

上海市房屋建筑和市政工程施工电子招标投标应用文本

(C-01-Ver1-2019) 内容更新说明

2021 年 9 月 2 日

一、说明

本文件记录了“上海市房屋建筑和市政工程施工电子招标投标应用文本”由“C-01-Ver1-2019”版本的更新内容。

本次应用文本更新内容包括：招标应用文本、投标应用文本、资格预审应用文本和资格预审申请应用文本修改。

二、应用文本更新内容

(一) 招标应用文本内容修改

1. 第一章 招标公告/投标邀请书 招标公告

公开招标信息表		
报建编号:	_____	标段号: _____
招标人:	_____	
招标人联系人:	_____	招标人联系电话: _____
招标人地址:	_____	
招标标段名称:	_____	
建设地点:	_____	
工程概况		
工程概况描述:	_____	
工程总投资:	_____万元人民币	
本标段建安工程费:	_____万元人民币	
本标段最高投标限价:	_____万元人民币	
计划施工工期:	_____日历天	
其他说明:	_____	
投标条件		
合格投标人应具备的资格条件:	资质要求	_____
	项目负责人资格	<p>_____，项目负责人有下列情形，不得参与本标段投标：</p> <p>(1) 在其他项目担任项目负责人；</p> <p>(2) 项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更，变更时间未满 180 天。</p> <p>相关情况查询上海市建设市场管理信息平台开标当日采集数据形成的《项目负责人基本情况表》。</p>
是否接受联合体投标:	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

批量招标项目标段信息	批量招标项目标段清单			
	报建编号	标段号	标段名称	是否主标段
<p>注：1. 主标段为招标人在招标文件中明确的以该标段为主进行评审的标段；</p> <p>2. 主标段应包含批量招标所有标段技术标内容，技术标评审按主标段对应的投标文件进行。</p>				

投标人筛选（适用资格后审项目）：	<p><input type="checkbox"/>采用</p> <p>1. 筛选条件：</p> <p><input type="checkbox"/> 投标人的信用分：≥_____； （联合体投标的，联合体各成员分值均应≥该分值。信用分以投标人下载获取招标文件时间点前一个月的月末当天分值为准）</p> <p><input type="checkbox"/> 行政处罚：近两年在工程建设活动中受到行政处罚不超过_____项的；（投标人下载获取招标文件时，通过交易平台承诺确认）</p> <p>注：近两年是指至招标文件获取截止日往前推算两年。</p> <p><input type="checkbox"/> 行贿犯罪记录要求：_____；（投标人下载获取招标文件时，通过交易平台承诺确认）</p> <p><input type="checkbox"/> 未列入招标人以往工程履约评价不合格单位名单： _____；</p> <p>2. 投标人在下载获取招标文件时，不符合上述筛选条件的，投标人将无法下载获取招标文件；</p> <p>3. 经筛选入围的投标人少于 15 人的，招标人将重新招标；</p> <p><input type="checkbox"/>不采用</p>
------------------	---

招投标交易场所：	上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台		
获取招标文件方式：	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
投标保证金：	_____万元人民币	_____	_____

2. 第一章 招标公告/投标邀请书 投标邀请书

邀请招标信息表			
报建编号：	_____	标段号：	_____
招标人：	_____		
招标人联系人：	_____	招标人联系电话：	_____
招标人地址：	_____		
招标标段名称：	_____		
建设地点：	_____		
工程概况			
工程概况描述：	_____		
工程总投资：	_____万元人民币		
本标段建安工程费：	_____万元人民币		
本标段最高投标限价：	_____万元人民币		
计划施工工期：	_____日历天		
其他说明：	_____		
投标条件			
合格投标人应具备的资格条件：	资质要求：	_____	
	项目负责人资格：	<p>_____，项目负责人有下列情形，不得参与本标段投标：</p> <p style="text-align: center;">（1）在其他项目担任项目负责人；</p> <p style="text-align: center;">（2）项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更，变更时间未满 180 天。</p> <p style="text-align: center;">相关情况查询上海市建设市场管理信息平台开标当日采集数据形成的《项目负责人基本情况表》。</p>	

是否接受联合体投标:	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否																		
是否采用批量招标	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否																		
批量招标项目标段信息表	<p style="text-align: center;">批量招标项目标段清单</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>报建编号</th> <th>标段号</th> <th>标段名称</th> <th>是否主标段</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> <p>注: 1. 主标段为招标人在招标文件中明确的以该标段为主进行评审的标段; 2. 主标段应包含批量招标所有标段技术标内容, 技术标评审按主标段对应的投标文件进行。</p>			报建编号	标段号	标段名称	是否主标段												
报建编号	标段号	标段名称	是否主标段																
招投标交易场所:	上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台																		
获取招标文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。																		
投标保证金:	_____万元人民币																		

