

上海市房屋建筑和市政工程施工电子招标投标应用文本

(C-01-Ver1-2019) 内容更新说明

2021 年 7 月 26 日

一、说明

本文件记录了“上海市房屋建筑和市政工程施工电子招标投标应用文本”由“C-01-Ver1-2019”版本的更新内容。

本次应用文本更新内容包括：招标应用文本、招标应用文本（资格预审）、投标应用文本、资格预审应用文本和资格预审申请应用文本修改。

二、应用文本更新内容

本次更新，主要增加了针对远程开标的内容。并将招标应用文本（资格预审）和招标应用文本进行了合并，合并后删去了招标应用文本（资格预审）。

(一) 招标应用文本内容修改

1. 第一章 招标公告/投标邀请书 招标公告

合格投标人应具备的资格条件:	资质要求:	_____
	项目负责人资格:	_____（注册建造师基本情况及是否在其他项目担任项目负责人，查询上海市建设市场管理信息平台在开标当日采集的数据形成的《项目负责人基本情况表》。项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未满 180 天，不得参与本标段投标， 离职除外。 ）
	业绩要求:	_____（注：适用于综合评估法的项目。）
	其他要求:	<u>1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标，招标人将接受<input type="checkbox"/>上级公司 <input type="checkbox"/>下级公司为合格投标人。</u>
		<u>2. 其他:</u> _____（如需）

开标方式地点:	是否远程开标:
	<input type="checkbox"/> 是, 开标地点: <u>上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台(上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)</u> <input type="checkbox"/> 否, 开标地点: _____

2. 第一章 招标公告/投标邀请书 投标邀请书

合格投标人应具备的资格条件:	资质要求:	_____
	项目负责人资格:	_____ (注册建造师基本情况及是否在其他项目担任项目负责人, 查询上海市建设市场管理信息平台在开标当日采集的数据形成的《项目负责人基本情况表》。项目负责人在履行合同过程中发生变更的, 如变更后时间未满 180 天, 不得参与本标段投标)
	业绩要求:	_____ (注: 适用于综合评估法的项目。)
	其他要求:	<u>1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标, 招标人将接受<input type="checkbox"/>上级公司 <input type="checkbox"/>下级公司为合格投标人。</u>

	2. 其他: _____ (如需)
--	-------------------

开标方式地点:	是否远程开标:
	<input type="checkbox"/> 是, 开标地点: <u>上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台(上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)</u> <input type="checkbox"/> 否, 开标地点: _____

3. 第二章 投标人须知 投标人须知前附表

11	1.4.1 (1)	合格 投标	资质条件	_____
	1.4.1 (2)	人应 具备	项目负责 人资格	_____（注册建造师基本情况及是否在其他项目担任项目负责人，查询上海市建设市场管理信息平台在开标当日采集的数据形成的《项目负责人基本情况表》。项目负责人在履行合同
		的资 格条 件		过程中发生变更的，如变更后时间未满 180 天，不得参与本标段投标， 离职除外。 ）
	1.4.1 (3)		业绩要求	_____（注：适用于综合评估法的项目。）
	1.4.1 (4)		其他要求	1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标，招标人将接受 <input type="checkbox"/> 上级公司 <input type="checkbox"/> 下级公司 为合格投标人。 2. 其他：_____（如需）
18	1.13.3	实质性要求和条件	-----	
20	3.2.1	最高投标限价	是否设置最高投标限价： <input type="checkbox"/> 是 投标人的投标总价应不得超出_____万元人民币 <input type="checkbox"/> 否 不设置最高投标限价	
22	3.3.1	投标有效期	-----天	
25	5.1.1	开标时间和地点	是否远程开标： <input type="checkbox"/> 是，开标地点：上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（上海市建设工程交易服务中心官网： http://www.shcpe.cn ） <input type="checkbox"/> 否，开标地点：_____ 开标时间（同递交投标文件截止时间）：_____	

