

上海市建设工程监理招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2402PD0665	标段号：	F01	
招标人：	上海市浦东新区应急管理局			
招标代理单位：	上海百通项目管理咨询有限公司			
联系人：	蒋立秋	联系电话：	19946153534	
联系人地址：	上海市浦东新区浦明路1229弄5楼	联系人邮编：	200127	
招标方式：	公开招标			
招标标段名称：	浦东新区区级应急物资综合储备中心库新建工程			
招投标情况（共9个投标人）				
投标人	中标候选人排序	总监姓名	否决投标/ 入围情况	投标报价 （万元）
上海浦东工程建设管理有限公司	第一中标候选人	费嘉琛	否	340
上海恒基建设工程项目管理有限公司	第二中标候选人	姚顺成	否	288.66
上海建科工程项目管理有限公司		陈天词	否	319.52
上海新光工程咨询有限公司		侯刚	否	347.68
上海悉畅工程项目管理有限公司		张国军	否	346
上海欣莽工程管理有限公司		黄祎廷	否	343.5
上海浦东新区建设监理有限公司		赵安辉	否	348.68
上海中亚建设工程监理有限公司		刘良明	否	345.8
泰鸿森工程顾问（北京）有限公司		杜成台	是	289.4062
公示期限：	2025-05-27 至 2025-05-30			
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人			

投标人或者其他利害关系人对依法进行招标招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市浦东新区应急管理局

发布日期：2025年05月27日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及依据			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	泰鸿森工程顾问（北京）有限公司	不符合招标文件第三章评标办法3.1初步评审否决条款中其他主要人员要求，未设置总监代表	10
依据	<p>1 2.1.1 1投标人与投标报名的申请人在名称和组织结构上不存在实质性差别 2电子投标文件的数字签名和盖章符合投标人须知第3.2款规定（书面投标文件不作要求） 3投标联合体提交共同投标协议的（如接受联合体投标） 4同一投标人不得提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外 5符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定：（1）投标人资质要求：合格投标人需持有中华人民共和国住房和城乡建设部房屋建筑工程乙级及其以上。以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。 6符合第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定：无 7符合第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定：无 8符合第二章“投标人须知”第 1.4.4 项规定：无 9符合第二章“投标人须知”第 1.4.6 项规定 10符合第二章“投标人须知”第 1.4.6 项规定 11是否接受联合体投标：<input type="checkbox"/>接受联合体投标，总监理工程师任职单位必须为牵头单位 <input checked="" type="checkbox"/>不接受联合体投标 符合第二章“投标人须知”第 1.4.7项规定：投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。 12不存在第二章“投标人须知”第 1.4.8 项规定的任何一种情形：（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）； 12（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 12（3）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人； 12（4）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系； 12（5）为本招标项目的代建人； 12（6）为本招标项目的招标代理机构； 12（7）与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人； 12（8）与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系； 12（9）与本招标项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系； 12（10）被依法暂停或者取消投标资格； 12（11）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照； 12（12）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 12（13）在最近三年内发生重大监理质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 12（14）投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 12（15）投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 12（16）在近三年内申请人投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师有行贿犯罪行为的； 12（17）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。 13（1）若设定监理服务收费最高投标限价，监理费报价不应超过最高投标限价（2）监理服务收费投标报价不应存在串通涨价、价格欺诈行为（3）评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人应能合理说明且能提供相应证明材料（4）投标报价应当澄清拒绝澄清的 14应当按招标文件要求在投标截止时间前提交投标保证金，且不得提供虚假、无效票函（投标保函采用电子验证的，以开标当天银行查询结果为准） 15投标人不应有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为 161、投标单位因发生生产安全事故被浦东新区建设行政管理部门暂停承接业务且在限制期内的，其投标将被否决。</p>		
二、评标委员会对投标报价给予修正的结果			
序号	投标人名称	投标报价 (万元)	经评审的修正结果 (万元)

无修正说明

评标委员会评分结果

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	得分	排名
1	上海浦东工程建设管理有限公司	88.38	88.38	93.38	87.38	71.88	85.88	1
2	上海恒基建设工程项目管理有限公司	87.75	79.75	81.75	87.25	73.75	82.05	2