3. 第二章 投标人须知 投标人须知前附表

4	1.1.9	招投标交易场所	上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台
5	1.1.10	招标方式	_____
6	1.2.1	资金来源及比例	_____
7	1.2.2	资金落实情况	已落实。
8	1.3.1	招标范围	<p>_____, 关于招标范围的详细说明见第八章“技术标准和要求”。</p> <p>是否为单独进行桩基工程招标的重大建设项目或者重点产业类项目:</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>本文本所指的重大建设项目, 是指列入市、区政府、特定地区管委会定期公布的年度重大建设项目清单的项目; 所指的重点产业类项目, 是指列入市住房城乡建设管理委、市经济信息化委公布的年度确保开工的产业类清单且总投资额为1亿元以上的项目。</p>
9	1.3.2	计划施工工期	<p>计划开竣工日期: _____—_____,</p> <p>计划施工工期_____日历天,</p> <p>除上述总工期外, 发包人的节点工期要求: _____</p> <p>有关工期的详细说明见第八章“技术标准和要求”。</p>

11	1.4.1 (1)	合格 投标	资质要求	_____
	1.4.1 (2)	人应 具备 的资	项目负责 人资格	_____；项目负责人有下列情形，不得参与本标段投 标： (1) 在其他项目担任项目负责人；

		格条 件		(2) 项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更，变更 时间未满 180 天。 相关情况查询上海市建设市场管理信息平台开标当日采集数 据形成的《项目负责人基本情况表》。
--	--	---------	--	--

12	1.4.4	投标人筛选 (适用资格后审 项目)		<input type="checkbox"/> 采用 1. 筛选条件： <input type="checkbox"/> 投标人的信用分：≥_____； （联合体投标的，联合体各成员分值均应≥该分值。信用分以投 标人下载获取招标文件时间点前一个月的月末当天分值为准） <input type="checkbox"/> 行政处罚：近两年在工程建设活动中受到行政处罚不超过__ _____项的；（投标人下载获取招标文件时，通过交易 平台承诺确认） 注：近两年是指至招标文件获取截止日往前推算两年。 <input type="checkbox"/> 行贿犯罪记录要求：_____；（投标人下载获 取招标文件时，通过交易平台承诺确认） <input type="checkbox"/> 未列入招标人以往工程履约评价不合格单位名单： 招标人以往工程履约评价不合格单位名单 <table border="1" style="margin-left: 40px;"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>统一社会信用代码</th> <th>单位名称</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> 2. 投标人在下载获取招标文件时，不符合上述筛选条件的，投标人 将无法下载获取招标文件 3. 经筛选入围的投标人少于 15 人的，招标人将重新招标。 <input type="checkbox"/> 不采用	序号	统一社会信用代码	单位名称								
序号	统一社会信用代码	单位名称														
.....																
13	1.9	电子招标文件获 取时间与方式		获取时间：_____到_____（3 日及以 上的法定节假日除外）												

				获取方式：通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服 务平台下载电子招标文件。
--	--	--	--	---

16	1.11.2	电子补充招标文件发放 时间与获取方式	发放时间：_____。 获取方式：通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载								
17	1.12.2	是否包含 中标人自行施工范围内不得分包的非主体、非关键工作	<input type="checkbox"/> 是 <table border="1"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>工作名称</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <input type="checkbox"/> 否	序号	工作名称	1		2		3	
序号	工作名称										
1											
2											
3											

18	1.13.2	偏差	<input type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许：_____
19	1.13.3	实质性要求和条件	_____

22	3.3.1	投标有效期	_____ 日历天
----	-------	-------	------------------

26	5.1.2	<input type="checkbox"/> 投标人代表出席开标会需递交的材料（本条仅适用于非远程开标的情况）	<p>（1）出席开标会的投标人代表为投标人（对以联合体形式参加投标的投标人系指该联合体的牵头人）的法定代表人或被授权委托人。法定代表人或被授权委托人出席开标会须提供身份证原件。被授权委托人须为投标人拟任该项目的负责人，且与投标文件法定代表人授权委托书中的人员一致，否则视为本章 5.2.3 款规定的情形。</p> <p>（2）电子投标文件（备份文件U盘，是否提交由投标人自行选择）；</p> <p>（3）用于本次电子投标文件签名的有效数字证书（法定代表人应携带企业数字证书，授权人应携带本人或企业数字证书）；</p> <p>（4）投标保函原件及开户银行出具的基本账户相关证明复印件（投标保证金交纳形式为投标保函的）；</p> <p>有效数字证书是指用于本次投标文件数字签名和加密上传的上海CA“法人一证通”数字证书，数字证书有效届满之日晚于递交投标文件的截止时间，并在投标文件开启前不进行证书的延续和更新。</p>
----	-------	---	---

