上海市建设工程

监理电子投标应用文本

（F-01-VER2-2020）

编制单位：上海市建设工程交易服务中心
上海市建设工程招标投标管理办公室
编制日期：　二〇二〇年　月

报建编号：{FT01000001}

标 段 号：{FT01000002}

{FT01000003}项目监理招标

投 标 文 件

投标人：{FT0103001403}

法定代表人：{FT0103001405}

{FT01010005}

目　录

一.　投标承诺书 1
二.　监理投标简况表 2
三.　投标人与总监理工程师基本情况表 6
四.　监理工作内容和范围以及程序和流程 11
五.　项目监理机构其他人员 12
六.　项目监理机构岗位设置和职责 15
七.　质量、进度、造价、合同等控制措施及监理程序 16
八.　现场安全文明施工的管理措施及控制手段 17
九.　针对本工程特点、难点、重点分析及相应的监理措施和合理化建议 18
十.　关键部位的旁站监理方案 19
十一.　测量与试验方法及控制措施 20
十二.　服务承诺 21
十三.　法定代表人授权委托书 22
十四、投标保证金/投标保函{FT01140038} 23
投标文件附件一. 共同投标协议（如有） 24
投标文件附件二. 投标保函（如有） 25

一. 投标承诺书

本公司承诺：

遵循公开、公平、公正和诚实守信的原则，参加本次投标。

一、不提供有违真实的材料。

二、不与招标人或其他投标人串通投标，损害国家利益、社会利益或他人的合法权益。

三、不向招标人或评标委员会成员附件行贿，以谋取中标。

四、不以他人名义投标或者其他方式弄虚作假，骗取中标。

五、不进行缺乏事实根据或者法律依据的投诉。

六、不在投标中哄抬价格或恶意压价。

七、不签订与相关价格法律法规违背的监理合同。

八、不违反相关法律法规、监理规范及招标文件要求的总监理工程师承担监理项目数量。严格实行总监理工程师负责制，提高工程监理现场控制能力。

九、执行《关于在本市政府投资工程中试点实施人材机消耗量数据采集的通知》（沪建市管〔2021〕42 号）文的要求，配合建设单位做好数据采集工作，并对采集数据的真实性和准确性负责。

十、近三年本公司及法定代表人、拟委托的总监理工程师无行贿犯罪行为。

十一、投标保证金采用银行保函形式的，银行保函申请人为本公司，且未借用他人授信额度或通过保证业务内部委托开具保函。本公司同意授权交易平台从保函开具银行获取保函的相关数据。

十二、本公司若违反本投标承诺，愿承担相应的法律责任。

十三、其他承诺：

此处编辑其他承诺

投标人：_____{FT0101001403}

法定代表人：_____{FT0103001405}

拟任总监理工程师：_____{FT0103001801}

拟任总监理工程师手机：_____{FT0103001814}

_____{FT01010005}

二. 监理投标简况表

<table>
<tr><td>报建编号</td><td colspan="2">{FT01000001}</td><td>标段号</td><td>{FT01000002}</td></tr>
<tr><td>标段名称</td><td colspan="4">{FT01000003}</td></tr>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="4">{FT0103001403}</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td colspan="2">{FT0103001405}</td><td>法定代表人身份证号</td><td>{FT0103001407}</td></tr>
<tr><td>项目监理机构人员数</td><td colspan="2">{FT01020007}名</td><td>监理周期</td><td>{FT01020008}天</td></tr>
<tr><td>监理费报价</td><td>监理费报价小写（万元）</td><td>{FT01020009}</td><td>监理费报价大写</td><td>{FT01020010}</td></tr>
<tr><td rowspan="5">总监理工程师</td><td>姓名</td><td>{FT0103001801}</td><td>性别</td><td>{FT0103001807}</td></tr>
<tr><td>职称</td><td>{FT0103001803}</td><td>年龄</td><td>{FT0103001815}岁</td></tr>
<tr><td>注册专业</td><td>{FT0103001810}</td><td>注册号</td><td>{FT0103001810}</td></tr>
<tr><td>每周天数</td><td>{FT0103001816}天</td><td>是否同时担任其他项目总监</td><td>{FT0103001817}</td></tr>
<tr><td>证件类型</td><td>{FT0103001805}</td><td>证件号</td><td>{FT0103001806}</td></tr>
<tr><td>备注：</td><td colspan="4">{FT01020011}</td></tr>
</table>

