

上海市园林绿化工程施工电子招标投标应用文本（C-03-Ver1-2021）

版本更新说明

2024年8月29日

一、说明

本文件记录了《上海市园林绿化工程施工电子招标投标应用文本》“C-03-Ver1-2021”版本的更新内容。

本次应用文本更新内容如下。

二、资格预审应用文本修改

1 第二章 申请人须知 申请人须知正文

3.2.2 “拟担任项目负责人简历表”中

(1) 类似业绩限于以项目负责人身份参与的项目，类似业绩是指.....。

(2) 类似业绩的年份要求：近...（设置区间：5-15）年，拟派项目负责人以项目负责人身份完成过

的类似项目。以合同签订日期为准。

(3) 业绩认可要求：申请人提供的类似业绩中的项目编号如为本市项目在项目编号一栏填写合同报送编号，如为非本市项目则填写全国建筑市场监管公共服务平台或相关部委的公共服务平台中的项目编号。

3.2.3 “资格预审申请人类似项目业绩”中

(1) 类似业绩定义同本章 1.4.1 (3)。

(2) 类似业绩的年份要求：近...（设置区间：5-15）年，申请人完成过的类似项目。以合同签订日期为准。

删除

投标保证金：	<p><input type="checkbox"/>设置投标保证金</p> <p>投标保证金...为万元人民币，投标人在投标截止时间之前，须交纳规定数额的投标保证金。投标保证金有效期不小于投标有效期。联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义递交投标保证金，以联合体中牵头人名义递交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。</p> <p>投标保证金的形式：</p> <p><input type="checkbox"/>投标保证金：本项目投标保证金仅接受银行保函。银行保函申请人必须是投标人（借用他人授信额度的视为未按招标文件要求提交投标保证金），保证人必须是投标人基本账户的开户银行或其上级银行（通过银行保证业务内部委托开具的保函视为未按招标文件要求提交投标保证金）。</p> <p><input type="checkbox"/>其他</p> <p><input type="checkbox"/>不设置投标保证金</p>
--------	---

2 第三章 资格审查办法 1. 审查标准 1.2 详细审查标准

拟投入生产资源	拟投入主要项目管理人员及技术人员构成 (对施工项目, 仅评审项目负责人、项目技术负责人、工程质量负责人、施工安全负责人及项目造价负责人; 对工程总承包项目, 仅评审项目经理、项目技术负责人、项目勘察负责人(如有)、项目设计负责人、项目施工负责人、工程质量负责人、施工安全负责人及项目造价负责人)	人员配备合理、专业齐全, 得 10分	6-15	第四章 申请人基本情况
		人员配备情况一般、专业基本齐全 8分		
		人员配备欠合理、专业不够齐全 5分		
		高级职称占比 50%以上的, 得 5分		
		高级职称占比 30%以上的, 得 3分		
		高级职称占比未达到 30%, 得 1分		

三、招投标应用文本修改

1 第二章 申请人须知

22	3.3.1	投标有效期至.....
23	3.4 (1)	投标保证金	<p><input type="checkbox"/> 设置投标保证金, 投标保证金为.....万元人民币 (不得超过最高投标限价的 2%)。投标人在投标截止时间之前, 须交纳规定数额的投标保证金。投标保证金有效期不小于投标有效期。</p> <p>投标保证金的形式:</p> <p><input type="checkbox"/> 投标保函: 本项目投标保证金仅接受银行保函。银行保函申请人与被保证人须一致, 保证人与本保函开函银行须一致, 借用他人授信额度的或通过银行保证业务内部委托开具的保函均视为未按招标文件要求提交投标保证金。开具保函时的项目名称应按照报建编号+标段号+标段名称命名 (如: 2301KQ0001C01 标段名称)</p> <p><input type="checkbox"/> 其他</p> <p>联合体投标的, 应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义递交投标保证金, 以联合体中牵头人名义递交的投标保证金, 对联合体各成员具有约束力。</p> <p><input type="checkbox"/> 不设置投标保证金</p>

三、投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

第一章 投标公函

第一节 投标承诺书

第二节 投标函及投标函附录

第三节 法定代表人授权委托书

第四节 投标保证金/投标保函

第五节 共同投标协议

3.3 投标有效期

3.3.1 本项目投标有效期为_____至_____。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，招标人将不向其退还其投标保证金，投标人还需承担法律规定的责任。

3.3.3 招标人因特殊情况需要延长投标有效期的，将告知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，其提交的投标保证金的有效期应相应延长，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标在原投标有效期届满后失效，但提交投标保证金的投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

(1) 是否设置投标保证金

设置投标保证金，投标保证金为_____万元人民币（不得超过最高投标限价的2%）。投标人在投标截止时间之前，须交纳规定数额的投标保证金。投标保证金有效期不小于投标有效期。

投标保证金的形式：

投标保函：本项目投标保证金仅接受银行保函。银行保函申请人与被保证人须一致，保证人与本保函开函银行须一致，借用他人授信额度的或通过银行保证业务内部委托开具的保函均视为未按招标文件要求提交投标保证金。开具保函时的项目名称应按照报建编号+标段号+标段名称命名（如：2301KQ0001C01 标段名称）。

(6) 开标时系统读取投标文件的第一章第四节“投标保证金/投标保函”中的保函编号并向开具保函的银行发起查询，查询结果作为评标时评判投标保证金是否符合招标文件要求的依据。若发现保函信息有误的，投标人可自系统查询到信息后 30 分钟内，在开标页面或登录交易平台发起二次查询申请，保函信息以二次查询结果为准。