			文件的截止时间，并在投标文件开启前不进行证书的延续和更新。
--	--	--	--------------------------------------

26	5.2	□开标程序(本条仅适用于远程开标的情况)	<p>1、远程开标系统登录 招标人、招标代理单位、投标人使用有效数字证书登录交易平台，进入选定招标项目的虚拟开标室进行开标。</p> <p>2、投标文件解密及接收 (1) 提交投标文件截止时间后，招标代理机构发起投标文件解密环节。 (2) 投标人代表须在发起解密后 60 分钟内，使用手机微信关注并打开“上海建筑业”微信公众号，通过该公众号“微应用”中“电子招投标”的“开标解密”功能，扫描开标系统提供的二维码，完成投标文件解密(完成解密是指解密成功并通过交易平台对投标文件进行的符合性校验)。 (3) 在规定时间内未解密或解密失败的视为未送达。</p> <p>3、计算率抽取 合理最低价计算的下浮率在(□房屋建筑 3%~6%，□市政工程</p>
			<p>3%~8%) 中当众抽取，浮动率 P 在 25%-30%、浮动率 Q 在 20%-25% 中当众抽取。批量招标项目仅抽取主标段的下浮率和浮动率，非主标段无需抽取。评标时以主标段的抽取结果进行评标。</p> <p>4、公布投标情况 招标人(招标代理机构)、投标人通过开标系统查看所有已接收投标的开标情况表。 采用两阶段评审的，招标人(招标代理机构)、投标人在开标时可查看第一阶段的情况；在第一阶段评审结束后，可通过开标系统查看通过第一阶段评审的投标人的第二阶段(投标报价)情况。</p> <p>5、开标异议 投标情况公布后，投标人有异议的，需在 15 分钟之内在线提出异议，招标人即时给出答复(招标人答复前招投标活动暂停)，投标人可在线查看答复。</p> <p>6、开标完成 注：有效数字证书是指用于本次投标文件数字签名和加密上传的上海 CA“法人一证通”数字证书，数字证书有效期届满之日晚于投标文件的截止时间，并在投标文件开启前不进行证书的延续和更新。</p>
30	7.5.1	履约保证金	<p>□提供，履约保证金的形式：_____</p> <p>履约保证金的金额：中标合同金额的____%(注：履约保证金的金额不得超过中标合同金额的 10%)</p> <p>□不提供</p>

4. 第二章 投标人须知 投标人须知正文

1.1.5 本招标项目名称_____、立项文件名称_____及文号_____。

1.1.6 本标段建设地点：详见投标人须知前附表。

1.1.7 本标段建设规模：详见投标人须知前附表。

1.1.8 本标段的项目相关单位：

项目管理单位（如有）：_____；

设计单位：_____；

勘察单位：_____；

监理单位（如已确定）：_____。

其中，本标段的项目管理单位（如有）是指本标段的代建人，或为本标段提供项目管理咨询服务的单位。本标段的监理单位是指为本标段提供施工监理服务的监理人和提供工程全过程造价咨询服务的财务监理人。

1.1.9 招投标交易场所：详见投标人须知前附表。

1.1.10 招标方式：详见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：详见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：已落实。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：_____。关于招标范围的详细说明见第八章“技术标准和要
求”。

是否为单独进行桩基工程招标的重大建设项目或者重点产业类项目：详见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的条件：

(1) 资质要求：_____

(2) 项目负责人资格：_____；项目负责人有下列情形，不得参与本标段投标：

①在其他项目担任项目负责人；

②项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更，变更时间未满 180 天。

相关情况查询上海市建设市场管理信息平台开标当日采集数据形成的《项目负责人基本情况表》。

采用批量招标的项目，投标人应当按照批量招标项目的建设工程规模配置相匹配的项目负责人及项目管理班子。批量招标的项目负责人不得同时担任该项目中三个以上标段的项目负责人。

(3) 投标人的业绩要求：_____（注：适用于综合评估法的项目）

(4) 其他要求：

①具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标，招标人将接受上级公司 下级公司 为合格投标人。

②其他：_____（如需）。

1.4.2 本项目是否接受联合体投标：详见投标人须知前附表。

1.4.4 本项目是否采用投标人筛选：详见投标人须知前附表。

1.9 电子招标文件获取时间和方式

获取时间：详见投标人须知前附表。

获取方式：通过电子招标投标交易服务平台下载电子招标文件。

1.10 踏勘现场

1.10.1 招标人不组织踏勘现场，由投标人自行踏勘，踏勘地点：详见投标人须知前附表。

1.13.3 投标人的实质性响应要求：详见投标人须知前附表。

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

第一章 投标公函

第一节 投标承诺书

第二节 投标函及投标函附录

第三节 法定代表人授权委托书

第四节 共同投标协议

第二章 商务和技术标

第三章 报价文件

第一节 建设工程投标报价表

第二节 已标价工程量清单

第四章 附件

3.3 投标有效期

3.3.1 本项目投标有效期为_____日历天。

3.4 投标保证金

(1) 是否设置投标保证金

设置投标保证金，投标保证金为_____万元人民币，投标人在投标截止时间之前，须交纳规定数额的投标保证金。投标保证金有效期不小于投标有效期。

联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义递交投标保证金，以联合体中牵头人名义递交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