监理投标报价明细表（依据工程规模计算）{FT01020012}

序号 {FT01020012001}	单位工程名称 {FT01020012002}	单位 {FT01020012003}	数量 {FT01020012004}	监理费单价（元） {FT01020012005}	监理费合价（万元） {FT0102001206}
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
小计					
增值税税金（万元）（增值税税率（%））					{FT01020031}（{FT01020032}）
监理费用总额（万元）					{FT01020009}

监理投标报价明细表（依据监理组人均产值计算）{FT01020013}

序号 {FT01020013001}	费用分类名称 {FT01020013002}	费用项名称 {FT01020013003}	服务期限（月） {FT01020013004}	监理费单价（元/月） {FT01020013005}	监理费合价（万元） {FT0102001306}
一	监理人员服务费	（1）总监理工程师			
		（2）总监代表			
		（3）专业监理工程师			
		（4）监理员			
		小计（万元）			
二	驻地监理设施、设备与服务费	（1）交通费			
		（2）监理办公及生活用房费			
		（3）特殊办公设备费			
		（4）一般办公设备和用品费			
		（5）监理生活设施费（含水、电、煤气、电话费）			
		小计（万元）			
三	其他费用	（1）工程收尾费、整改费			
		（2）服务风险费			
		（3）质量保证期服务费			
		小计（万元）			
四	其他子项（如有）				
		小计（万元）			

增值税税金（万元）（增值税税率（%））	{FT01020031}（{FT01020032}）
监理费用总额（万元）	{FT01020009}

三. 投标人与总监理工程师基本情况表

投标人成员名单{FT01030014} {FT01030004}

序号 {FT0103001401}	单位名称 {FT0103001403}	统一社会信用代码或组织机构代码：{FT0103001402}	姓名 {FT0103001405}	是否牵头单位 {FT0103001409}
1				
2				
3				

投标人情况表（一）{FT01030014}

企业名称：	{FT0103001403}			统一社会信用代码或组织机构代码：	{FT0103001402}
办公地址：	{FT0103001408}			单位名称缩写：	{FT0103001404}
法定代表人：	{FT0103001405}	身份证件类型：	{FT0103001406}	证件号码：	{FT0103001407}

投标人资质信息{FT01020015}

资质名称 {FT0103001502}	资质等级 {FT0103001503}	资质有效日期 {FT0103001504}	资质证书编号 {FT0103001505}

主要奖项和荣誉{FT01030016}

取得日期 {FT0103001602}	奖项和荣誉名称 {FT0103001603}	获奖项目 {FT0103001604}	颁发部门 {FT0103001605}

项目业绩{FT01030017}

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
{FT0103001702}	{FT0103001703}	{FT0103001704}	{FT0103001705}	{FT0103001706}	{FT0103001707}	{FT0103001708}

投标人情况表（二）{FT01030014}

企业名称：	{FT0103001403}			统一社会信用代码或组织机构代码：	{FT0103001402}
办公地址：	{FT0103001408}				
法定代表人：	{FT0103001405}	身份证件类型：	{FT0103001406}	证件号码：	{FT0103001407}

投标人资质信息{FT01030015}

资质名称	资质等级	资质有效日期	资质证书编号
{FT0103001502}	{FT0103001503}	{FT0103001504}	{FT0103001505}

主要奖项和荣誉{FT01030016}

取得日期	奖项和荣誉名称	获奖项目	颁发部门
{FT0103001602}	{FT0103001603}	{FT0103001604}	{FT0103001605}

