

# 上海市园林绿化工程施工电子招标投标应用文本（C-03-Ver1-2021）

## 内容更新说明

2023 年 9 月 27 日

### 一、说明

本文件记录了“上海市园林绿化工程施工电子招标投标应用文本”C-03-Ver1-2021 版本的更新内容。

本次应用文本更新内容包括：招标应用文本和投标应用文本修改。

### 二、应用文本更新内容

#### （一） 招标应用文本内容修改

##### 1. 第二章投标人须知 投标人须知前附表

26	5.1.2	<input type="checkbox"/> 投标人代表出席开标会需递交的材料 (本条仅适用于非远程开标的情况)	(1) 出席开标会的投标人代表为投标人(对以联合体形式参加投标的投标人系指该联合体的牵头人)的法定代表人或被授权委托人。法定代表人或被授权委托人出席开标会须提供身份证原件。被授权委托人须与投标文件法定代表人授权委托书中的人员一致, 否则视为本章 5.2 (3) 款规定的情形。 (2) 电子投标文件(备份文件 U 盘, 是否提交由投标人自行选择)。 (3) 用于本次电子投标文件签名的有效数字证书(法定代表人应携带企业数字证书, 授权人应携带本人或企业数字证书)。 (4) 投标保函原件(投标保证金交纳形式为投标保函的)。 有效数字证书是指用于本次投标文件数字签名和加密上传的上海 CA “法人一证通” 数字证书及由上海 CA 签发的个人数字证书, 数字证书有效期届满之日晚于递交投标文件的截止时间, 并在投标文件开启前不进行证书的延续和更新。
----	-------	---	--

## 2. 第三章评标办法 附录 2 商务标否决投标评审

评标办法中应集中单列以下条款作为商务标否决评审的依据：↵

条款号↵	条款分类↵	评审因素↵	评审标准↵	投标文件对应章节↵
1.1↵	初步评审↵	投标备选方案报价↵	同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。↵	↵
1.2↵		投标报价↵	投标报价高于最高投标限价。↵	第三章报价文件↵
1.3(1)↵		比对与澄清↵	改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）；↵	第三章报价文件↵
1.3(2)↵			增值税未按照招标文件规定费率计取；↵	第三章报价文件↵
1.3(3)↵			工期超过招标文件规定；↵	第一章投标公函##第二节投标函及投标函附录↵
1.3(4)↵			质量不满足招标文件规定；↵	第一章投标公函##第二节投标函及投标函附录↵
1.3(5)↵			投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；↵	↵
1.4↵		违法行为↵	投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。↵	↵
1.5↵		其他否决投标情形↵	↵	↵

说明：批量招标的项目，其最高投标限价、专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额、增值税及工程量，按批量招标项目各个标段分别进行比对评审。如其中任何标段有一条不符合规定，整个投标作否决投标处理；其他否决投标条款按主标段对应的投标文件进行评审。↵

3. 第三章评标办法 附录 6 合理最低价的判别

1. 采用单价合同的项目合理最低价的判别方式

步骤	合理最低价的判别方式
一	<p>对进入商务标评审所有投标人的工程量清单中的下列内容报价（专业工程暂估价和暂列金额除外）由低到高分别依次排序：</p> <p>(1) 分部分项工程项目清单综合单价子目（按单价排序）；</p> <p>(2) 单价措施项目清单综合单价子目（按单价排序）；</p> <p>(3) 总价措施项目清单费用（按总费用排序）；</p> <p>(4) 其他项目清单费用（指总费用）；</p> <p>(5) 增值税项目总费用。</p>
二	<p>剔除前款中每项内容各投标报价最高的 P 项（四舍五入取整）和最低的 Q 项（四舍五入取整），并分别对剩余价格进行算术平均；然后按照国家标准计价规范及上海市建设工程工程量清单计价应用规则汇总。当计算合理最低价的投标人 ≤ 3 家时，则不再剔除 P 项和 Q 项。</p>
三	<p>对上款得出的总价，按开标时抽取确定的下浮率下浮后（其中，专业工程暂估价和暂列金额及对应增值税不作下浮计算）即为合理最低价。（开标时下浮率和浮动率应在投标人须知前附表规定的下浮率和浮动率区间范围内抽签）</p>