26	5.1.2	<input type="checkbox"/> 投标人代表出席开标会需递交的材料 <u>(本条仅适用于非远程开标的情况)</u>	<p>(1) 出席开标会的投标人代表为投标人（对以联合体形式参加投标的投标人系指该联合体的牵头人）的法定代表人或被授权委托人。法定代表人或被授权委托人出席开标会须提供身份证原件；被授权委托人必须与投标文件中法定代表人授权委托书中的人员一致，否则视为本章 5.2.3 款规定的情形。其中，被授权委托人要求拟任该项目的负责人</p> <p>(2) 电子投标文件（备份文件 U 盘，是否提交由投标人自行选择）；</p> <p>(3) 用于本次电子投标文件签名的有效数字证书（法定代表人应携带企业数字证书，授权人应携带本人或企业数字证书）；</p> <p>(4) 投标保证金原件及开户银行出具的基本账户相关证明复印件（投标保证金交纳形式为投标保函的）；</p> <p>有效数字证书是指用于本次投标文件数字签名和加密上传的上海 CA“法人一证通”数字证书，证书有效期需大于递交投标文件截止时间，并在投标文件开启前不进行证书的延续和更新；</p>
27	5.2	<input type="checkbox"/> 拒收投标文件 <u>(本条仅适用于非远程开标的情况)</u>	<p>投标人有下列情形之一的，招标人应当拒收投标文件：</p> <p>1) 电子投标文件无法打开；</p> <p>2) 电子投标文件校验不通过；</p>
		<u>况)</u>	<p>3) 法定代表人或被授权委托人未按时出席开标会的；出席开标会无身份证原件或者不符合投标人须知正文 5.1.2 项第一条规定的；</p> <p>4) 未提交投标保函原件的；</p> <p>5) 不签署《不参与围标串标承诺书》的；</p> <p>6) 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标时，招标人在开标时将拒收</p> <p><input type="checkbox"/> 上级公司 <input type="checkbox"/> 下级公司 的投标文件。</p>
28	5.3 (4)	<input type="checkbox"/> 合理最低价下浮率及浮动率范围（取整） <u>(本条仅适用于非远程开标的情况)</u>	<p><input type="checkbox"/> 房屋建筑下浮范围为 3%~6%，</p> <p><input type="checkbox"/> 市政工程下浮范围为 3%~8%，</p> <p>P 浮动率抽取范围为 25%-30%，</p> <p>Q 浮动率抽取范围为 20%-25%。</p> <p>注：批量招标项目仅抽取主标段的下浮率和浮动率，非主标段无需抽取。评标时以主标段的抽取结果进行评标。</p>

26	5.2	□开标程序(本条仅适用于远程开标的情况)	<p>1、远程开标系统登录</p> <p>招标人、招标代理单位、投标人使用企业数字证书登录交易平台，进入选定招标项目的虚拟开标室进行开标。</p> <p>2、投标文件解密及接收</p> <p>(1) 提交投标文件截止时间后，招标代理机构发起投标文件解密环节。</p> <p>(2) 投标人代表须在发起解密后 60 分钟内，使用手机微信关注并打开“上海建筑业”微信公众号，通过该公众号“微应用”中“电子招投标”的“开标解密”功能，扫描开标系统提供的二维码，完成投标文件解密(完成解密是指解密成功并通过交易平台对投标文件进行的符合性校验)。</p> <p>(3) 在规定时间内未解密或解密失败的视为未送达。</p> <p>3、计算率抽取</p> <p>合理最低价计算的下浮率在(□房屋建筑 3%~6%，□市政工程 3%~8%)中当众抽取，浮动率 P 在 25%-30%、浮动率 Q 在 20%-25%中当众抽取。批量招标项目仅抽取主标段的下浮率和浮动率，非主标段无需抽取。评标时以主标段的抽取结果进行评标。</p> <p>4、公布投标情况</p>
----	-----	----------------------	---

			<p>招标人(招标代理机构)、投标人通过开标系统查看所有已接收投标的开标情况表。</p> <p>采用两阶段评审的，招标人(招标代理机构)、投标人在开标时可查看第一阶段的情况；在第一阶段评审结束后，可通过开标系统查看通过第一阶段评审的投标人的第二阶段(投标报价)情况。</p> <p>5、开标异议</p> <p>投标情况公布后，投标人有异议的，需在 15 分钟之内在线提出异议，招标人即时给出答复(招标人答复前招投标活动暂停)，投标人可在线查看答复。</p> <p>6、开标完成</p> <p>注：企业数字证书指用于本次投标文件数字签名和加密上传的上海 CA“法人一证通”数字证书，证书有效期需大于递交投标文件截止时间，并在投标文件开启前不进行证书的延续和更新。”</p>
--	--	--	---

4. 第二章 投标人须知 投标人须知正文 1.4.1

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的条件：

(1) 资质条件：_____

(2) 项目负责人资格：_____（注册建造师基本情况及是否在其他项目担任项目负责人，查询上海市建设市场管理信息平台在开标当日采集的数据形成的《项目负责人基本情况表》。项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未满 180 天，不得参与本标段投标）

