

建设工程施工暂估价招标投标服务系统
——用户手册

2014. 8

目 录

一、	建设单位进行施工暂估价明细招标的操作.....	1
二、	施工总包单位进行专业工程分包招标的操作.....	5
三、	实施负责人分包招标过程的操作.....	8
3.1	招标登记.....	8
3.2	招标文件.....	10
3.3	补充文件.....	19
3.4	开标情况.....	22
3.5	评标情况.....	25
3.6	中标公示.....	30
3.7	中标结果.....	30
四、	监理审核操作.....	31
4.1	招标文件的审核.....	32
4.2	补充招标文件的审核.....	32

前 言

建设工程施工暂估价招投标服务系统是提供给建设单位、施工总包单位或招标代理单位用于进行施工暂估价招标活动的服务系统。以暂估价形式包含在施工总承包招标范围内的,达到国家规定应当招标规模标准的重要设备、材料以及专业工程的公开招标必须使用该系统,暂估价的邀请招标活动和施工总包进行施工专业工程分包的招标活动,可以使用该系统进行。

本手册仅对施工暂估价招标实施单位进行网上招标操作流程的提供使用说明和描述。建设工程施工暂估价招投标请遵守相关法律法规。

特别提示：本系统只支持 IE8.0 —IE10 版本(暂不支持 360，火狐，傲游等浏览器，由此产生的使用问题不能给予相关技术支持)，以下相关截图仅作参考。

一、 建设单位进行施工暂估价明细招标的操作

1、打开 IE 浏览器，建设单位必须持企业数字证书，登录到“上海市建筑建材业网上办事大厅”，输入企业数字证书的密码，进入项目类中施工专业分包招标系统。

***注意：在登录之前，必须下载安装证书驱动程序，具体的驱动下载操作请参考下图右边的登录说明：**



图 一-1

2、点击项目类办事菜单下的“施工专业分包招标”，进入到施工专业分包项目列表页面。页面查询区域，可以通过网上申请编号、报建编号、标段号、项目名称以及当前阶段进行查询，页面如下图 1-2 所示：



图 一-2

3、点击上图中的“添加”按钮，系统跳转到选择总包标段的页面，建设单位选择本次施工暂估价明细分包招标的总包标段号，页面如下图 1-3 所示：



图 1-3

4、点击上图中的下一步按钮后，显示项目基本信息，建设单位必须先勾选（允许多选）本次需要招标的施工专业工程明细，然后填写暂估价金额，并指定招标实施负责人（即招标信息备案操作人），招标实施负责人可以是建设单位、施工总包单位或者招标代理机构。页面上带“*”号的为必填项，如下图 1-4 所示：

报建编号:		标段号:	C62
项目名称:			
建设地点:			
中标价:	177500000.00万元	工期:	100天

请选择专业工程暂估价明细

序号	专业工程名称	金额(万元)	暂估价(万元)	操作
1	配电照明系统	0	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
2	给排水及消防系统	150.01	100	<input checked="" type="checkbox"/>
3	暖通系统	400.01	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
4	装饰工程、电缆井顶板防水工程等	8123.3456	8000	<input checked="" type="checkbox"/>
5	配电照明系统	0	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
6	给排水及消防系统	150.01	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>

请指定实施负责人

标段号:	<input type="text" value="C62FB101"/>	*
指定监理审核人:	<input type="text" value=""/>	*
招标实施负责人:	<input type="text" value="建设单位"/>	*(该招标实施负责人为招标信息备案操作人)

图 1-4

按照《上海市建设工程施工分包管理办法》的规定，委托监理的工程，监理单位应当审核分包专业工程或劳务作业的内容、数量、选定专业分包人的资质、信誉、施工能力等情况，本系统提供监理单位审核的操作路径，供选用，具体操作见“四、监理审核操作”

分包标段号的规则是：总包标段号+FB+三位流水号，该标段号不允许修改；若指定的招标实施负责人是招标代理机构的，还必须填写代理名称、招标工程师姓名以及身份证号，其中，带“*”的为必填写项，页面如下图 1-5 所示：

请指定实施负责人

标段号:	<input type="text" value="C62FB101"/>	*
指定监理审核人:	<input type="text" value=""/>	*
招标实施负责人:	<input type="text" value="招标代理"/>	*(该招标实施负责人为招标信息备案操作人)
招标代理单位:	<input type="text" value=""/>	*
招标工程师姓名:	<input type="text" value=""/>	*
招标工程师身份证号码:	<input type="text" value=""/>	*

图 1-5

5、点击上图中的“下一步”按钮后，系统默认跳转到招标登记页面，由已

指定的实施负责人登记信息。在招标过程结束前的任何一个阶段，建设单位可以变更招标实施负责人和监理单位，如下图 1-6 所示：

报建编号：	.....	标段号：	C62FB101
招标方式：	公开招标	招标类型：	施工暂估价专业招标
项目名称：	.....	
招标实施负责人：	.....	变更	
监理单位：	.....有限公司	变更	

