

上海市建设工程招标投标中标候选人公示

材料 / 设备招标

交易登记号:	SH202505230047			
报建编号:	2002PD0179	标段号:	C02ZR003	
招标人:	上海筠铭置业有限公司			
招标代理单位:	上海百通项目管理咨询有限公司			
联系人:	刘宇	联系电话:	17621019739	
联系人地址:	浦东新区浦明路1229弄5楼	联系人邮编:	200127	
招标方式:	公开招标			
招标标段名称:	三林楔形绿地（含部分配套开发用地）39号、40号、41号、42号、43号、44号地块项目燃气热水器供应			
招投标情况（共3个投标人）				
投标人	中标候选人排序	是否按照招标文件要求的交货期	否决投标	投标报价（万元）
上海信诚道环境科技有限公司	第一中标候选人		未否决	655.5253
上海禾适新材料科技有限公司	第二中标候选人		未否决	762.2123
上海良毅楼宇设备工程有限公司			未否决	720.323
公示期限:	2025-06-19 至 2025-06-22			
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人			

投标人或者其他利害关系人对依法进行招标投标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海筠铭置业有限公司

发布日期：2025年06月19日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及依据										
序号		投标人名称		否决投标原因			依据			
无否决投标										
依据		1 1.1 1.1 投标人名称与营业执照、资质证书不一致，或前述证照无效； 1.2 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。 1.3 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，或未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。 1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选方案的除外。 2.1 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。 2.2 不符合招标文件“投标人须知”第3.5.1项规定，不具备有效的营业执照或事业单位法人证书。 2.3 投标人资质条件不符合招标文件投标人须知前附表1.4.1的资质、财务、业绩、信誉、其他要求； 2.4 不符合招标文件投标人须知前附表1.4.1的资质条件、能力、信誉要求； 2.5 不符合招标文件投标人须知前附表1.4.1的资质条件、能力、信誉要求； 2.6 投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）； 2.7 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 2.8 投标人与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人； 2.9 投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系； 2.10 与本招标项目其他投标人代理同一个制造商同一品牌同一型号的设备投标； 2.11 为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务； 2.12 投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位； 2.13 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人； 2.14 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系； 2.15 与本工程项目的监理单位存在隶属关系或者其他利害关系； 2.16 投标人被依法暂停或取消投标资格； 2.17 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照； 2.18 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 2.19 投标人在近三年内发生重大或特别重大质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 2.20 投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 2.21 投标人或其法定代表人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 2.22 在近三年内投标人或其法定代表人有行贿犯罪行为； 2.23 投标人为违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。 3.1 投标报价不满足招标文件规定； 3.2 投标内容不满足招标文件规定； 3.3 交货期不满足招标文件规定； 3.4 交货地点不满足招标文件规定； 3.5 质量不满足招标文件规定； 3.6 投标有效期不满足招标文件规定； 3.7 未按招标文件要求提交投标保证金（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准）； 3.8 与招标文件中实质性要求和条件不符； 3.9 不满足招标文件规定； 3.10 不满足招标文件规定； 4.1 投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 4.2 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。 4.3 无								
二、评标委员会评分结果										
序号		投标人名称		评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	得分	排名

5	上海信诚道环境科技有限公司	94	98.3	91.8	91	92.8	93.58	1
10	上海禾适新材料科技有限公司	85.3	92.6	82.9	82.3	91.6	86.94	2

三、中标候选人项目业绩

上海信诚道环境科技有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

材料/设备名称	规格和型号	项目名称	买方名称	合同价格（元）	项目概况及投标人履约情况	备注
热水器	GQ-16D2AFEXQ	常州常发珑玥C南23、25、26地块	响水茂材贸易有限公司	1059500	项目共计200多台，目前装饰正在配合装饰公司完成烟管预埋！	常州常发地产
热水器	GQ-16D2AFEXQ	常州常发珑玥C南20、21、22地块	响水茂材贸易有限公司	1209357	项目共计200多套，目前已经安装施工，进入售后阶段	常州常发地产
热水器	GQ-16H2AFEX	青浦朱家角港周西侧D07-01地块	上海中环青城置业有限公司	1793492	项目合计近500套，目前已进入售后阶段	中环地产
热水器	GQ-16H2AFEX	青浦朱家角淀园路西側D08B-01地块	上海中环青城置业有限公司	822634	项目合计近200台，目前已经进入售后阶段	中环地产
热水器	GQ-2440W、GQ-11S1FEX	长宁古北社区W040502单元E1-06地块	上海尚灏实业有限公司	2714784	项目合计约900台，目前项目已经进入售后阶段	上海地产
热水器	GQ-16D2AFEX	文教大厦（浦东南路1607）精装修工程	上海陆家嘴（集团）有限公司	345462	项目合计约100套，目前已经进入售后阶段	
热水器	GQ-16D2AFEX	前滩54-01地块6#楼	上海佳章置业有限公司	755580	项目合计约200多台，目前已经进入售后阶段	
热水器	GQ-16D2AFEX	张江中区单元75-02地块	上海翌森置业有限公司	361620	项目合计约100套，目前已经转入售后阶段	

上海信诚道环境科技有限公司项目业绩（在建项目）

材料/设备名称	规格和型号	项目名称	买方名称	合同价格（元）	项目概况及投标人履约情况	备注
热水器	GQ-16D2AFEXQ	常州常发珑玥C南23、25、26地块	响水茂材贸易有限公司	1059500	项目共计200多台，目前装饰正在配合装饰公司完成烟管预埋！	常州常发地产

上海禾适新材料科技有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

材料/设备名称	规格和型号	项目名称	买方名称	合同价格（元）	项目概况及投标人履约情况	备注
燃气热水器	16L	上海闵行区浦江社区MHP0-1312单元42-01地块	上海招旅置业有限公司	1250000	已经完成安装和结算	

上海禾适新材料科技有限公司项目业绩（在建项目）

材料/设备名称	规格和型号	项目名称	买方名称	合同价格（元）	项目概况及投标人履约情况	备注
燃气热水器	16L/JSLQ27-16CE7FLRGU1	上海宝山潘广路项目D地块	上海招广置业有限公司	854800	完成合同签订，等待进场安装	