采用批量招标的项目，投标人应当按照批量招标项目的建设工程规模配置相匹配的项目负责人及项目管理班子。批量招标的项目负责人不得同时担任该项目中三个以上标段的项目负责人。

(3) 投标人的业绩要求：_____（注：适用于综合评估法的项目）

(4) 其他要求：

①具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标，招标人将接受上级公司 下级公司 为合格投标人。

②_____（如需）。

5. 第二章 投标人须知 投标人须知正文 3.1.2

3.1.2 投标人基本情况

(1) “近年完成的类似项目情况表”应按实填写。类似项目定义同本章第 1.4.1 (3)，近年完成的类似项目的年份要求为 _____ 年，指 _____ 年至 _____ 年（以合同签订日期为准），本市项目在项目编号一栏填写合同报送编号，如为非本市项目按照全国建筑市场监管公共服务平台中的编号填写。

(2) “正在施工和新承接的项目情况表”应按实填写，本市项目在项目编号一栏填写合同报送编号，如为非本市项目按照全国建筑市场监管公共服务平台中的编号填写。

6. 第二章 投标人须知 投标人须知正文 四. 投标

是否远程开标：

否：

四. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

电子投标文件格式应符合上海市《建设工程电子招标投标数据标准》要求，电子投标文件的内容应按照招标文件要求编制，编制完成后在上海市建设市场管理在线业务电子签署平台上进行电子投标文件校验，通过后完成数字签名与盖章，生成一份扩展名为 CTB 的电子投标文件。

7. 第二章 投标人须知 投标人须知正文 四. 投标（远程开标）

□是：

四. 投标（远程开标）

4.1 投标文件的密封和标记

电子投标文件格式应符合上海市《建设工程电子招标投标数据标准》要求，电子投标文件的内容应按照招标文件要求编制，编制完成后在上海市建设市场管理在线业务电子签署平台上进行电子投标文件校验，通过后完成数字签名与盖章，生成一份扩展名为 CTB 的电子投标文件。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在递交投标文件截止时间前，在电子招标投标交易服务平台填写授权委托人的信息，由授权委托人用个人数字证书和企业数字证书对数字签名后的投标文件进行加密，加密后将该文件上传至电子招标投标交易服务平台，递交时间为投标文件上传完成的时间。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在递交投标文件截止时间前完成上传的，视为未送达。

4.2.2 在递交投标文件截止时间前，已递交的投标文件可撤回修改并重新递交，交易平台将以最后一次递交的为准。

4.2.3 批量招标项目说明：

（1）投标人应当获取批量招标项目各标段的招标文件，未获取所有标段招标文件或者未提交所有标段投标文件的投标人，其投标文件将按未送达处理；

（2）投标人应当按批量招标项目所有标段的总工期填写工期；

（3）投标人应当对批量招标项目每个标段分别编制投标报价并上传，不同标段的分部分项工程量清单内容相同时应当单价相同。

（4）主标段的技术投标文件应包括所有标段的相关内容。

4.2.4 特殊情况处理。

8. 第二章 投标人须知 投标人须知正文 五. 开标

是否远程开标:

□否:

五. 开标

5.1 开标准备

5.1.1 开标时间和地点

开标地点: 详见投标人须知前附表;

开标时间(同递交投标文件的截止时间): 详见投标人须知前附表;

开标会议由招标人或招标代理机构主持进行。

招标人在本章第 5.1.1 项规定的投标截止时间(开标时间), 通过电子招标投标交易平台公开开

标, 所有投标人的法定代表人或其委托代理人应当准时参加。

5.1.2 投标人代表出席开标会需携带的资料:

见本须知前附表

5.1.3 采用二阶段开评标的项目, 在技术标开标后商务标评审前, 不对其商务投标文件进行解密。

5.2 拒收投标文件

投标人有下列情形之一的, 招标人应当拒收投标文件:

(1) 电子投标文件无法打开;

(2) 电子投标文件校验不通过;

(3) 法定代表人或被授权委托人未按时出席开标会的; 出席开标会无身份证原件或者不符合投标人须知正文 5.1.2 项第一条规定的;

(4) 未提交投标保证金原件的;

(5) 不签署《不参与围标串标承诺书》的;

(6) 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标时, 招标人在开标时将拒收

上级公司 下级公司 的投标文件。

5.3 开标程序

招标人在本章第 5.1.1 项规定的开标时间和开标地点公开开标。开标会由招标人(或招标代理机构)主持, 按下列主要程序进行:

(1) 主持人宣布开标纪律;

(2) 公布在递交投标文件截止时间前递交投标文件的投标人名称;

(3) 当众开标并记录在案;

(4) 合理最低价计算的下浮率在(房屋建筑 3%~6%, 市政工程 3%~8%)中当众抽取, 浮动率 P 在 25%~30%、浮动率 Q 在 20%~25%中当众抽取。批量招标项目仅抽取主标段的下浮率和浮动率, 非主标段无需抽取。评标时以主标段的抽取结果进行评标。

(5) 开标结束。

9. 第二章 投标人须知 投标人须知正文 五. 开标（远程开标）

□是：

五. 开标（远程开标）

5.1 开标准备

5.1.1 开标时间和地点

开标地点：详见投标人须知前附表；

开标时间（同递交投标文件的截止时间）：详见投标人须知前附表；

开标会议由招标人或招标代理机构主持进行。

招标人在本章第 5.1.1 项规定的开标时间（同投标截止时间），通过电子招标投标交易平台公开开标，所有投标人的法定代表人或其委托代理人应当准时参加。

5.1.2 采用二阶段开评标的项目，在技术标开标后商务标评审前，不对其商务投标文件进行解密。

5.2 开标程序

详见投标人须知前附表。

5.3 开标补救措施

5.3.1 开标过程中因本章第 5.3.2 项、第 5.3.3 项所列原因，导致系统无法正常运行，将按下列情形的规定采取补救措施。

5.3.2 因“上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应打印并递交上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台自动生成的上传失败的异常记录单。

5.3.3 当出现以下情况时，应对未开标的项目中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标：

（1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；

（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；

（3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；

（4）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。

5.4 开标异议

投标情况公布后，投标人有异议的，需在 15 分钟之内在线提出异议，招标人即时给出答复（招标人答复前招投标活动暂停），投标人可在线查看答复。

10. 第三章 评标办法 二. 评标程序 2.3 综合评估法（一）

六	技术标详细评审	<p>评标委员会对通过项目负责人答辩和未抽取到项目负责人答辩的投标人的技术标进行详细评审。</p> <p>每位技术标评委先对技术标进行打分，完成后将每位技术标评委对每家投标人的技术标打分转换为优、良、合格和不合格四个等级（打分值 $A \geq \underline{\hspace{1cm}}$（85-100）分为优；$A \geq \underline{\hspace{1cm}}$（75-85）分为良；$A \geq \underline{\hspace{1cm}}$（60-75）分为合格）。</p> <p><u>当技术标没有被各评委评为不合格的，对每位评委的技术标等级进行折算，等级为优的，得技术标满分 N 分；等级为良的，得 (N-1) 分；等级为合格的，得 (N-3) 分。当技术标有被评委评为不合格的，应启动投票表决机制，同意不合格的票数超过半数的，则该投标文件被判为不合格；不足半数的则判定为合格，即将原评为不合格的得分，按照合格分 (N-3) 纳入算术平均值计算。投票不设弃权票。</u></p> <p><u>技术标得分=各技术标评委最终折算分值的算术平均值。</u></p>
八	评标结果	<p>采取百分制评标。</p> <p>总分=商务标得分+技术标得分+信用标得分。</p> <p>总分满分为 100 分，商务标满分设置范围为 55-65 分，技术标满分设置范围为 40-30 分，信用标满分为 5 分。</p> <p>总得分最高的投标人即为第一中标候选人，总得分第二的为第二中标候选人，依此类推。</p>

11. 第三章 评标办法 二. 评标程序 2.4 综合评估法（二）

四	技术标详细评审	<p>评标委员会对通过项目负责人答辩和未抽取到项目负责人答辩的投标人的技术标进行详细评审。</p> <p>每位技术标评委先对技术标进行打分，完成后将每位技术标评委对每家投标人的技术标打分转换为优、良、合格和不合格四个等级（打分值 $A \geq$ _____（85-100）分为优；$A \geq$ _____（75-85）分为良；$A \geq$ _____（60-75）分为合格）。</p> <p><u>当技术标没有被各评委评为不合格的，对每位评委的技术标等级进行折算，等级为优的，得技术标满分 N 分；等级为良的，得 (N-1) 分；等级为合格的，得 (N-3) 分。当技术标有被评委评为不合格的，应启动投票表决机制，同意不合格的票数超过半数的，则该投标文件被判为不合格；不足半数的则判定为合格，即将原评为不合格的得分，按照合格分 (N-3) 纳入算术平均值计算。投票不设弃权票。</u></p>
		<p><u>权票。</u></p> <p>技术标得分=各技术标评委最终折算分值的算术平均值。</p>
八	评标结果	<p>采取百分制评标。</p> <p>总分=商务标得分+技术标得分+信用标得分。</p> <p>总分满分为 100 分，商务标满分设置范围为 55-65 分，技术标满分设置范围为 40-30 分，信用标满分为 5 分。</p> <p>总得分最高的投标人即为第一中标候选人，总得分第二的为第二中标候选人，依此类推。</p>