图 1-6

6、分包招标的操作过程，请具体参照本文档第三章的内容。

二、 施工总包单位进行专业工程分包招标的操作

1、打开 IE 浏览器，施工总包单位必须持企业数字证书，登录到“上海市建筑建材业网上办事大厅”，输入企业数字证书的密码，进入项目类中施工专业分包招标系统。

***注意：**在登录之前，必须下载安装证书驱动程序，具体的驱动下载操作请参考下图右边的登录说明：



图 2-1

2、点击项目类办事菜单下的“施工专业分包招标”，进入到施工专业分包项目列表页面。页面查询区域，可以通过网上申请编号、报建编号、标段号、项目名称以及当前阶段进行查询，页面如下图 2-2 所示：



图 二-2

3、点击上图中的“添加”按钮，系统跳转到选择总包标段的页面，施工总包单位选择本次施工专业工程分包招标的总包标段号，页面如下图 2-3 所示：



图 二-3

4、点击上图中的下一步按钮后，显示项目基本信息，施工总包单位指定本次分包招标的实施负责人（即招标操作人），招标实施负责人可以是施工总包单位或者招标代理机构。页面上带“*”号的为必填项，如下图 2-4 所示：

报建编号:		标段号:	C62
项目名称:			
建设地点:			
中标价:	7700004000000 万元	工期:	天

请指定实施负责人

标段号:	C62FB102 *
指定监理审核人:	气限公司 *
招标实施负责人:	总包单位 *(该招标实施负责人为招标信息备案操作人)

上一步
下一步

图 二-4

按照《上海市建设工程施工分包管理办法》的规定，委托监理的工程，监理单位应当审核分包专业工程或劳务作业的内容、数量、选定专业分包人的资质、信誉、施工能力等情况，本系统提供监理单位审核的操作路径，供选用，具体操作见“四、监理审核操作”

分包标段号的规则是：总包标段号+FB+三位流水号，该标段号不允许修改；若指定的招标实施负责人是招标代理机构的，还必须填写代理名称、招标工程师姓名以及身份证号，其中，带“*”的为必填写项，页面如下图 2-5 所示：

请指定实施负责人

标段号:	C62FB102 *
指定监理审核人:	公司 *
招标实施负责人:	招标代理 *(该招标实施负责人为招标信息备案操作人)
招标代理单位:	*
招标工程师姓名:	*
招标工程师身份证号码:	*

上一步
下一步

图 二-5

5、点击上图中的“下一步”按钮后，系统默认跳转到招标登记页面，由已指定的实施负责人登记招标信息。具体的分包招标的操作过程，请参照本文档第三章节的内容。

三、 实施负责人分包招标过程的操作

3.1 招标登记

1、实施负责人通过点击项目的标段名称跳转到招标登记页面，如下图所示：

网上申请编号: 报建编号: 标段号:
项目名称: 当前阶段:

序号	网上申请编号	报建编号	标段号	标段名称	公告日期	公示日期	当前阶段	阶段状态	操作
1	W2014080900005		C01FB007				招标文件	保存	
2	W2014080900004		C01FB006				招标登记	保存	删除
3	W2014060900025		C62FB103		2014-06-23		补充文件	提交	
4	W2014060900007		C62FB102				招标登记	保存	删除
5	W2014060900006		C62FB101		2014-06-10	2014-06-11	中标通知书	保存	
6	W2014060900004		C01FB005				招标登记	保存	删除

实施人负责人需要采集招标信息，其中施工专业分包招标的招标登记页面如下图所示 3-1 所示：

报建编号:	C62FB102	标段号:	C62FB102
招标方式:	公开招标	招标类型:	施工专业分包招标
项目名称:			
招标实施负责人:			
监理单位:			

[返回列表](#)

本标段当前阶段为: **招标登记** 状态: **保存**

当前打开 当前阶段 已完成 未填写

招标登记	招标文件	报名情况	补充文件	开标情况	评标情况	中标公示	中标结果
------	------	------	------	------	------	------	------

招标登记: 未提交

建设单位信息			
单位名称:	* *		
单位地址:	* *		
单位邮编:	* *		
联系人:	* *	联系电话:	* *
总包单位信息			
单位名称:	* *		
单位地址:	* *		
联系人:	张三 *	联系电话:	* *
单位邮编:	* *	总包标段号:	C62 *
标段信息			
招标类型:	施工专业分包招标 *	招标方式:	公开招标 *
本次招标名称:	* *		
工程概(预算)(万元):	121 *	绿化面积:	1212 m ² *
工程地址:	* *		
招标标段建设规模:	地上面积111平方米		
其他说明:			
<input type="button" value="保存"/> <input type="button" value="返回列表"/>			

图 三-1

施工暂估价专业工程明细招标的登记页面如下图 3-2 所示:

报建编号:		标段号:	C62FB101
招标方式:	公开招标	招标类型:	施工暂估价专业招标
项目名称:			
招标实施负责人:		变更	
监理单位:		变更	

[返回列表](#)

本标段当前阶段为: **招标登记** 状态: **保存**

当前打开 当前阶段 已完成 未填写

招标登记	招标文件	报名情况	补充文件	开标情况	评标情况	中标公示	中标结果
------	------	------	------	------	------	------	------

招标登记: 未提交

建设单位信息			
单位名称:	* *		
单位地址:	* *		
单位邮编:	* *		
联系人:	* *	联系电话:	* *
总包单位信息			
单位名称:	* *		
单位地址:	* *		
联系人:	* *	联系电话:	* *
单位邮编:	* *	总包标段号:	* *
标段信息			
招标类型:	施工暂估价专业招标 *	招标方式:	公开招标 *
本次招标名称:			
修改			
专业分包暂估价明细			
序号	专业工程名称	金额(万元)	暂估价(万元)
1	给排水及消防系统	150.01	100
合计:		150.01	100
工程概(预算)(万元):	* *	绿化面积:	㎡ *
工程地址:	* *		
招标标段建设规模:			
其他说明:			
保存 返回列表			