项目业绩{FT01030017}

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
{FT0103001702}	{FT0103001703}	{FT0103001704}	{FT0103001705}	{FT0103001706}	{FT0103001707}	{FT0103001708}

注：项目业绩中的项目编号如为本市项目在项目编号一栏填写合同报送编号（例：CJXT-2-2006-3124），如为非本市项目则填写全国建筑市场监管公共服务平台中的项目编号（例：1101071704060102）并附查询结果截图。平台不能显示业绩要求的技术经济指标的，投标人应提供中标通知书、合同协议书或工程竣工验收报告等材料的扫描件予以证明。项目类型填写工程大类，如：房建、市政等。

拟担任总监理工程师个人情况表{FT01030018}

姓 名	{FT0103001801}	出生年月	{FTa103001802}
职 称	{FT0103001803}	学 历	{FT0103001804}
身份证件类型	{FT01003001805}	证件号码	{FT01003001806}
性 别	{FT0103001807}	注册类别	{FT0103001808}
注册单位	{FT0103001809}	注册专业	{FT0103001810}
注册号	{FT0103001811}	注册有效期	{FT0103001812}

获奖情况{FT01030019}

获奖日期 {FT0103001901}	奖项名称 {FT0103001902}	颁发部门 {FT0103001903}

担任总监理工程师类似业绩{FT01030020}

项目编号 {FT0103002001}	项目名称 {FT0103002002}	项目类型 {FT0103002003}	建设地点 {FT0103002004}	规模 {FT0103002005}	开竣工日期 {FT0103002006}

总监理工程师变更情况{FT01030021}			
该情况表生成之日前一年内，该人员总监理工程师变更离岗共{FT0103001813}次。			
序号 {FT0103002101}	变更日期 {FT0103002102}	变更原因 {FT0103002103}	变更离岗的项目概况 {FT0103002104}
不良行为记录{FT01030022}			
处罚（处理）日期 {FT0103002201}		行为描述 {FT0103002202}	处罚（处理）部门 {FT0103002203}

注 1：担任总监理工程师类似业绩中的项目编号如为本市项目在项目编号一栏填写合同报送编号（例：CJXT-2-2006-3124），如为非本市项目则填写全国建筑市场监管公共服务平台中的项目编号（例：1101071704060102）并附查询结果截图。平台不能显示业绩要求的技术经济指标的，投标人应提供中标通知书、合同协议书或工程竣工验收报告等材料的扫描件予以证明。

注 2：投标人基本情况表由投标人自行填写，确保填写内容真实无误。第一中标候选人的投标人基本情况表、拟任总监理工程师个人情况表将在中标公示页面进行公示。

注 3：总监理工程师个人情况表中，本市业绩必须可在上海市建设市场管理信息平台上查询获取，外省市业绩必须可在全国建筑市场监管公共服务平台上查询获取。

注 4：无需提供投标人的营业执照、资质证书、法定代表人的身份证、拟担任总监理工程师及拟担任总监理工程师代表的身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的表格进行评审，如系统未成功生成的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。

四. 监理工作内容和范围以及程序和流程

此处请编写监理工作内容和范围以及程序和流程

五. 项目监理机构其他人员

{FT01050023}

序号 {FT0105002301}	岗位 {FT0105002302}	证书 {FT0105002303}	专业 {FT0105002304}	姓名 {FT0105002305}	身份证号 {FT0105002307}	个人业绩 {FT0105002307}
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						

拟担任总监理工程师代表个人情况表{FT01050024}

姓 名	{FT0105002401}	出生年月	{FT0105002402}
职 称	{FT0105002403}	学 历	{FT0105002404}
身份证件类型	{FT0105002405}	证件号码	{FT0105002406}
性 别	{FT0105002407}	注册类别	{FT0105002408}
注册单位	{FT0105002409}	注册专业	{FT0105002410}
注册号	{FT0105002411}	注册有效期	{FT0105002412}