12. 第三章 评标办法 附录 1 技术标否决投标评审

1.3 (3)	项目负责人 要求	项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未满 180 天，不得参与本标段投标 离职除外 ； (投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。)	第二章商务和技术标##第二节项目组织管理机构## 表 2-2 项目负责人简历表
1.5 (2)	工期	工期超过招标文件规定；	第二章商务和技术标##第十节施工总进度计划及保证措施
1.5 (3)	质量标准	质量不满足招标文件规定；	第二章商务和技术标##第五节质量保证措施和创优计划

13. 第五章 工程量清单 2. 投标报价说明 2.3

2.3 上海市建设工程施工费用计算按照 《上海市建设工程施工费用计算规则（SHT0-33-2016）》 执行。

2.10 增值税：____%。（增值税即为当期销项税额。参照《关于调整本市建设工程计价依据增值税税率等有关事项的通知》即沪建市管（2019）19 号执行）

14. 第九章 投标文件格式 一. 投标公函 第一节 投标承诺书

十三、拟派项目负责人、技术负责人、质量负责人和安全负责人，均为本公司缴纳社保人员，退休人员除外。

15. 第九章 投标文件格式 二. 商务和技术标 第二节 项目组织管理机构 表 2-1 项目
管理机构人员组成表

注：1、无需提供身份证、毕业证、执业资格证、职称证明等；

2、项目管理机构（项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人）须提供投标人的社
保缴纳承诺（见投标承诺书）。

(二) 投标应用文本内容修改

1. 第一章 投标公函 第一节 投标承诺书

十三、拟派项目负责人、技术负责人、质量负责人和安全负责人，均为本公司缴纳社保人员，退休人员除外。

2. 第二章 商务和技术标 第二节 项目组织管理机构 表 2-1 项目管理机构人员组成表

注：1、无需提供身份证、毕业证、执业资格证、职称证明等；

2、项目管理机构（项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人）须提供投标人的社保缴纳承诺（见投标承诺书）。

(三) 资格预审应用文本内容修改

1. 第一章 资格预审公告

合格申请人应具备的资格条件	资质要求：	_____
	项目负责人资格：	（注册建造师基本情况及是否在其他项目担任项目负责人的，查询上海市建设市场管理信息平台在资格预审申请文件开启当日采集的数据形成的《项目负责人基本情况表》，项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未满 180 天，不得参与本标段资格预审申请）
	业绩要求	_____
	信用分要求	根据上海市城乡建设和管理委员会发布的计算机信用评级体系计分，分值须大于等于 60 分。
	其他要求	1. <u>具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审，招标人将接受 <input type="checkbox"/> 上级公司 <input type="checkbox"/> 下级公司 为合格申请人。</u> 2. 其他：_____（如需）
是否接受联合体投标：	_____	
是否批量资格预审	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

<u>递交资格预审申请文件时间与方式：</u>	<u>申请人应在递交资格预审截止时间：_____年_____月_____日_____：_____：_____前将已完成数字签名的电子资格预审申请文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台，递交时间即为资格预审申请文件上传完成的时间。</u> <u>用于本次电子资格预审申请文件数字签名和加密上传的上海 CA “法人一证通” 数字证书，证书有效期需大于递交投标文件截止时间，并在投标文件开启前不进行证书的延续和更新。</u>
<u>资格预审申请文件开启时间、地点：</u>	<u>资格预审申请文件开启时间（同递交资格预审申请文件截止时间）：_____年_____月_____日_____：_____：_____</u> <u>是否远程开启资格预审申请文件、远程开标：</u> <input type="checkbox"/> 是，开启地点： <u>上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（上海市建设工程交易服务中心官网：http://www.shcpe.cn）</u> <input type="checkbox"/> 否，开启地点：_____