图 三-2

2、招标登记信息填写完成后, 点击保存按钮, 继续填写招标文件信息。

3.2 招标文件

1、实施负责人通过点击项目的标段名称跳转到招标文件页面, 如下图 3-3 所示:

报建编号:	0000000000	标段号:	C01FB006
招标方式:	公开招标	招标类型:	施工专业分包招标
项目名称:			
招标实施负责人:			
监理单位:			

[返回列表](#)

本标段当前阶段为: **招标登记** 状态: **保存** 当前打开 当前阶段 已完成 未填写

无招标公告信息

图 三-3

点击上图中的【添加】按钮，确认项目分包招标的标段号，点击【确定】后进入招标文件填报页面，如下图 3-4 所示：

项目报建编号:	<input type="text" value="-"/>
招标标段号:	<input type="text" value="C62FB101"/>
<input type="button" value="确定"/> <input type="button" value="取消"/>	

图 三-3

2、操作人需要填写招标信息、上传招标文件，填写否决投标的依据，页面如下图 3-5 所示：

[返回列表](#)

本标段当前阶段为：**招标文件** 状态：**保存** 当前打开 当前阶段 已完成 未填写

招标登记
招标文件
报名情况
补充文件
开标情况
评标情况
中标公示
中标结果

招标文件：未提交

招标信息表：
[查看相关信息](#)
[修改信息](#)
[填写信息](#)
[打印招标信息](#)

项目编号	项目名称	公告类型	报名截止时间	状态	专业类别	操作	查看	打印
		公开招标公告		可发布	专业分包发布	+		

所采用招标文件示范文本：▼

招标文件上传：添加

否决投标依据：

1	投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字	添加
2	投标联合体没有提交共同投标协议	添加
3	投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件	添加
4	同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外	添加
5	投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价	添加
6	投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应	添加
7	投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为	添加

备注：在招标文件中未集中单列的，不作为否决投标的依据。

保存
提交
返回列表

图 三-4

3、点击页面上 + 按钮，补全公开招标的信息，页面上凡是带“*”号的为必填项，如下图 3-6 所示：

网上招投标	
建设工程公开招标信息表	
2011年3月9日起发布的公开招标信息，投标人通过了网上相关数据比对，系统即视为接受，招标人无需手工确认。	
报建编号:	标段号: C62FB101
招标人:	
招标人地址:	
招标项目名称:	
建设地点:	
工程规模描述	
施工工程规模描述	
项目类别:	其他专业工程
工程类别:	其他专业工程
具体描述:	其他专业工程项目
工程概(预算):	12 万元人民币*
施工工期:	467 日历天*
其他说明:	
投标条件	
资质要求:	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">施工资质要求</p> <p>第一条 房屋建筑工程施工总承包特级</p> <p>以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。</p> </div> * 点击 填写资质要求
是否接受联合体投标:	接受联合体投标 *
网上资质比对网址:	http://www.ciac.sh.cn/zbxx_new.aspx
获得招标文件地址:	小木桥路683号 *
获取招标文件时间:	2014-06-10 至 2014-06-15 (休息3日(含)以上的节假日除外) 每日上午 7 时至 8:30 时, 下午 13:30 时至 14:30 时。
提示:	1、投标人需持凭证, 获得招标文件 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的, 应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出; 对招标文件有异议的, 应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。
招标代理机构:	
获取招标文件联系人:	张三 * 联系电话: *
传真:	
获取招标文件时需提供材料(如有):	
备注:	
提交投标文件地址:	小木桥路683号 *
提交投标文件截止时间:	2014-07-01 21 时 29 分
投标保证金:	123 万元人民币* 招标文件工本费: 23 元人民币*
同时发布本次招标公告的媒体名称:	网站
填报单位:	
填报人:	张三 * 填报人手机号: 11111111111 *
<input type="button" value="保存"/> <input type="button" value="关闭"/>	

图 三-5

注意：招标公告中，对专业分包的施工资质要求不严格限定，可选择“其他

专业工程” 的类别，自行填写具体描述（前提是报名单位具备资质管理部门注册或备案的相关有效资质）。页面如下图所示：

网上招投标							
建设工程公开招标信息表							
2011年3月9日起发布的公开招标信息，投标人通过了网上相关数据比对，系统即视为接受，招标人无需手工确认。							
报建编号：	1001HK0015 *						
标段号：	C01FB008 *						
招标人：	上海建工一建集团有限公司 *						
招标人地址：	浦东新区福山路33号25-27楼 *						
招标项目名称：	上海中医药大学附属岳阳中西医结合医院医技病房综合楼改扩建项目 *						
建设地点：	虹口区甘河路110号 *						
工程规模描述							
施工工程规模描述							
项目类别：	其他专业工程						
工程类别：	其他专业工程						
具体描述：	报名单位，必须具备资质管理部门注册或备案的相关有效资质； 具体描述：						
工程概(预)算：	1212 万元人民币*						
施工工期：	2345 日历天*						
其他说明：							
投标条件							
资质要求：	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">施工资质要求</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>第一条</td> <td>非资质非资质要求无（非本部门资质）</td> </tr> <tr> <td colspan="2">以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。</td> </tr> </tbody> </table>	施工资质要求		第一条	非资质非资质要求无（非本部门资质）	以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。	
施工资质要求							
第一条	非资质非资质要求无（非本部门资质）						
以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。							
	* 点击 填写资质要求						