三、中标候选人项目业绩及拟担任总监理工程师

上海浦东工程建设管理有限公司拟担任总监理工程师（费嘉琛）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
W2024030133810	园德路（南芦公路—宣六港）与园顺路（南芦公路—园中路）等雨水管道建设工程	市政	沿园德路（南芦公路—宣六港）、园顺路（南芦公路—园中路）以及园滨路（园顺路—南五灶港）	建安费：3856万元	2024年5月开工，2024年12月竣工	310110196704263238
W2023100134998	航鹤路（下盐公路—鹤立西路）改建工程	市政	航鹤路（下盐公路—鹤立西路）	道路全长约1.26公里，红线宽度35米，为城市次干路	2024年3月开工，2024年12月竣工	310110196704263238
W2022120132078	唐镇小区雨污混接改造工程	市政	浦东新区唐镇辖区内的29个小区及以及虹盛北路（张家浜—云雅路）、唐丰路（高科东路—唐镇路）、唐龙路（唐安路—唐陆公路）3个路段	总投资10112.73万元，建安费7696.00万元	2023年2月开工，2023年11月竣工	310110196704263238

上海浦东工程建设管理有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2021020133347	林克司高尔夫会所装修项目	房建	建安费3500万元	2021-02-23	600000	2021年3月开工，2021年9月竣工
W2024060137167	黎明资源再利用中心改建项目	房建	建安费13337.72万元	2024-06-20	2100000	2024年7月开工，未竣工
W2023090135544	东绣路1229号北一楼大堂装修工程	房建	建安费130.25万元	2023-09-18	8900	2024年3月开工，2024年7月竣工
W2023120133204	金科初期雨水调蓄池建设工程	市政	建安费4911万元	2023-12-05	1331800	2024年4月开工，未竣工
W2023090134011	古博路（新沃路—新泽路）新建工程改建工程	市政	建安费1288万元	2022-07-18	428000	2023年9月开工，2024年12月竣工
W2023100134998	航鹤路（下盐公路—鹤立西路）改建工程	市政	建安费7426万元	2023-10-12	1752700	2024年3月开工，2024年12月竣工

W2023100134989	红星路（华东路-川沙路）新建工程	市政	建安费10413万元	2023-10-12	2429000	2024年2月开工，2024年12月竣工
W2024030133810	园德路（南芦公路-宣六港）与园顺路（南芦公路-园中路）等雨水管道建设工程	市政	建安费3856万元	2024-01-19	1141200	2024年5月开工，2024年12月竣工
W2024020131154	航鸣路（鹤立东路-下沙新街）新建工程	市政	建安费4534万元	2024-02-02	1274300	2025年4月开工，未竣工
W2022120132064	合庆镇小区雨污混接改造工程	市政	总投资18872万元，其中建安费16421万元	2022-12-09	3809700	2023年2月开工，2024年3月竣工
W2022120132078	唐镇小区雨污混接改造工程	市政	总投资10112.73万元，建安费7696.00万元	2022-12-09	1939800	2023年2月开工，2023年11月竣工

上海恒基建设工程项目管理有限公司拟担任总监理工程师（姚顺成）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
W2016010130293	新建大宁路街道472街坊地块商业用房项目	房建	新建大宁路街道472街坊	总投资125776万元，建筑面积77172m ²	2018至2020年	31022819801120281X
W2017060101103	顾村大型居住社区BSP0-0104单元0408-01地块市属经济适用房项目	房建	顾村大型居住社区BSP0-0104单元	总投资85031.95万元，建筑面积141164.72m ²	2017至2021年	31022819801120281X
W2018050134031	奉贤科技绿洲南桥园区三期	房建	上海奉贤区	总投资153999万元，建筑面积200915.5m ²	2018-2021年	31022819801120281X
W2018090137140	区行政服务中心“一网通办”升级调整装修项目	房建	上海徐汇区	总投资4889万元	2018-09-10至2018-11-10	31022819801120281X
W2022120135529	上海漕河泾北杨人工智能小镇A2D-1地块配套小学新建工程	房建	上海市徐汇区	建筑面积25740.71m ²	2022-12-31至2024-07-03	31022819801120281X