递交投标文件时间与方式	<p>是否远程开启资格预审申请文件、远程开标： <input type="checkbox"/>是： 投标人应在投标截止时间：_____年____月____日____:____:____前将已完成数字签名的电子投标文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台，递交时间即为电子投标文件上传完成的时间。 用于本次电子投标文件数字签名和加密上传的上海 CA “法人一证通”数字证书，证书有效期需大于递交投标文件截止时间，并在投标文件开启前不进行证书的延续和更新。 <input type="checkbox"/>否： 递交截止时间：_____；</p>
	<p>递交方式：在递交投标文件截止时间前，将电子投标文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。</p>
开标地点：	<p>是否远程开标： <input type="checkbox"/>是，开标地点：上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台（上海市建设工程交易服务中心官网：http://www.shcpe.cn） <input type="checkbox"/>否，开标地点：_____</p>

2. 第二章 申请人须知 申请人须知前附表

1.4.1	合格申请人应具备的资格条件	<p>资质条件：_____</p> <p>项目负责人资格：_____。（注册建造师基本情况及是否在其他项目担任负责人的，查询上海市建设市场管理信息平台在资格预审申请文件开启当日采集的数据形成的《项目负责人基本情况表》。项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未满 180 天，不得参与本标段资格预审申请）</p> <p>业绩要求是指 {类似业绩标准}。（时间、规模、数量）</p> <p>其他要求： 1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审，招标人将接受<input type="checkbox"/>上级公司 <input type="checkbox"/>下级公司 为合格申请人。 2. _____（如需）</p>
4.2.1	申请截止时间	递交资格预审申请文件截止时间：_____年____月____日____:____:____
4.2.2	递交资格预审申请文件的方式	<p>申请人应在递交资格预审截止时间：_____年____月____日____:____:____前将已完成数字签名的电子资格预审申请文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台，递交时间即为资格预审申请文件上传完成的时间。 用于本次电子资格预审申请文件数字签名和加密上传的上海 CA “法人一证通”数字证书，证书有效期需大于递交投标文件截止时间，并在投标文件开启前不进行证书的延续和更新。</p>

5.1.2	<input type="checkbox"/> 参加资格预审申请文件开启时需携带的材料 <u>(本条仅适用于非远程开启的情况)</u>	<p>(1) 递交资格预审申请文件的申请人代表为申请人(对以联合体形式参加资格预审的申请人系指该联合体的牵头人)的法定代表人或被授权委托人; 法定代表人或被委托人需身份证原件。被授权委托人必须与资格预审申请文件中法定代表人授权委托书中的人员一致,否则视为本章5.4.2款规定的情形。其中,被授权委托人要求拟任该项目的负责人</p> <p>(2) 电子资格预审申请文件(备用U盘,是否提交由申请人自行选择);</p> <p>(3) 用于本次电子资格预审申请文件签名的有效数字证书; 有效数字证书是指用于本次资格预审申请文件数字签名和加密上传的上海CA“法人一证通”数字证书,证书有效期需大于递交资格预审申请文件截止时间,并在资格预审申请文件开启前不进行证书的延续和更新。</p> <p>(4) <u>{申请人参加资格预审申请文件开启时其他需携带的资料}</u>。</p>
-------	---	--

5.4	<input type="checkbox"/> 拒收资格预审申请文件 <u>(本条仅适用于非远程开启的情况)</u>	<p>申请人有下列情形之一的,招标人应当拒收资格预审申请文件:</p> <p>1) 电子申请文件无法打开;</p> <p>2) 电子申请文件校验不通过;</p> <p>3) 法定代表人被授权委托人未按时出席资格预审申请文件开启会议的;出席资格预审申请文件开启会议无身份证原件或者不符合申请人须知正文5.1.2项第一条规定的;</p> <p>4) 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审开启时,招标人在开启时将拒收</p> <p><input type="checkbox"/>上级公司 <input type="checkbox"/>下级公司 的资格预审申请文件;</p>
-----	--	--

5.2	<input type="checkbox"/> 资格预审开启程序 <u>(本条仅适用于远程开启的情况)</u>	<p>1. 资格预审申请文件远程开启系统登录 招标人、招标代理单位、申请人使用企业数字证书登录上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台,进入选定招标项目的虚拟资格预审开标室进行资格预审申请文件开启。</p> <p>2. 资格预审申请文件解密及接收 (1) 递交电子资格预审申请文件截止时间后,招标代理机构发起电子资格预审申请文件解密环节。 (2) 申请人代表须在发起解密后60分钟内,使用手机微信扫描开标系统提供的二维码,完成电子资格预审申请文件解密(完成解密是指解密成功并通过平台对资格预审申请文件符合性校验)。 (3) 在规定时间内未解密或解密失败的视为未送达。</p> <p>3. 公布资格预审申请文件开启情况 招标人(招标代理机构)、申请人通过开标系统查看所有已接收资格预审申请文件的开启情况表。</p> <p>4. 资格预审申请文件开启异议 投标情况公布后,申请人有异议的,需在15分钟之内在线提出异议,招标人即时给出答复(招标人答复前招投标活动暂停),申请人可在线查看答复。</p> <p>5. 资格预审申请文件开启完成</p>
-----	---	--

