环境综合改造工程	上海市浦东新区河道管理事务中心	32725m ²	4132.5257	2022-11-16	2023-01-20至2023-06-05
上海东外滩园林市政有限公司项目业绩（在建项目）						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2024030139783	金海路（杨高中路-华东路东侧）改建工程绿化工程	上海浦东工程建设管理有限公司	333448m ²	9132.5239	2024-02-05	2024-05-07至2025-06-30
W2024100131100	周邓快速路（S3-G1503）新建工程绿化工程二标	上海浦东工程建设管理有限公司	320521m ²	7192.8821	2024-06-28	2025-09-30至2027-03-24
上海浦东城市建设实业发展有限公司项目负责人（朱钟林）类似业绩						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价（万元）	开竣工日期
w2020070110303	滴水湖环湖80米景观带A区（北岛）一阶段景观绿化工程	景观绿化	特大型	2020-07-23	12995.7434	2020.8.20-2021.5.19
上海浦东城市建设实业发展有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2022080139063	浦东新区唐镇新市镇D-03-05b地块租赁住房项目景观绿化工程	上海浦发租赁住房建设发展有限公司	大型	2897.9694	2022-08-26	2022-09-15至2022-12-14
W2020070110303	滴水湖环湖80米景观带A区（北岛）一阶段景观绿化工程	上海港城开发（集团）有限公司	特大	12995.7434	2020-07-23	2020-07-24至2020-10-12
上海陆家嘴市政绿化管理服务有限公司项目负责人（王玮）类似业绩						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价（万元）	开竣工日期
W2022120136866	口袋公园景观提升工程	园林绿化	大型	2022-11-24	4342.6396	2023.03.01-2023.04.30

上海陆家嘴市政绿化管理服务有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2021020132687	上海临港国际会议中心（一期）新建项目（酒店部分NHC01503-03-1、04-1、07-1地块）景观绿化工程	上海陆家嘴新辰投资股份有限公司	大型	4908.7177	2021-02-08	2021.02.15-2021.05.30
W2022120136866	口袋公园景观提升工程	上海市浦东新区绿化管理事务中心(上海市园林绿化工程安全质量监督站浦东分站)	大型	4342.6396	2022-11-24	2023.03.01-2023.04.30
W2022070105808	宝山再生能源利用中心项目园林绿化及室外景观工程	上海上实宝金环境资源科技有限公司	特大型	5878.2226	2022-06-30	2022.09.01-2024.04.17
W2023120138372	孙桥公园改造工程	上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理事务中心	特大型	7209.5641	2023-12-22	2023.12.28-2024.11.18

上海陆家嘴市政绿化管理服务有限公司项目业绩（在建项目）

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2023120137608	赵家沟秀林公园改造工程	上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理事务中心	特大型	6838.4667	2023-12-19	/
W2024080134844	南汇东滩（大治河以北区域）互花米草防治项目	上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理事务中心	大型	3349.9925	2024-08-15	/