上海恒基建设工程项目管理有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2024110133443	上海飞机设计研究院全机试验研制保障条件建设项目	房建	总建筑面积18500m ²	2024-10-31	438.88	2024-10-31至2026-03-31
W2024020131592	浦东机场西货运区公共货站特运库项目	房建	建筑面积4322m ²	2023-08-02	68.8	2024-02-29至2024-09-30
W2023010131194	上海浦东国际机场货代A楼装修工程	房建	建安造价6198.3819万元	2022-09-28	133.188	2023-02-10至2023-09-07
W2021100131463	T2航站楼国内禁区一线品牌广场商业模块装修工程	房建	建安造价2371万元	2021-09-20	64.9812	2021-09-28至2022-01-28

W2024120136701	东方生命港·宝山药谷(01-08地块)项目监理合同	房建	建安造价35937.95万元	2024-12-26	298	2024-12-30至2026-05-10
W2024110134339	中国科学院上海分院岳阳路周转用房项目	房建	1栋地上19层,地下1层,建筑面积积26831.93m ²	2024-12-01	398	2024-12-01至2028-06-30
W2023100138769	上海临港浦江生命健康产业园(北区)项目	房建	建安造价201042,万元 建筑面积265541.1	2023-10-30	1115	2023-11-20至2026-09-14
W2019030135825	临港重装备产业区K01-03-A地块标准厂房项目	房建	建筑面积143978.46m ²	2019-04-18	551.976	2019-04-18至2020-12-17
W2020100132934	临港重装备产业区B05-02地块标准厂房	房建	建筑面积58366.45m ²	2020-10-16	175	2020-10-17至2022-01-17
W2021080142153	临港重装备产业区C01-04地块标准厂房	房建	建筑面积28544.84m ²	2021-09-08	85	2021-09-08至2022-09-02
W2023030108879	上海南大104-02地块项目	房建	总建筑面积56892.8m ²	2023-03-24	282.17	2023-03-30至2025-03-08
W2017090133200	无线传输信息技术研发中心及集团总部	房建	钢框架结构,建筑面积43479m ² ,建安造价13000万元	2017-09-05	130	2017-10-18至2019-04-18
W2019040137714	闵行区新虹街道G1MH-0001单元III-F07-01、III-F09-01地块项目	房建	建安造价39500万元,建筑面积51232.69m ² ,钢框架结构	2019-04-28	180	2019-05-01至2019-10-27
W2020110103845	华东政法大学松江校区拓展工程	房建	建筑面积68860m ² ,装配式钢结构框架	2020-10-21	395	2020-10-21至2023-12-15
W2020120134305	华东师范大学附属东昌中学改扩建工程施工监理项目	房建	新建一幢教学综合楼,以及变电站、垃圾房等配套用房,新建建筑面积共37772.71平方米,钢结构	2020-12-14	580	2020-12-15至2023-06-02
W2022100131310	临港新片区PDC1-0401单元 I13-01、I15-05、I16-01、I16-05地块住宅项目	房建	建筑面积376922.8m ²	2022-09-30	1260	2022-10-08至2026-02-04
W2021060141895	浦东新区疾控中心分部新建工程	房建	建筑面积36000m ² ,钢结构建筑	2021-06-28	688.85	2021-06-28至2023-10-28
W2015020132456	上海移动临港IDC研发与产业化基地	房建	建筑面积97277.6m ²	2015-02-12	1034.81	2015-02-26至2017-03-10
W2015030130046	东沟居住小区C-5地块商业办公项目	房建	建筑面积20895m ²	2015-02-27	283.65	2015-03-20至2017-05-10

W20201001331 59	上海交通大学 医学院浦东校 区工程（标段 一）	房建	建筑面积 120232.33平 方米，其中地 上建筑面积 105948.76平 方米，地下建 筑面积 14283.57平方 米。	2020-10-30	599.88	2020-10-30至 2024-02-25
W20230601353 80	翌圣生物总部 及产业化基地 项目	房建	建筑面积 70599.71m ²	2023-06-12	160	2023-07-20至 2025-01-10
W20211201394 32	上海碧博生物 药大规 模CDMO综合平 台二期	房建	建筑面积 46516.1m ²	2021-12-20	101	2022-01-10至 2023-05-10
320583180122 0101	昆山厂房新建 服饰、鞋 帽、箱包、配 饰生产项目	房建	建筑面积 108771.46 m ² ，钢结构	2018-09-29	460	2018-10-30至 2019-10-11