不设置投标保证金

(2) 投标人未提交投标保证金的，其投标文件将被拒绝接受。不按本章第3.4(1)项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标；

4.2.2 在递交投标文件截止时间前，投标人已递交的投标文件可撤回修改并重新递交，交易平台将以最后一次递交的为准。

五. 开标

5.1 开标准备

5.1.1 开标时间和地点

开标地点：详见投标人须知前附表；

开标时间（同递交投标文件的截止时间）：详见投标人须知前附表；

开标会议由招标人或招标代理机构主持进行。

招标人在**投标人须知前附表规定的开标时间（同递交投标文件的截止时间）**，通过电子招标投标交易平台公开开标，所有投标人的法定代表人或其委托代理人应当准时参加。

5.3 开标程序

招标人在**投标人须知前附表规定的开标时间和开标地点**公开开标。开标会由招标人（或招标代理机构）主持，按下列主要程序进行：

五. 开标（远程开标）

5.1 开标准备

5.1.1 开标时间和地点

开标地点：详见投标人须知前附表；

开标时间（同递交投标文件的截止时间）：详见投标人须知前附表；

开标会议由招标人或招标代理机构主持进行。

招标人在**投标人须知前附表规定的开标时间（同递交投标文件的截止时间）**，通过电子招标投标交易平台公开开标，所有投标人的法定代表人或其委托代理人应当准时参加。

7.5 履约保证金

7.5.1 本项目是否需递交履约保证金：**详见投标人须知前附表。**

如规定提供履约保证金，在签订合同时，中标人应按规定向招标人递交履约保证金。联合体中标的，其履约保证金由牵头人递交并符合下列要求。

履约保证金的形式：**详见投标人须知前附表。**

履约保证金的金额：**详见投标人须知前附表。**

5. 第三章 评标办法 二、评标程序 2.2 经评审的合理低价法

六	技术标详细评审	<p>招标人应根据需要选择一种技术标评审方式：</p> <p><input type="checkbox"/> 技术标详细评审办法——票决制；</p> <p>评标委员会中技术标评委对通过项目负责人答辩和未抽到项目负责人答辩的投标人的技术标按照技术标评审内容采用记名方式投票，共八项评审内容，少数服从多数的原则确定技术标合格的投标人。</p> <p>当评标委员会同意不合格的成员数超过半数的，则该投标文件被判为不合格，不再进行评审；不足半数的则判定为合格。</p> <p><input type="checkbox"/> 技术标详细评审办法——打分制。</p> <p>评标委员会中技术标评委对通过项目负责人答辩和未抽到项目负责人答辩的投标人的技术标按照技术标评审内容进行打分。</p> <p>技术标合格分值（含本数）为 _____（60分≤合格分值≤75分）。</p> <p>将每位技术标评委打分转换成等级（合格、不合格），超过半数技术标评委判定不合格的，即为不合格，不再进行后续评审。技术标评委认定技术标不合格的，均应书面详述理由。</p>
---	---------	--

6. 第三章 评标办法 二、评标程序 2.5 有担保的最低价中标法

六	技术标详细评审	<p>通过技术标否决投标评审、信用评价评审、商务标否决投标评审和报价初步甄别且投标报价最低的投标文件进行技术详细评审</p> <p>招标人应根据需要选择一种技术标评审方式：</p> <p><input type="checkbox"/> 技术标详细评审办法——票决制；</p> <p>评标委员会中技术标评委按照技术标评审内容，对进入本评审环节的投标人的技术标投票。评审内容共有八项。投票采用记名方式。</p> <p>以少数服从多数的原则确定技术标合格的投标人。若评标委员会中，超过半数的成员认为某一投标文件不合格，那么该投标文件应被判定为不合格，不再进行评审；不足半数的则判定为合格。</p> <p><input type="checkbox"/> 技术标详细评审办法——打分制。</p> <p>评标委员会中技术标评委对投标人的技术标按照技术标评审内容进行打分。</p> <p>技术标合格分值（含本数）为 _____。</p> <p>所有技术标评委打分的算术平均值，如大于等于合格分值，那么该技术标合格；如小于合格分值的为不合格，不再进行后续评审。技术标评委认定技术标不合格的，均应书面详述理由。</p>
七	项目负责人答辩	<p>通过技术标否决投标评审、信用评价评审、商务标否决投标评审和报价初步甄别且投标报价最低的投标人进入项目负责人答辩。</p> <p><input type="checkbox"/> 采用项目负责人答辩</p> <p>答辩评审标准： _____</p> <p><input type="checkbox"/> 不采用项目负责人答辩</p>

7. 第三章 评标办法 三、推荐中标候选人或确定中标人

三、推荐中标候选人或确定中标人

评标委员会完成评标后，应当向招标人以书面形式提出评标报告，按照第二章投标人须知 7.1 的规定，推荐中标候选人或确定中标人。

8. 第六章 图纸

图纸目录

9. 第八章 技术标准和要求 一、一般要求

1.1.1 本工程基本情况如下：_____。

批量招标项目标段清单

报建编号	标段号	标段名称	是否主标段

注：1、主标段为招标人在招标文件中明确的以该标段为主进行评审的标段；
2、主标段应包含批量招标所有标段技术标内容，技术标评审按主标段对应的投标文件进行。

10. 第八章 技术标准和要求 二、特殊技术标准和要求

1.2 承包人自行施工范围内的材料和工程设备选型允许的偏差如下：

序号	材料和工程设备名称	技术指标	允许偏差范围	备注
1				
2				
.....				