获奖情况{FT01050025}

获奖日期 {FT0105002501}	奖项名称 {FT0105002502}	颁发部门 {FT0105002503}

担任总监理工程师或总监理工程师代表类似业绩{FT01050026}

项目编号 {FT0105002601}	项目名称 {FT0105002602}	项目类型 {FT0105002603}	建设地点 {FT0105002604}	规模 {FT0105002605}	开竣工日期 {FT0105002606}

不良行为记录{FT01050027}		
处罚（处理）日期 {FT0105002701}	行为描述 {FT0105002702}	处罚（处理）部门 {FT0105002703}

注 1：项目业绩中的项目编号如为本市项目在项目编号一栏填写合同报送编号（例：CJXT-2-2006-3124），如为非本市项目则填写全国建筑市场监管公共服务平台中的项目编号（例：1101071704060102）并附查询结果截图。平台不能显示业绩要求的技术经济指标的，投标人应提供中标通知书、合同协议书或工程竣工验收报告等材料的扫描件予以证明。项目类型填写工程大类，如：房建、市政等。
注 2：无需提供项目监理机构其他人员的个人身份证、毕业证、执业资格证书、职称证明等材料。

六. 项目监理机构岗位设置和职责

{FT01060028}

序号 {FT0106002801}	岗位 {FT0106002802}	岗位职责 {FT0106002803}	高峰时人数 {FT0106002804}
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

七. 质量、进度、造价、合同等控制措施及监理程序

此处请编写质量、进度、造价、合同等控制措施及监理程序

八. 现场安全文明施工的管理措施及控制手段

此处请编写现场安全文明施工的管理措施及控制手段

九. 针对本工程特点、难点、重点分析及相应的监理措施和合理化建议

此处请编写针对本工程特点、难点、重点分析及相应的监理措施和合理化建议

十. 关键部位的旁站监理方案

此处请编写关键部位的旁站监理方案

十一. 测量与试验方法及控制措施

此处请编写测量与试验方法及控制措施

附表：拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表{FT01110030}

序号 {FT0111003001}	仪器/设备名称 {FT0111003002}	型号规格 {FT0111003003}	数量 {FT0111003004}	国别产地 {FT0111003005}	制造年份 {FT0111003006}	使用情况 {FT0111003007}	用途 {FT0111003008}	备注 {FT0111003009}

十二. 服务承诺

此处请编写服务承诺

十三. 法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权_____{FT01130033}（姓名）_____{FT01130034}（身份证号）为我方代理人。代理人联系方式为_____{FT01130035}。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、提交、撤回、修改_____（项目名称）（报建编号及标段号）监理投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

_____。

代理人无转委托权。

投　标　人：_____

法定代表人：_____

_____年_____月_____日

十四、投标保证金/投标保函{FT01140038}

投标保函编号：_____{FT01140036}

开函银行名称：_____{FT01140037}

注：开函银行不要求为投标单位的基本账户的开户银行或上级银行，可为交易平台发布的投标保函银行名录内开展相关业务的任一网点，投标人须在投标文件附件二中上传 PDF 形式的投标保函。

投标文件附件一. 共同投标协议（如有）

牵头人名称：_____

法定代表人：_____

法定住所：_____

成员二名称：_____

法定代表人：_____

法定住所：_____

……

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成_____（联合体名称）联合体，共同参加_____（招标人名称）（以下简称招标人）_____（项目名称）_____（报建编号及标段号）（以下简称本工程）的监理投标并争取赢得本工程监理合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1．_____（某成员单位名称）为_____（联合体名称）牵头人。

2．在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3．联合体将严格按照招标文件的各项要求，提交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的分工，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4．联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：_____。

5．投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6．联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7．本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8．本协议书一式_____份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：_____

法定代表人：_____

成员二名称：_____

法定代表人：_____

……

_____年_____月_____日

投标文件附件二. 投标保函（如有）