4、招标信息填写完成后，点击保存按钮，系统弹出信息确认框，如下图 3-7 所示：

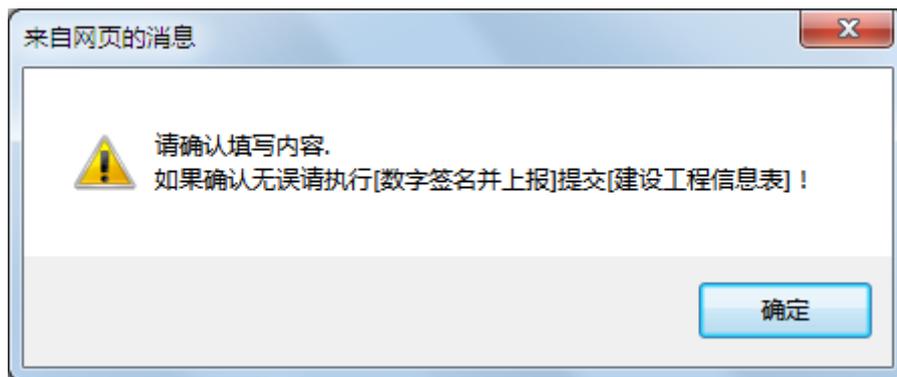


图 三-6

5、信息确认无误后，点击【数字签名上报】按钮，插入企业数字证书并输入密码，提示数字签名成功后，即可打印招标信息表，页面如下图 3-8 所示：

网上招投标							
建设工程公开招标信息表							
2011年3月9日起发布的公开招标信息，投标人通过了网上相关数据比对，系统即视为接受，招标人无需手工确认。							
报建编号:	***** 标段号: C62FB101 *						
招标人:	***** *						
招标人地址:	***** *						
招标项目名称:	***** *						
建设地点:	***** *						
工程规模描述							
施工工程规模描述							
项目类别:	其他专业工程 工程类别: 其他专业工程						
具体描述:	其他专业工程项目						
工程概(预算):	12 万元人民币*						
施工工期:	467 日历天*						
其他说明:							
投标条件							
资质要求:	<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">施工资质要求</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">第一条</td> <td>房屋建筑工程施工总承包特级</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。</td> </tr> </tbody> </table> * 点击填写资质要求	施工资质要求		第一条	房屋建筑工程施工总承包特级	以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。	
施工资质要求							
第一条	房屋建筑工程施工总承包特级						
以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。							
是否接受联合体投标:	接受联合体投标 *						
网上资质比对网址:	http://www.ciac.sh.cn/zbxx_new.aspx						
获得招标文件地址:	小木桥路683号 *						
获取招标文件时间:	2014-06-10 至 2014-06-15 (休息3日(含)以上的节假日除外) 每日上午 7 时至 8:30 时, 下午 13:30 时至 14:30 时。						
提示:	1、投标人需持凭证，获得招标文件 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的，应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出；对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。						
招标代理机构:							
获取招标文件联系人:	张三 * 联系电话: *						
传真:							
获取招标文件时需提供材料(如有):							
备注:							
提交投标文件地址:	小木桥路683号 *						
提交投标文件截止时间:	2014-07-01 * 21 时 29 分						
投标保证金:	80万元人民币 招标文件工本费: 23元人民币						
提交投标文件截止时间:	2014-07-01 21:29:00						
提交投标文件地址:	小木桥路683号						
同时发布本次招标公告的媒体名称:	网站						
填报单位:							
填报人:	张三 填报人 手机号: 11111111111						
<input type="button" value="数字签名并上报"/> <input type="button" value="返回"/>							

图 三-7

6、操作人在下拉列表中选择所采用的招标文件示范文本，并上传电子版的招标文件，填写否决投标依据。其中上传的招标文件必须是 pdf 的格式，点击【开始上传】按钮，输入数字证书密码后完成文件上传，页面如下图 3-9 所示：



图 三-8

(1) 若该施工专业分包招标项目有指定监理单位审核的，则操作者将招标文件的信息都填写并确认后，点击页面上的【提交】按钮，信息上报至监理负责人审核；页面如下 3-10 所示：

报建编号:		标段号:	C62FB074
招标方式:	公开招标	招标类型:	施工暂估价专业招标
项目名称:			
招标实施负责人:		变更	
监理单位:	有限公司	变更	

[返回列表](#)

本标段当前阶段为: **招标文件** 状态: **保存**

当前打开 当前阶段 已完成 未填写

招标登记	招标文件	报名情况	补充文件	开标情况	评标情况	中标公示	中标结果
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

招标文件: 未提交

招标信息表:

[查看相关信息](#) [修改信息](#) [填写信息](#) [打印招标信息](#)

项目编号	项目名称	公告类型	报名截止时 间	状态	专业类别	操作	查看	打印
		公开招标公告		可发布	专业分包发 布	+		

所采用招标文件示范文本:	公路工程标准施工招标文件(2009年版)
招标文件上传:	12 删除 添加

文件上传记录表:

序号	文件类别	文件标题	上传时间
1	招标文件	12	2014-08-20 17:04

否决投标依据:

<input type="checkbox"/>	1	投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字	添加
<input type="checkbox"/>	1.1	单位负责人签字	删除
<input type="checkbox"/>	2	投标联合体没有提交共同投标协议	添加
<input type="checkbox"/>	3	投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件	添加
<input type="checkbox"/>	4	同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价,但招标文件要求提交备选投标的除外	添加
<input type="checkbox"/>	5	投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价	添加
<input type="checkbox"/>	6	投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应	添加
<input type="checkbox"/>	7	投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为	添加

备注: 在招标文件中未集中单列的, 不作为否决投标的依据。

[保存](#) [提交](#) [返回列表](#)

图 三-9

注意: 招标文件信息提交之后, 可由监理负责人审核确认之前, 操作人允许修改招标文件的信息, 只需点击页面上的【撤销提交】按钮, 重新修改信息后再次提交监理负责人审核, 页面如下图所示:

返回列表

本标段当前阶段为：招标文件 状态：保存

当前打开 当前阶段 已完成 未填写

招标登记 招标文件 报名信息 补充文件 开标情况 评标情况 中标公示 中标结果

招标文件：未提交

招标信息表：

查看相关信息 修改信息 填写信息 打印招标信息

项目编号	项目名称	公告类型	报名截止时间	状态	专业类别	操作	查看	打印
		公开招标 公告	2014-06-15 14:30:00	待审 核	专业分包 发布			

所采用招标文件示范文本：房屋建筑和市政工程标准施工招标文件(2010年版)

招标文件上传： 招标文件上传 删除 添加

文件上传记录表：

序号	文件类别	文件标题	上传时间
1	招标文件	招标文件上传	2014-06-10 10:28

否决投标依据：

<input type="checkbox"/>	1 投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字	添加
<input type="checkbox"/>	2 投标联合体没有提交共同投标协议	添加
<input type="checkbox"/>	3 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件	添加
<input type="checkbox"/>	4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外	添加
<input type="checkbox"/>	5 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价	添加
<input type="checkbox"/>	6 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应	添加
<input type="checkbox"/>	7 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为	添加

备注：在招标文件中未集中单列的，不作为否决投标的依据。

撤销提交 返回列表

(2) 若该施工专业分包招标项目未指定监理单位审核的，则操作者将招标文件的信息都填写并确认后，点击页面上的【确定】按钮；页面如下图 3-11 所示：

报建编号:	...	标段号:	C62FB101
招标方式:	公开招标	招标类型:	施工暂估价专业招标
项目名称:	...		
招标实施负责人:	...	变更	
监理单位:	...	变更	

[返回列表](#)

本标段当前阶段为: **招标文件** 状态: **保存** 当前打开 当前阶段 已完成 未填写

[招标登记](#) [招标文件](#) [报名情况](#) [补充文件](#) [开标情况](#) [评标情况](#) [中标公示](#) [中标结果](#)

文件标题:	<input type="text"/>
拟发出时间:	<input type="text"/>
投标文件提交截止时间:	2014-07-01 21:29
变更投标文件提交截止时间:	<input type="text"/>
补充招标文件:	添加 请先保存再上传文件

[保存](#) [提交](#) [返回](#)

图 三-11

2、在补充文件环节，操作人需要选择“拟发出时间”、“变更投标文件提交截止时间”，点击保存按钮后，再上传补充招标文件电子版，文件上传的格式依然是 pdf，页面如下图 3-13 所示：

[返回列表](#)

本标段当前阶段为: **补充文件** 状态: **保存** 当前打开 当前阶段 已完成 未填写

[招标登记](#) [招标文件](#) [报名情况](#) [补充文件](#) [开标情况](#) [评标情况](#) [中标公示](#) [中标结果](#)

文件标题:	补充文件
拟发出时间:	2014-06-10 00:00
投标文件提交截止时间:	2014-07-01 21:29
变更投标文件提交截止时间:	2014-06-25 00:00
补充招标文件:	添加 请先保存再上传文件

[保存](#) [提交](#) [返回](#)

图 三-12

(1) 若该施工专业分包招标项目有指定监理单位审核的，则操作者将补充招标文件的信息都填写并确认后，点击页面上的【提交】按钮，信息上报至监理工程师审核；页面如下 3-14 所示：

[返回列表](#)

本标段当前阶段为: **补充文件** 状态: **保存** 当前打开 当前阶段 已完成 未填写

[招标登记](#)
[招标文件](#)
[报名情况](#)
[补充文件](#)
[开标情况](#)
[评标情况](#)
[中标公示](#)
[中标结果](#)

文件标题:	补充文件
拟发出时间:	2014-06-10 00:00
投标文件提交截止时间:	2014-07-01 21:29
变更投标文件提交截止时间:	2014-06-25 00:00
补充招标文件:	111 删除 添加 请先保存再上传文件

[保存](#)
[提交](#)
[返回](#)

图 三-13

注意：补充招标文件信息提交之后，并且监理负责人审核确认之前，操作人允许修改补充招标文件的信息，只需点击页面上的【撤销提交】按钮，重新修改信息后再次提交监理负责人审核，页面如下图所示：

[返回列表](#)