11. 第九章 投标文件格式 目录

目 录

第一章 投标公函

第二章 商务和技术标

第三章 报价文件

第一节 建设工程投标报价表

第二节 已标价工程量清单

第四章 附件

12. 第九章 投标文件格式 第一章 投标公函 第一节 投标承诺书

拟任项目负责人：_____

拟任项目负责人手机：_____

13. 第九章 投标文件格式 第一章 投标公函 第三节 法定代表人授权委托书

委托期限：自本委托书签署之日起至投标有效期期满。

14. 第九章 投标文件格式 第二章 商务和技术标 第一节 投标人基本情况

第一节 投标人基本情况

投标人成员名单

序号	单位名称	统一社会信用代码	法定代表人姓名	是否牵头单位
1				
2				
3				

投标人情况表

单位名称				统一社会信用代码	
办公地址				单位名称缩写	
法定代表人		证件类型		证件号码	

15. 第九章 投标文件格式 第二章 商务和技术标 第二节 项目组织管理机构

表 2-1 项目管理机构人员组成表

职务	姓名	证件类型	证件号码	技术职称	执业或职业资格证明				备注
					证书名称	证书级别	证书证号	证书专业	
项目负责人									
技术负责人									
质量负责人									
安全负责人									
.....									

表 2-2 项目负责人简历表

姓 名		出生年月		学 历	
证件类型				证件号码	
职 称		职 务		拟在本工程 任职	项目负责人
注册建造师执业资格等级		_____级		建造师专业	
建造师注册编号					
安全生产考核合格证书编号					

16. 第九章 投标文件格式 第二章 商务和技术标 第九节 施工环保措施计划

第九节 施工环保措施计划

9.1{此处请编写施工环保措施计划}

9.2 建筑废弃混凝土处置和再生建材利用措施计划（招标文件如有要求）

注：建筑废弃混凝土的预计产生数量，预计排放时间，减排和单独堆放的有效措施及运输计划和
要求参照《关于印发〈上海市建筑废弃混凝土回收利用管理办法〉的通知》（沪住建规范〔2018〕7号）。

17. 第十章 其他资料

第十章 其他资料

(二) 投标应用文本内容修改

1. 第一章 投标公函 第一节 投标承诺书

拟任项目**负责人**: _____

拟任项目**负责人手机**: _____

2. 第一章 投标公函 第三节 法定代表人授权委托书

委托期限: **自本委托书签署之日起至投标有效期期满。**

3. 第二章 商务和技术标 第一节 投标人基本情况

第一节 投标人基本情况

投标人成员名单

序号	单位名称	统一社会信用代码	法定代表人姓名	是否牵头单位
1				
2				
3				

投标人情况表

单位名称				统一社会信用代码	
办公地址				单位名称缩写	
法定代表人		证件类型		证件号码	

4. 第二章 商务和技术标 第二节 项目组织管理机构

表 2-1 项目管理机构人员组成表

职务	姓名	证件类型	证件号码	技术职称	执业或职业资格证明				备注
					证书名称	证书级别	证书证号	证书专业	
项目负责人									
技术负责人									
质量负责人									
安全负责人									
.....									

表 2-2 项目负责人简历表

姓名		出生年月		学历	
证件类型				证件号码	
职称		职务		拟在本工程任职	项目负责人
注册建造师执业资格等级		_____级		建造师专业	
建造师注册编号					
安全生产考核合格证书编号					

5. 第二章 商务和技术标 第九节 施工环保措施计划

第九节 施工环保措施计划

9.1(此处请编写施工环保措施计划)

9.2 建筑废弃混凝土处置和再生建材利用措施计划(招标文件如有要求)

注: 建筑废弃混凝土的预计产生数量, 预计排放时间, 减排和单独堆放的有效措施及运输计划和
要求参照《关于印发〈上海市建筑废弃混凝土回收利用管理办法〉的通知》(沪住建规范(2018)7号)。