说明：1、批量招标项目的合理最低价计算，以各个标段的报价分别按合理最低价的计算规则进行计算后，求和得出合理最低价；

2、投标报价是否高于合理最低价的判定，以投标人各标段的报价之和与合理最低价进行比较作出判断。

## 2. 采用总价合同的项目合理最低价的判别方式

步骤	投标人数量	
	>5 家	≤5 家
一	对进入计算的投标人的投标报价由低到高依次排序。	全部投标报价进入平均价计算。
二	剔除投标报价最高的 P%家（四舍五入取整）和最低的 Q%家（四舍五入取整），然后进行算术平均，得出一个平均价。	对前款得出的平均价，按开标时抽取确定的下浮率下浮后（其中，专业工程暂估价和暂列金额及对应增值税不作下浮计算），得出合理最低价。（开标时下浮率和浮动率应在投标人须知前附表规定的下浮率区间范围内抽签）。
三	对前款得出的平均价，按开标时抽取确定的下浮率下浮后（其中，专业工程暂估价和暂列金额及对应增值税不作下浮计算），得出合理最低价。（开标时下浮率和浮动率应在投标人须知前附表规定的下浮率和浮动率区间范围内抽签）。	/

说明：1、批量招标项目的合理最低价计算，以各个标段的报价分别按合理最低价的计算规则进行计算后，求和得出合理最低价；

2、投标报价是否高于合理最低价的判定，以投标人各标段的报价之和与合理最低价进行比较作出判断。

#### 4. 第三章评标办法 附录 7 技术标评审因素细分

7.1	对总包管理（如有）的认识以及对专业分包工程（如有）的配合、协调、管理、服务方案（如本标段为专业工程，则此项为对本专业工程的认识及管理、服务方案）；与发包人、项目管理单位（如有）、监理（包括财务监理）及设计人的配合； <b>可持续性措施（如有）</b>	7.1	对总包管理（如有）的认识以及对专业分包工程（如有）的配合、协调、管理、服务方案（如本标段为专业工程，则此项为对本专业工程的认识及管理、服务方案）； <b>可持续性措施（如有）</b>	第二章商务和技术标#第十七节对总包管理（如有）的认识以及对专业分包工程（如有）的配合、协调、管理、服务方案； <b>第二章商务和技术标#第十九节投标人认为需要补充的其他内容</b>
	对总包管理（如有）的认识以及对专业分包工程（如有）的配合、协调、管理、服务方案（如本标段为专业工程，则此项为对本专业工程的认识及管理、服务方案）；与发包人、项目管理单位（如有）、监理（包括财务监理）及设计人的配合； <b>可持续性措施（如有）</b>	7.2	与发包人、项目管理单位（如有）、监理（包括财务监理）及设计人的配合	第二章商务和技术标#第十八节与发包人、项目管理单位（如有）、监理（包括财务监理）及设计人的配合

#### 5. 第五章工程量清单

修改为与《上海市房屋建筑和市政工程施工电子招标应用文本》第五章一致。

#### 6. 第七章最高投标限价

表 16—最高投标限价计日工表

表 17—最高投标限价总承包服务费计价表

表 18—最高投标限价**增值税**项目清单计价表

7. 第八章技术标准和要求 一、一般要求

7.9 治安保卫方面的其他要求如下：.....。

8 可持续发展（如有）

8.1 承包人应支持可持续发展，综合考虑经济可行性、环境影响及社会责任因素，实现经济、环境及社会效益目标。

8.2 可持续发展的具体要求如下：

经济：.....

环境：.....