本标段当前阶段为: **补充文件** 状态: **提交** 当前打开 当前阶段 已完成 未填写

[招标登记](#)
[招标文件](#)
[报名情况](#)
[补充文件](#)
[开标情况](#)
[评标情况](#)
[中标公示](#)
[中标结果](#)

文件标题:	补充文件
拟发出时间:	2014-06-10 00:00
投标文件提交截止时间:	2014-07-01 21:29
变更投标文件提交截止时间:	2014-06-25 00:00
补充招标文件:	111 删除 添加 请先保存再上传文件

[撤销提交](#)
[返回](#)

(2) 若该施工专业分包招标项目未指定监理单位审核的，则操作者将招标文件的信息都填写并确认后，点击页面上的【保存】按钮；页面如下图 3-15 所示：

返回列表

本标段当前阶段为: 补充文件 状态: 保存

当前打开

当前阶段

已完成

未填写

招标登记

招标文件

报名情况

补充文件

开标情况

评标情况

中标公示

中标结果

文件标题:	补充文件
拟发出时间:	2014-08-20 00:00
投标文件提交截止时间:	2014-09-10 21:28
变更投标文件提交截止时间:	2014-09-05 00:00
补充招标文件:	添加 请先保存再上传文件  先点击保存按钮，再上传补充招标文件（格式为pdf）

保存

返回

图 三-14

5、补充招标文件由监理审核人确认通过并且投标报名结束后，进入后续的开标环节。

3.4 开标情况

1、实施负责人通过点击项目的标段名称跳转到开标情况页面，填写开标时间、地点，投标、开标记录，开标异议及答复情况，并且通过企业数字证书上传开标情况汇总表，页面如下图 3-16 所示：

[返回列表](#)

本标段当前阶段为：**开标情况** 状态：**保存**

当前打开
 当前阶段
 已完成
 未填写

[招标登记](#)
[招标文件](#)
[报名情况](#)
[补充文件](#)
[开标情况](#)
[评标情况](#)
[中标公示](#)
[中标结果](#)

开标：开标进行中

开标时间、地点

开标时间：	2014-06-25 00:00 *
开标会地点：	小木桥路683号 *

备注：投标人少于三个，招标人应当依法重新招标。

[保存](#)

[投标人情况](#)

投标、开标记录

序号	投标人名称	接收情况	投标报价(万元)	操作
1	...	符合要求接收	1212	编辑
2	...	符合要求接收	1232	编辑
3	...	未送达		编辑
4	...	符合要求接收	12121	编辑

注：1.标记为蓝色的，为符合条件接收但投标报价未填写的；
2.标记为黄色的，为“未按要求密封拒收”或“逾期送达”或“未送达”或“未抽中”的。

[无异议](#)
[添加](#)

开标异议及答复情况

序号	异议内容	异议提出人	答复情况	操作
1	无异议			编辑 删除

开标情况汇总表打印：[开标情况汇总表打印](#)
 开标情况汇总表上传：[开标情况汇总表](#) [删除](#) [添加](#)

请在开标情况汇总表打印签字后，上传扫描件。

[确认开标情况](#)
[返回列表](#)

请注意：以上信息填写完毕后请点击“确认开标情况”，若开标情况未确认则无法填报评标情况。确认后若仍需修改，可以在评标前点击“修改”对页面进行解锁。评标情况填报后不得再修改开标情况。

图 三-15

2、上图 3-16 中，点击投标人名称或者操作列中的“编辑”，跳转到签到记录以及开标记录的填写页面。输入注册建造师身份证号后，点击

[获取注册建造师信息](#) 按钮，系统会自动获得该注册建造师的姓名、注册专业以及注册号，页面如下图 3-17 所示：

本标段当前阶段为：开标情况 状态：保存

当前打开 当前阶段 已完成 未填写

签到记录	
投标人名称:	.....有限公司
接收情况:	符合要求接收
投标人代表身份证号:	.....
<input type="button" value="保存"/>	
开标记录	
投标报价:	1212 万元
分部分项费:	121 万元
措施费:	12 万元
其它:	121 万元
规费:	1212 万元
税金:	1212 万元
工期:	345 天
自报质量:	12
注册建造师身份证号码: <input type="button" value="获取注册建造师信息"/>
注册建造师:	.....
注册建造师手机号码:	11111111111
注册建造师注册专业:	机电工程
注册建造师注册号:	.....
<input type="button" value="保存"/> <input type="button" value="返回"/>	

图 三-16

3、开标信息填写完成后，点击页面上的【确认开标情况】按钮，完成开标信息填报。

注意：开标信息确认后，评标情况尚未完成之前，若要修改开标内容的，点击开标情况页面中的“修改”按钮，并重新“确认开标情况”。页面如下图 3-18 所示。

[返回列表](#)

本标段当前阶段为：**开标情况** 状态：**保存**

当前打开
 当前阶段
 已完成
 未填写

招标登记
招标文件
报名情况
补充文件
开标情况
评标情况
中标公示
中标结果

开标：开标进行中

开标时间、地点	
开标时间：	2014-06-25 00:00 *
开标会地点：	小木桥路683号 *
<input type="checkbox"/> 备注：投标人少于三个，招标人应当依法重新招标。	
<input type="button" value="保存"/>	

[投标人情况](#)