(三) 资格预审应用文本内容修改

1. 第一章 资格预审公告

资格预审公告（代招标公告）

报建编号:	_____	标段号:	_____																
招标人:	_____																		
招标人联系人:	_____	招标人联系电话:	_____																
招标人地址:	_____																		
招标标段名称:	_____																		
建设地点:	_____																		
工程规模																			
工程概况描述:	_____																		
工程总投资:	_____ 万元人民币																		
本标段建安工程费:	_____ 万元人民币																		
本标段最高投标限价:	_____ 万元人民币																		
计划施工工期:	_____ 日历天																		
其他说明:	_____																		
资格预审申请条件																			
合格申请人应具备的资格条件	资质要求:	_____																	
	项目负责人资格:	_____, 项目负责人有下列情形, 不得参与本标段投标: (1) 在其他项目担任项目负责人; (2) 项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更, 变更时间未满 180 天。 相关情况查询上海市建设市场管理信息平台开标当日采集数据形成的《项目负责人基本情况表》。																	
	业绩要求	_____																	
是否接受联合体资格预审申请:	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否																		
是否批量资格预审	<input type="checkbox"/> 是 <p style="text-align: center;">批量资格预审项目标段清单</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>报建编号</th> <th>标段号</th> <th>标段名称</th> <th>是否主标段</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> <p>注: 1、主标段为招标人在资格预审文件中明确的以该标段为主进行评审的标段; 2、主标段应包含批量招标所有标段技术标内容, 技术标评审按主标段对应的投标文件进行。</p> <input type="checkbox"/> 否			报建编号	标段号	标段名称	是否主标段												
报建编号	标段号	标段名称	是否主标段																
获取资格预审文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。																		
获取资格预审文件时间:	_____ 到 _____ (3 日及以上的法定节假日除外)																		

递交资格预审申请文件时间与方式:	<p>申请人应在递交资格预审截止时间: ____年__月__日__:__:__:</p> <p>前将已完成数字签名的电子资格预审申请文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台, 递交时间即为资格预审申请文件上传完成的时间。</p> <p>用于本次资格预审申请文件数字签名和加密上传的上海 CA “法人一证通” 数字证书, 数字证书有效届满之日晚于递交资格预审申请文件的截止时间, 并在资格预审申请文件开启前不进行证书的延续和更新。</p>
------------------	---

通过资格预审者递交投标保证金:	_____万元	投标保证金形式	<input type="checkbox"/> 投标保证金 <input type="checkbox"/> 其他
获取招标文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
获取招标文件时间:	_____到_____		
递交投标文件时间与方式	<p>递交投标文件截止时间: ____年__月__日__:__:__:</p> <p>递交投标文件方式:</p> <p>投标人应在投标截止时间前将已完成数字签名的电子投标文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台。</p> <p>递交时间即为电子投标文件上传完成的时间。</p>		

	<p>用于本次投标文件数字签名和加密上传的上海 CA “法人一证通” 数字证书, 数字证书有效届满之日晚于递交投标文件的截止时间, 并在投标文件开启前不进行证书的延续和更新。</p>
--	--

2. 第二章 申请人须知 申请人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.5	项目名称	_____
1.1.6	建设地点	_____

1.3.1	招标范围	<p>_____</p> <p>是否为单独进行桩基工程招标的重大建设项目或者重点产业类项目: <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>本文本所指的重大建设项目, 是指列入市、区政府、特定地区管委会定期公布的年度重大建设项目清单的项目; 所指的重点产业类项目, 是指列入市住房城乡建设管理委、市经济信息化委公布的年度确保开工的产业类清单且总投资额为 1 亿元以上的项目。</p>
-------	------	---

1.4.1	合格申请人应具备的资格条件	<p>资质要求：_____</p> <p>项目负责人资格：_____，项目负责人有下列情形，不得参与本标段投标：</p> <p>（1）在其他项目担任项目负责人；</p> <p>（2）项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更，变更时间未满 180 天。</p> <p>相关情况查询上海市建设市场管理信息平台开标当日采集数据形成的《项目负责人基本情况表》。</p> <p>业绩要求是指_____。（时间、规模、数量）</p>
4.2.1	递交资格预审申请文件截止时间	递交资格预审申请文件截止时间：____年__月__日__时__分__秒
4.2.2	递交资格预审申请文件的方式	<p>申请人应在递交资格预审截止时间：____年__月__日__时__分__秒前将已完成数字签名的电子资格预审申请文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台，递交时间即为资格预审申请文件上传完成的时间。</p> <p>用于本次资格预审申请文件数字签名和加密上传的上海 CA “法人一证通” 数字证书，数字证书有效届满之日晚于递交资格预审申请文件的截止时间，并在资格预审申请文件开启前不进行证书的延续和更新。</p>
5.1.2	□参加资格预审申请文件开启时需携带的材料（本条仅适用于非远程开启的情况）	<p>（1）递交资格预审申请文件的申请人代表为申请人（对以联合体形式参加资格预审的申请人系指该联合体的牵头人）的法定代表人或被授权委托人。</p> <p>法定代表人或被委托人需身份证原件。被授权委托须为投标人拟任该项目的负责人，且与资格预审申请文件法定代表人授权委托书中的人员一致，否则视为本章 5.4.2 款规定的情形。</p> <p>（2）电子资格预审申请文件（备用 U 盘，是否提交由申请人自行选择）。</p> <p>（3）用于本次电子资格预审申请文件签名的有效数字证书。</p> <p>有效数字证书是指用于本次资格预审申请文件数字签名和加密上传的上海 CA “法人一证通” 数字证书，数字证书有效期届满之日晚于递交资格预审申请文件的截止时间，并在资格预审申请文件开启前不进行证书的延续和更新。</p> <p>（4）申请人参加资格预审申请文件开启时其他需携带的资料：_____。</p>