3.5 投标文件的编制

2 第三章 评标办法

四	技术标详细评审	<p>招标人应根据需要选择一种技术标评审方式：</p> <p><input type="checkbox"/> 技术标详细评审办法——一票决制；</p> <p>评标委员会中技术标评委对投标人的投标文件第二章商务和技术按照技术标评审因素采用记名方式投票，以少数服从多数的原则确定技术标合格的投标人。</p> <p>当评标委员会同意不合格的成员数超过半数的，则该投标文件被判为不合格，不再进行评审；不足半数的则判定为合格。</p> <p><input type="checkbox"/> 技术标详细评审办法——打分制。</p> <p>评标委员会中技术标评委对投标人的投标文件第二章商务和技术按照技术标评审因素进行打分。</p> <p>技术标合格分值（含本数）为：-----（60分≤合格分值≤75分）。</p> <p>评分下限不得低于上限的50%。</p> <p>超过半数技术标评委打分低于合格分的，即为不合格，不再进行后续评审。技术标评委认定技术标不合格的，均应书面详述理由。</p> <p>注：若开标时符合条件接受的投标单位大于等于50家，则默认采用票决制。</p>
---	---------	--

技术标否决评审

1.2		<p>联合体 投标人</p> <p>投标联合体没有提交共同投标协议。 本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p>	<p>第一章投标公函 ##第五节共同 投标协议</p>
-----	--	---	-------------------------------------

3.1	响应性 评审	投标保证金	未按招标文件要求提交投标保证金（ 投标保证金采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准 ）；	
3.2		工期	工期超过招标文件规定；	第二章商务和技术##第十节施工总进度计划及保证措施
3.3		质量标	质量不满足招标文件规定；	第二章商务和技
		准		术##第五节质量保证措施和创优计划
3.4		技术标 质量要求	对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施缺失；	第二章商务和技术##第三节施工方案及技术措施
3.5			施工进度计划表缺失或关键工序缺漏或错误（关键工序应在招标文件中明确）；	第二章商务和技术##第十节施工总进度计划及保证措施
3.6			施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（可选）；	第二章商务和技术##第四节施工现场总平面布置
3.7			拟投入本工程的主要施工设备表 缺失与项目实际情况不符（可选）；	第二章商务和技术##第十一节拟投入本工程的主要施工设备表
3.8			危大工程清单 及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。	第二章商务和技术##第六节施工安全措施计划

招标人初步分析（澄清低价法采用）

1.6 (1)	响应性 评审	投标保证金	未按招标文件要求提交投标保证金（ 投标保证金采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准 ）；	

3 第九章 投标文件格式

目·录

第一章 投标公函

第一节 投标承诺书

第二节 投标函及投标函附录

第三节 法定代表人授权委托书

第四节 投标保证金/投标保证金

第五节 共同投标协议

第一节 投标承诺书

投标承诺书

本公司承诺：

- 遵循公开、公平、公正和诚实守信的原则，参加本次投标。
- 一、不提供有违真实的材料。
 - 二、不与招标人或其他投标人串通投标，损害国家利益、社会利益或他人的合法权益。
 - 三、不向招标人或评标委员会成员行贿，以谋取中标。
 - 四、不以他人名义投标或者其他方式弄虚作假，骗取中标。
 - 五、不进行缺乏事实根据或者法律依据的投诉。
 - 六、不在投标中哄抬价格或恶意压价。
 - 七、不存在《中华人民共和国反不正当竞争法》规定的不正当竞争行为。
 - 八、不违反相关法律法规，注册建造师不同时在两个及两个以上的建设项目上担任施工项目负责人。
 - 九、遵守国家和本市安全、质量有关法律法规和规范性文件中关于质量员、安全员的数量和人选的相关规定。
 - 十、加强对分包和劳务分包管理，对所分包工程的安全、质量和进度承担责任，不拖欠农民工工资，按时将分包合同报行政部门备案。
 - 十一、按照招标文件规定及合同约定，执行合理的施工工期。
 - 十二、保证建筑材料符合相关标准和设计要求，不使用未经检测或者检测质量不合格的建筑材料。
 - 十三、执行《关于在本市政府投资工程中试点实施人材机消耗量数据采集的通知》（沪建市管〔2021〕42号）文的要求，配合建设单位做好数据采集工作，并对采集数据的真实性和准确性负责。
 - 十四、近三年本企业及法定代表人、拟委托的项目负责人无行贿犯罪行为。
 - 十五、拟派项目负责人、技术负责人、质量负责人和安全负责人等施工现场管理机构人员，均为本公司缴纳社保人员。
 - 十六、实施性别平等政策，消除就业环境中的性别歧视，保障女性和男性在招聘、晋升和薪酬等方面享有平等待遇。
 - 十七、投标保证金采用银行保函形式的，银行保函申请人为本公司，且未借用他人授信额度或通过保证业务内部委托开具保函。本工程同意授权交易平台从保函开具银行获取保函的相关数据。

第四节 投标保证金/投标保函

投标保函编号：

开函银行：

注：开函银行不再要求为投标单位的基本账户的开户银行或上级银行，可为交易平台发布的银行名录内开展保函业务的任一网点。投标人须在投标文件第四章附件中上传 PDF 形式的投标保函

.....分页符.....分节符(下一页).....

第五节 共同投标协议