3. 第二章 申请人须知 1. 总则 1.4.1

1.4.1 合格申请人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：_____；

(2) 项目负责人资格要求：_____，（注册建造师基本情况及是否在其他项目担任负责人的，查询上海市建设市场管理信息平台在资格预审申请文件开启当日采集的数据形成的《项目负责人基本情况表》，项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未满 180 天，不得参与本标段资格预审申请）

批量资格预审的申请人应当按照批量资格预审项目的建设工程规模配置相匹配的项目负责人及项目管理班子。批量资格预审的项目负责人不得同时担任该项目中三个以上标段的项目负责人。

(3) 业绩要求：_____；

(4) 其他要求：

①具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审，招标人将接受上级公司 下级公司 为合格申请人。

②_____。

4. 第二章 申请人须知 4. 资格预审申请文件的递交

是否远程开启资格预审申请文件：

否：

4. 资格预审申请文件的递交

4.1 资格预审申请文件的密封和标记

电子资格预审申请文件格式应符合上海市《建设工程电子招标投标数据标准》要求，电子资格预审申请文件的内容应按照资格预审文件要求编制，编制完成后在上海市建设市场管理在线业务电子签署平台上进行电子资格预审申请文件校验，通过后完成数字签名与盖章，生成一份扩展名为 CYS 的电子资格预审申请文件。

5. 第二章 申请人须知 4. 资格预审申请文件的递交（远程开启）

是：

4. 资格预审申请文件的递交（远程开启）

4.1 资格预审申请文件的密封和标记

电子资格预审申请文件格式应符合上海市《建设工程电子招标投标数据标准》要求，电子资格预审申请文件的内容应按照资格预审文件要求编制，编制完成后在上海市建设市场管理在线业务电子签署平台上进行电子资格预审申请文件校验，通过后完成数字签名与盖章，生成一份扩展名为 cys 的电子资格预审申请文件。

4.2 资格预审申请文件的递交

4.2.1 申请人应在递交资格预审申请文件截止时间：____年____月____日____:____:____前，使用企业数字证书登录上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台，将加密后电子资格预审申请文件上传至该平台。申请人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在递交资格预审申请文件截止时间前完成上传的，视为未送达。

4.2.2 在递交资格预审申请文件截止时间前，已递交的资格预审申请文件可撤回修改并重新递交，上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台将以最后一次递交的为准。

4.2.3 批量资格预审项目说明：

（1）申请人应当获取批量资格预审各标段的资格预审文件，未获取所有标段资格预审文件或者未提交所有标段资格预审申请文件的投标人，其资格预审申请文件将按未送达处理，未能完成所有标段资格预审申请文件解密的，视为未送达；

（2）申请人应当按批量资格预审所有标段的总工期填写工期；

（3）主标段的资格预审申请文件应包括所有标段的相关内容。

6. 第二章 申请人须知 5. 资格预审申请文件的开启

是否远程开启资格预审申请文件：

否：

5. 资格预审申请文件的开启

5.1 开启时间和地点

7. 第二章 申请人须知 5. 资格预审申请文件的开启（远程开启）

□是：

5. 资格预审申请文件的开启（远程开启）

5.1 开启时间和地点

详见申请人须知前附表。

5.2 资格预审申请文件开启程序

详见申请人须知前附表。

5.3 资格预审申请文件开启补救措施

5.3.1 开启过程中因本章第 5.3.2 项、第 5.3.3 项所列原因，导致系统无法正常运行，将按下列情形的规定采取补救措施。

5.3.2 因“上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台”系统故障导致申请人无法正常上传加密的资格预审申请文件，申请人应打印并递交上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台自动生成的上传失败的异常记录单。