社会：.....

其他：.....

8.3 承包人应具有支持可持续发展的环境管理体系：

.....

（如获得 ISO-14000 系列认证或符合其他有关环境管理的国际标准。）

9 地上、地下设施和周边建筑物的临时保护

6) 根据合同约定承包人应当得到的其他金额。

(4) 增值税差额部分。

15.1.5 最终结清申请单的应付金额应当按下列内容梳理：

(1) 约定扣留的质量保证金；

8. 第九章投标文件格式 第一章投标公函 第一节投标承诺书

十四、本公司项目负责人、技术负责人、质量负责人和安全负责人，均为本公司缴纳社保人员。

十五、实施性别平等政策，消除就业环境中的性别歧视，保障女性和男性在招聘、晋升和薪酬等方面享有平等待遇。

十六、投标保证金采用银行保函形式的，由本公司基本账户的开户银行或其上级银行出具。

十七、本公司若违反本投标承诺，愿承担相应的法律责任。

十八、其他承诺：.....

9. 第九章投标文件格式 第二章商务和技术标 第十九节投标人认为需要补充的其他内容

第十九节 投标人认为需要补充的其他内容

可持续措施：.....。（为响应招标人可持续发展要求，实现项目规定的经济、环境和社会效益目标拟采取的措施，包括对项目全生命周期的管理优化建议。）

←

{此处请插入投标人认为需要补充的其他内容}

10. 第九章投标文件格式 第三章报价文件

第一节 建设工程投标报价表

项目名称: ..... 标段: ..... 第...页·共...页

序号	汇·总·内·容	金额(元)
1	分部分项工程费用	
2	措施项目费	
3	其他项目费	
4	增值税	
合计=1+2+3+4		小写:
		大写:

第二节 已标价工程量清单

已标价的工程量清单文件详见投标工程量清单 XML 数据文件。

房屋建筑和市政工程施工工程量清单文件版本号及招标投标工程量清单 XML 数据文件的编制应符合《上海市建设工程工程量清单数据文件标准 (VER1.2-2023)》(沪建建管〔2023〕336号)的要求。

11. 第九章投标文件格式 第四章附件

序号	附件名称	文件格式
1	投标保函	PDF

(二) 投标应用文本内容修改

1. 第一章投标公函 第一节 投标承诺书

十四、本公司项目负责人、技术负责人、质量负责人和安全负责人,均为本公司缴纳社保人员。

十五、实施性别平等政策,消除就业环境中的性别歧视,保障女性和男性在招聘、晋升和薪酬等方面享有平等待遇。

十六、投标保证金采用银行保函形式的,由本公司基本账户的开户银行或其上级银行出具。

十七、本公司若违反本投标承诺,愿承担相应的法律责任。

十八、其他承诺: .....

2. 第二章商务和技术标 第十九节 投标人认为需要补充的其他内容

第十九节 投标人认为需要补充的其他内容

可持续措施：.....。(为响应招标人可持续发展要求，实现项目规定的经济、环境和社会效益目标拟采取的措施，包括对项目全生命周期的管理优化建议。)

↵

[此处请插入投标人认为需要补充的其他内容]

3. 第三章报价文件

第一节 建设工程投标报价表

↵

项目名称：..... 标段：..... 第...页共...页

序号	汇·总·内·容	金额(元)
1	分部分项工程费用	
2	措施项目费	
3	其他项目费	
4	增值税	
合计=1+2+3+4		小写: 大写:

↵

↵

第二节 已标价工程量清单

已标价的工程量清单文件详见投标工程量清单 XML 数据文件。

房屋建筑和市政工程施工工程量清单文件版本号及招标投标工程量清单 XML 数据文件的编制应符合《上海市建设工程工程量清单数据文件标准 (VER1.2-2023)》(沪建建管〔2023〕336号)的要求。

4. 第四章附件

序号	附件名称	文件格式
1	投标保函	PDF