5.2	□ 资格预审开启程序 (本条仅适用于远程开启的情况)	<p>1. 资格预审申请文件远程开启系统登录 招标人、招标代理单位、申请人使用企业数字证书登录上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台，进入选定招标项目的虚拟资格预审开标室进行资格预审申请文件开启。</p> <p>2. 资格预审申请文件解密及接收 (1) 递交电子资格预审申请文件截止时间后，招标代理机构发起电子资格预审申请文件解密环节。 (2) 申请人代表须在发起解密后 60 分钟内，使用手机微信扫描开标系统提供的二维码，完成电子资格预审申请文件解密（完成解密是指解密成功并通过平台对资格预审申请文件符合性校验）。 (3) 在规定时间内未解密或解密失败的视为未送达。</p> <p>3. 公布资格预审申请文件开启情况 招标人（招标代理机构）、申请人通过开标系统查看所有已接收资格预审申请文件的开启情况表。</p> <p>4. 资格预审申请文件开启异议 资格预审申请情况公布后，申请人有异议的，需在 15 分钟之内在线提出异议，招标人即时给出答复（招标人答复前招投标活动暂停），申请人可在线查看答复。</p> <p>5. 资格预审申请文件开启完成</p>
6.1.2	审查委员会人数	[Redacted]
7.1	资格预审结果通知时间	[Redacted]

3. 第二章 申请人须知正文

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：_____。

是否为单独进行桩基工程招标的重大建设项目或者重点产业类项目：详见申请人须知前附表。

1.4 合格申请人资格要求

1.4.1 合格申请人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质要求：详见申请人须知前附表。

(2) 项目负责人资格要求：详见申请人须知前附表。

批量资格预审的申请人应当按照批量资格预审项目的建设工程规模配置相匹配的项目负责人及项目管理班子。批量资格预审的项目负责人不得同时担任该项目中三个以上标段的项目负责人。

(3) 业绩要求：详见申请人须知前附表。

(4) 其他要求：详见申请人须知前附表。

1.4.2 本项目是否接受联合体资格预审申请：详见申请人须知前附表。

2.1.1 本次资格预审文件包括

- (1) 资格预审公告;
- (2) 申请人须知;
- (3) 资格审查办法;
- (4) 资格预审申请文件格式;
- (5) 项目建设概况;
- (6) 附件。

3.1.1 资格预审申请文件应包括下列内容:

第一章 资格预审申请函

第二章 共同投标协议

第三章 法定代表人授权委托书

第四章 申请人基本情况

第一节 申请人成员名单

第二节 申请人情况表

第三节 拟担任项目负责人简历表

第四节 拟派项目现场管理团队成员名单

第五章 近三年信誉情况

第一节 企业信誉情况

第二节 认证体系

第六章 近三年财务状况表

第一节 财务状况表

第二节 银行信贷证明

第七章 技术能力

第一节 科研开发和技术创新能力

第二节 初步施工组织设计

第三节 拟投入本工程的主要施工设备表

第八章 其他材料

第九章 附件

3.2.2 “拟担任项目负责人简历表”中

- (1) 类似业绩限于以项目负责人身份参与的项目, 类似业绩是指_____。

3.2.3 “资格预审申请人类似项目业绩”中

- (1) 类似业绩定义同本章 1.4.1 (3)。

3.2.4 “近三年财务状况表”应附_____年至_____年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表和利润表的扫描件。

4.2 资格预审申请文件的递交

4.2.1 递交资格预审申请文件截止时间：详见申请人须知前附表。

4. 资格预审申请文件的递交（非远程开启）

4.1 资格预审申请文件的密封和标记

电子资格预审申请文件格式应符合上海市《建设工程电子招标投标数据标准》要求，电子资格预审申请文件的内容应按照资格预审文件要求编制，编制完成后在上海市建设市场管理在线业务电子签署平台上进行电子资格预审申请文件校验，通过后完成数字签名与盖章，生成一份扩展名为 CYS 的电子资格预审申请文件。

4.2 资格预审申请文件的递交

4.2.1 递交资格预审申请文件截止时间：详见申请人须知前附表。

4. 资格预审申请文件的递交（远程开启）

4.1 资格预审申请文件的密封和标记

电子资格预审申请文件格式应符合上海市《建设工程电子招标投标数据标准》要求，电子资格预审申请文件的内容应按照资格预审文件要求编制，编制完成后在上海市建设市场管理在线业务电子签署平台上进行电子资格预审申请文件校验，通过后完成数字签名与盖章，生成一份扩展名为 CYS 的电子资格预审申请文件。