投标、开标记录				
序号	投标人名称	接收情况	投标报价(万元)	操作
1	...	符合要求接收	1212	编辑
2	...	符合要求接收	1232	编辑
3	...	未送达		编辑
4	...	符合要求接收	12121	编辑

注：1.标记为蓝色的，为符合条件接收但投标报价未填写的；
 2.标记为黄色的，为“未按要求密封拒收”或“逾期送达”或“未送达”或“未抽中”的。

开标异议及答复情况				
序号	异议内容	异议提出人	答复情况	操作
1	无异议			编辑

开标情况汇总表打印：[开标情况汇总表打印](#)

开标情况汇总表上传：[开标情况汇总表](#)

请在开标情况汇总表打印签字后，上传扫描件。

请注意：以上信息填写完毕后请点击“确认开标情况”，若开标情况未确认则无法填报评标情况。确认后若仍需修改，可以在评标前点击“修改”对页面进行解锁。评标情况填报后不得再修改开标情况。

图 三-17

3.5 评标情况

1、实施负责人通过点击项目的标段名称跳转到评标情况页面，点击

[获取评标委员会信息](#) 按钮，系统会自动获取评标委员会的专家，选择评标的专家属性；若是招标人代表参与评标的，需要点击 [添加](#) 按钮后，手工录入相关的招标人代表信息，页面如下图 3-19 所示：

[返回列表](#)

本标段当前阶段为：**开标情况** 状态：**保存**

 当前打开
 当前阶段
 已完成
 未填写

招标登记
招标文件
报名信息
补充文件
开标情况
评标情况
中标公示
中标结果

评标情况：未提交
评标委员会

获取评标委员会信息
添加

评标委员会成员表

序号	姓名	专家证编号	职称	专业	专家属性	确定方法	确定时间	操作
1	[...]	[...]	高级工程师	[...]	▼	随机抽取 ▼	2012-08-07 11:17	删除
2	[...]	[...]	高级工程师	机械	▼	随机抽取 ▼	2012-08-07 11:25	删除
3	[...]	[...]	高级经济师	经济	▼	随机抽取 ▼	2012-08-07 11:40	删除
4	[...]	[...]	高级经济师	有机化工	▼	随机抽取 ▼	2012-08-07 11:45	删除

保存
返回列表

下一步编辑评标情况

图 三-18

2、评标委员会的信息填写并点击保存，点击进入【下一步编辑评标情况】的评分结果页面，分别对投标人进行技术评分、商务评分以及计算并录入得分结果，同时对中标候选人进行排序，操作人还需要通过企业数字证书上传评标情况汇总表，页面如下图 3-20 所示：

***注意：**

1. “否决投标、澄清、修正”中的内容必须编辑；
2. 必须在填写并保存好技术、商务评分和排序信息、否决投标编辑信息和页面其他信息，才出现中标候选人名单，方供选择；
3. 若进入评标结果页面后，需要返回评标委员会信息页面，可在页面的最下面点击 修改评标委员会信息 按钮返回，系统会提示“若需要返回则评标结果页面中的信息需要重新填写”；
4. 评分结果页面的“否决投标、澄清、修正”中的“否决投标”字段，若选择“是”或“未入围”，则评分栏锁定，不需要填写评分；

本标段当前阶段为: 评标情况 状态: 保存

当前打开 当前阶段 已完成 未填写

-

评标情况: 未提交

-

评标记录

评标时间: 2014-06-11 09:40 * 至 2014-06-11 16:40 *

评标会地点: 小木桥路683号 *

评标委员会技术评分				
序号	投标人名称	技术评分	商务评分	得分
1	...	1	2	3
2	...	2	3	5
3	...	3	1	4

评标委员会商务评分					
序号	投标人名称	技术评分	商务评分	得分	排序
1	...	12	2	5	19
2	...	11	5	1	17
3	...	21	1	2	24

评标委员会评分结果						
序号	投标人名称	技术得分/投票	商务得分/投票	得分/投票	排序	否决投标、澄清、修正
1	...	3	19	1	3	已编辑
2	...	5	17	2	2	已编辑
3	...	4	24	3	1	已编辑

经评审, 评标委员会推荐的中标候选人名单及排序:

排序	候选人名称	项目负责人	已承接的在建项目数
第一中标候选人	2
第二中标候选人	0
第三中标候选人	0

备注

评标委员会经评审, 认为所有投标文件都不符合招标文件要求, 否决所有投标。

第一中标候选人经评标委员会第二轮投票表决产生。(若需要在公示页面特别提示, 请勾选)

第二中标候选人经评标委员会第二轮投票表决产生。(若需要在公示页面特别提示, 请勾选)

其它

经评审最低投标报价: 23 万元

评标委员会组长:

评标委员会秘书长:

评标情况汇总表打印:

评标情况汇总表上传:

-

图 3-19

其中, “否决投标、澄清、修正” 的编辑页面中, 还需要添加“澄清说明文件或投标价修正说明文件”, 电子版的格式为 pdf, 如下图 3-21 所示:

否决投标:	否 ▼ *
投标人的澄清说明:	<input type="text"/>
投标报价:	12121万元
修正后的投标报价:	12111 万元 <small>若无投标报价修改, 可以不填写</small>
投标价修正说明:	修改投标报价|
澄清说明文件或投标价修正说明文件:	<input type="button" value="添加"/> <small>1.若无投标报价修改, 可以不上传修正说明文件 2.若上传澄清说明文件, 则必须填写投标人的澄清说明; 若上传投标价修正说明文件, 则必须填写投标价修正说明。</small>

