

上海市建设工程监理电子招标投标应用文本（F-01-Ver2-2020）内容

更新说明

2024年6月25日

一、说明

本文件记录了“上海市建设工程监理电子招标投标应用文本”由“F-01-Ver2-2020”版本的更新内容。

本次应用文本更新内容包括：招标应用文本修改、投标应用文本修改。

二、应用文本更新内容

（一）招标应用文本内容修改

1. 第二章 投标人须知 投标人须知前附表

25.	→	↔	信用评分计算 [FZ01020104] ↔	<small>信用评分计算方法/分值/权重</small> <input type="checkbox"/> 采用信用评分计算，..... [FZ01020105] :↔ 备注：联合体参与投标时，信用分得分为联合体各成员信用分的算术平均值。↔ <input type="checkbox"/> 不采用信用评分计算↔
-----	---	---	---	--

2. 第三章 评标办法 评分细则（采用信用评分计算）

评分细则（采用信用评分计算） FP010018

（投标人资质要求仅采用房建、市政类的，应采用信用评分计算）

条款号	评分标准	序号	评审因素（偏差率）	分值 (49-100)	投标文件节点
FP01001801	FP01001802	FP01001807	FP01001803	FP01001804 FP01001805	FP01001806
2.2.4(1)	资信业绩评分标准	1	总监理工程师监理工作经历、总监理工程师资历、总监理工程师答辩情况（如有）	4-11	三. 投标人 与 总 监 理 工 程 师 基 本 情 况 表
		2	总监理工程师近 FP010009 年内承接过类似专业的工程，且担任总监理工程师，以中标通知书发出或合同签订日期为准（自开标之日起向前推算 FP010009 年），有 1 项得 1 分，最多加至 2 分	0-2	三. 投标人 与 总 监 理 工 程 师 基 本 情 况 表
		3	总监理工程师荣誉：近 FP010010 年内获得省部级及以上相关荣誉，有 1 项得 1 分，最多加至 2 分	0-2	三. 投标人 与 总 监 理 工 程 师 基 本 情 况 表
		4	投标人企业信用分 得分=上海市住房和城乡建设管理委员会发布的计算机信用评价体系计分*0.05	0-5	

评分细则注解：

注 1：根据项目情况可酌情调整评分细则，调整规则如下：

1) 各评审因素满分之和应为 100 分，最小打分间隔 0.5 分（商务标除外）；

2) 评分细则（不采用信用评分计算）的资信业绩部分分值区间为 5-20 分，监理大纲部分 45-80 分；评分细则（采用信用评分计算）的资信业绩部分分值区间为 4-20 分，监理大纲部分 45-80 分，以上两部分分值区间上下限不得调整；具体评审项分值区间招标人可根据项目实际情况调整。

3.1.3-- 投标人企业信用分以递交投标文件截止之日的上海市住房和城乡建设管理委员会发布的计算机信用评价体系计分为准，作为专家评审的依据。评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

(二) 投标应用文本内容修改

1. 目录

目·录

- 一. 投标承诺书
- 二. 监理投标简况表
- 三. 投标人与总监理工程师基本情况表
- 四. 监理工作内容和范围以及程序和流程
- 五. 项目监理机构其他人员
- 六. 项目监理机构岗位设置和职责
- 七. 质量、进度、造价、合同等控制措施及监理程序
- 八. 现场安全文明施工的管理措施及控制手段
- 九. 针对本工程特点、难点、重点分析及相应的监理措施和合理化建议
- 十. 关键部位的旁站监理方案
- 十一. 测量与试验方法及控制措施
- 十二. 服务承诺
- 十三. 法定代表人授权委托书
- 投标文件附件一. 共同投标协议（如有）
- 投标文件附件二. 投标保函（如有）

2. 二. 监理投标简况表

二. 监理投标简况表

报建编号		标段号	
标段名称			
投标人名称			
法定代表人		法定代表人身份证号	
项目监理机构人员数名	监理周期天

3. 投标文件附件二. 投标保函（如有）

投标文件附件二. 投标保函 (如有) ←

←