4.2 资格预审申请文件的递交

4.2.1 递交资格预审申请文件截止时间：详见申请人须知前附表。

4.2.2 申请人应在递交资格预审申请文件截止时间前，使用企业数字证书登录上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台，将加密后电子资格预审申请文件上传至该平台。申请人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在递交资格预审申请文件截止时间前完成上传的，视为未送达。

4.2.3 在递交资格预审申请文件截止时间前，已递交的资格预审申请文件可撤回修改并重新递交，上

海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台将以最后一次递交的为准。

4.2.4 批量资格预审项目说明：

5. 资格预审申请文件的开启（非远程开启）

5.1 开启时间和地点

5.1.1 开启时间和地点

开启时间：详见申请人须知前附表。

开启地点：详见申请人须知前附表。

资格预审申请文件的开启会议由招标人或招标代理机构主持，所有申请人的法定代表人或其委托代理人应当准时参加。

5.1.2 申请人代表出席资格预审申请文件开启会议需携带的资料：

见本须知前附表。

5.2 开启

资格预审申请文件由招标人在申请人须知前附表规定的资格预审申请文件开启时间和开启地点公开开启。资格预审申请文件的开启会议由招标人（或招标代理机构）主持，按下列主要程序进行：

5.4 拒收资格预审申请文件

申请人有下列情形之一的，招标人拒收资格申请文件：

(1) 电子申请文件无法打开；

(2) 电子申请文件校验不通过；

(3) 法定代表人或被授权委托人未按时出席资格预审申请文件开启会议的；法定代表人或被授权委托人出席资格预审申请文件开启会议时，未携带身份证原件，或者不符合申请人须知正文 5.1.2 项第一条规定；

4. 第三章 资格审查办法（合格制） 2. 审查标准

		资质要求	{申请企业资质条件描述}	第四章申请人基本情况
--	--	------	--------------	------------

5. 第三章 资格审查办法（有限数量制） 2. 审查标准

		资质要求	{申请企业资质条件描述}	第四章申请人基本情况
--	--	------	--------------	------------

6. 第三章 资格审查办法（有限数量制） 2. 审查标准 2.3 评分标准

5	技术能力	25	5.1	<input type="checkbox"/> 不评审初步施工组织设计；	科研开发和技术创新能力	10	20	第七章技术能力
			5.1	<input type="checkbox"/> 评审初步施工组织设计；	科研开发和技术创新能力	5	10	
			5.2		初步施工组织设计	5	10	

7. 第五章 项目建设概况

批量资格预审项目标段清单

报建编号	标段号	标段名称	是否主标段

注：1、主标段为招标人在资格预审文件中明确的以该标段为主进行评审的标段；
2、主标段应包含批量招标所有标段技术标内容，技术标评审按主标段对应的投标文件进行。

主要单位工程一览表（适用其他工程）

主要单位工程名称	规模描述
.....	

8. 第六章 附件

第六章 附件

（四）资格预审申请应用文本内容修改

1. 第四章 申请人基本情况

第一节 申请人成员名单

序号	单位名称	统一社会信用代码	法定代表人姓名	是否牵头单位
1				
2				
3				

第二节 申请人情况表

单位名称			统一社会信用代码	
办公地址			单位名称缩写	
法定代表人		证件类型		证件号码

第三节 拟担任项目负责人简历表

姓名		出生年月		学历	
证件类型				证件号码	
职称		职务		拟在本工程任职	项目负责人
注册建造师执业资格等级		_____级		建造师专业	
建造师注册编号					
安全生产考核合格证书编号					
毕业学校	_____年毕业于_____学校_____专业				
拟担任项目负责人类似业绩					

序号	项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额 (万元)	项目所在地
----	------	------	-------	------	--------------	-------

第四节 拟派项目现场管理团队成员名单

拟在本标段 工程任职	姓名	证件类型	证件 号码	技术 职称	执业或职业资格证明				备注
					证书名称	证书级 别	证书证 号	证书专业	
项目负责人									
技术负责人									
质量负责人									
安全负责人									
.....									

注：此表内容申请人应在各标段的资格预审申请文件中按实际情况填写并上传。

2. 第五章 近三年信誉情况

第一节 企业信誉情况

第二节 认证体系

3. 第六章 近三年财务状况表

第一节 财务状况表

第二节 银行信贷证明^①

注：

1. 允许申请人实际开具的银行信贷证明的格式与资格预审文件提供的格式有所不同，但不得更改资格预审文件提供的银行信贷证明格式中的实质性内容。

4. 第七章 技术能力

第一节 科研开发和技术创新能力

第二节 初步施工组织设计

第三节 拟投入本工程的主要施工设备表

5. 第九章 附件

第九章 附件