5.3.3 当出现以下情况时，应对未开启的中止电子开启，并在恢复正常后及时安排时间开启：

（1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；

（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；

（3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；

（4）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。

5.4 资格预审申请文件开启异议

资格预审申请文件开启情况公布后，投标人有异议的，需在 15 分钟之内在线提出异议，招标人即时给出答复（招标人答复前招投标活动暂停），投标人可在线查看答复。

8. 第三章 资格审查办法（合格制） 2. 审查标准

		<p><u>{项目负责人资格要求}</u></p> <p>项目负责人资格不符合资格预审文件规定的专业等级要求，或资格预审申请时间截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未满 180 天，不得参与本标段资格预审申请，离职除外。</p> <p><u>项目负责人须无在建项目，且以上海市建设市场管理信息平台在资格预审申请文件开启当日采集的数据形成的《项目负责人基本情况表》为准。</u></p>	<p>第四章申请人基本情况</p>
--	--	---	--------------------------

	拟投入本标段的项目管理人员情况	<p>{拟投入本标段的项目管理人员情况}</p> <p>主要管理人员(项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人)的社保需本单位缴纳(已退休的人员除外)。社保在单位分支机构(非独立法人)缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《资格预审申请函》第六条进行评审。</p>	第四章申请人基本情况
--	-----------------	--	------------

9. 第三章 资格审查办法(有限数量制) 2. 审查标准

2.2	详细审查标准	项目负责人资格	<p>{项目负责人资格要求}</p> <p>项目负责人资格不符合资格预审文件规定的专业等级要求,或资格预审申请时间截止当日在其他项目担任项目负责人的(以合同签订日期为准),同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外;项目负责人在履行合同过程中发生变更的,如变更后时间未满180天,不得参与本标段资格预审申请,离职除外。</p> <p>项目负责人须无在建项目,且以上海市建设市场管理信息平台在资格预审申请文件开启当日采集的数据形成的《项目负责人基本情况表》为准。</p>	第四章申请人基本情况
		拟投入本标段的项目管理人员情况	<p>{拟投入本标段的项目管理人员情况}</p> <p>主要管理人员(项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人)的社保需本单位缴纳(已退休的人员除外)。社保在单位分支机构(非独立法人)缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《资格预审申请函》第六条进行评审。</p>	第四章申请人基本情况

10. 第三章 资格审查办法（有限数量制） 2. 审查标准 2.3 评分标准

2.3 评分标准

序号	评审因素	评审因素权重	评分标准条款号	评审因素细分项	评分标准	分值下限	分值上限	资格预审申请文件节点	
1	拟投入本标段的项目经理和项目团队人员情况	30	1.1	项目负责人类似项目业绩		7.5	15	第四章申请人基本情况	
			1.2	拟派项目主要管理人员及技术人员的构成和资历（申请人无需提供项目团队其他人员的个人身份证、毕业证、执业资格证书、职称证明等证明材料，以项目现场管理团队名单中填写的信息进行评审）		7.5	15		
2	企业类似项目业绩	20	2.1	项目数量要求		5	20	第四章申请人基本情况	
3	信誉	15	3.1	企业信誉要求		2	5	第五章近三年信誉情况	
			3.2	认证体系		2	5		
			3.3	近年发生诉讼及仲裁情况		2	5		
4	财务状况	10	4.1	财务状况	综合考虑平均营业收入、流动比率、资产负债率、净资产、净利润、银行信贷证明等因素	4	10	第六章近三年财务状况表	
5	技术能力	25	5.1	□情况一：科研开发和技术创新能力		10	20	第七章技术能力	
			5.1	□情况二：	科研开发和技术创新能力		5		10
			5.2		初步施工组织设计		5		10
			5.3	拟投入主要施工机械设备		2	5		
合计		100				42	100		

评分细则注解：

1、~~所有评审因素权重之和为 100，所有分值下限之和为 42，所有分值上限之和为 100。~~

2、~~最小打分单位为 0.5 分。~~

（四） 资格预审申请应用文本内容修改

1. 第一章 资格预审申请函

5、我方在此声明，所递交的资格预审申请文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“申请人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

~~6、我方项目负责人、技术负责人、质量负责人和安全负责人，均已缴纳一年一月至一年一月的社保，退休人员除外。（注：社保缴纳时间为投标截止日的前两个月）~~

2. 第四章 申请人基本情况 4.4 拟派项目现场管理团队成员名单

~~注 1: 主要管理人员 (项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人) 需提供申请人或其分支机构 (非独立法人) 社保缴纳承诺 (见资格预审申请函)。社保在单位分支机构 (非独立法人) 缴纳的视同本单位缴纳。~~

注 2: 此表内容申请人应在各标段的资格预审申请文件中按实际情况填写并上传。