图 三-20

3、点击页面上的【确认评标完成】按钮, 完成评标情况; 点击【修改评标委员会信息】按钮可以修改评标委员会信息, 修改完成后需要重新填写并确认评标内容, 页面如下图 3-22 所示:

返回列表

本标段当前阶段为：评标情况 状态：已确认

当前打开 当前阶段 已完成 未填写

招标登记 招标文件 报名情况 补充文件 开标情况 评标情况 中标公示 中标结果

评标情况：已确认

评标委员会 评分结果

评标记录

评标时间：2014-06-11 09:40 * 至 2014-06-11 16:40 *

评标会地点：小木桥路683号 *

评标委员会技术评分

序号	投标人名称	评标员	评标员	得分
1	...公司	1	2	3
2	...有限公司	2	3	5
3	...公司	3	1	4

评标委员会商务评分

序号	投标人名称	评标员	评标员	评标员	得分
1	...有限公司	12	2	5	19
2	...有限公司	11	5	1	17
3	...有限公司	21	1	2	24

评标委员会评分结果

序号	投标人名称	技术得分/投票	商务得分/投票	得分/投票	排序	否决投标、澄清、修正
1	...有限公司	3	19	1	3	查看
2	...有限公司	5	17	2	2	查看
3	...有限公司	4	24	3	1	查看

经评审，评标委员会推荐的中标候选人名单及排序：

排序	候选人名称	项目负责人	已承接的在建项目数
第一中标候选人	2
第二中标候选人	0
第三中标候选人	0

备注

评标委员会经评审，认为所有投标文件都不符合招标文件要求，否决所有投标。

第一中标候选人经评标委员会第二轮投票表决产生。(若需要在公示页面特别提示，请勾选)

第二中标候选人经评标委员会第二轮投票表决产生。(若需要在公示页面特别提示，请勾选)

其它

经评审最低投标报价：23 万元

评标委员会组长： 评标委员会秘书长：

评标情况汇总表打印： 评标情况汇总表打印

评标情况汇总表上传： 评标情况 删除 添加

修改评标信息 返回列表

图 三-21

3.6 中标公示

1、实施负责人通过点击项目的标段名称跳转到中标公示页面，点击 **公示发布** 按钮，填写公示日期、天数，公示截止日期是由系统自动计算得出，点击【**确定发布**】，即发布中标公示信息，页面如下图 3-23 所示：



The screenshot shows a form titled "请确认以下信息：" (Please confirm the following information:). It contains three input fields: "公示日期:" (Announcement Date) with the value "2014-06-11", "公示天数:" (Announcement Duration) with the value "3" and the unit "天" (days), and "公示截止日期:" (Announcement End Date) with the value "2014-06-14". At the bottom of the form are two buttons: "确定发布" (Confirm Release) and "取消发布" (Cancel Release).

图 三-22

2、发布后可通过“查看中标候选人公示”按钮查看公示信息；在中标公示期间，若对公示情况有异议，点击“添加”按钮，填写公示情况异议的内容，页面如下图 3-24 所示：



The screenshot shows a table titled "公示情况异议及答复情况" (Dispute and Reply Situation of Bid Announcement). The table has columns for "序号" (Serial Number), "异议内容" (Dispute Content), "提出人" (Proposer), "提出日期" (Proposition Date), "答复情况" (Reply Situation), "答复日期" (Reply Date), and "操作" (Action). There is one row with "1" in the serial number column and "无异议" (No objection) in the dispute content column. The "操作" column contains the links "编辑" (Edit) and "删除" (Delete). Above the table are buttons for "无异议" (No objection) and "添加" (Add). Below the table are buttons for "查看中标候选人公示" (View Bid Candidate Announcement) and "返回列表" (Return to List).

序号	异议内容	提出人	提出日期	答复情况	答复日期	操作
1	无异议					编辑 删除

图 三-23

3、中标公示发布以后，即可打印中标通知书。

3.7 中标结果

1、中标公示日期结束后，实施负责人通过点击项目的标段名称跳转到中标结果页面，选择中标人（默认显示的第一中标人），若选择的是非第一中标候选人，系统必须要求填写变更中标人的原因，页面如下图 3-25 所示：

打印中标及未中标通知书
返回列表

本标段当前阶段为: **中标候选人公示** 状态: **已发布** 当前打开 当前阶段 已完成 未填写

招标登记
招标文件
报名情况
补充文件
开标情况
评标情况
中标公示
中标结果

中标结果: 未填写

中标人:	<input style="width: 95%;" type="text"/> *
变更中标人原因:	<input style="width: 95%; height: 20px;" type="text"/> *
备注:	<input style="width: 95%; height: 40px;" type="text"/>

保存
返回列表

图 三-24

2、中标结果信息保存后,即可打印中标/未中标通知书的信息,并打印相关的招投标情况书面报告,页面如下图 3-26 所示:

有效投标人列表			
序号	投标人名称	是否中标	操作
1	...	否	打印未中标通知书
2	...	是	打印中标通知书
3	...	否	打印未中标通知书
4	...	否	打印未中标通知书

招投标情况书面报告打印内容		
序号	报告内容	操作
1	封面和目录	打印
2	招标信息表	打印
3	报名情况表	打印
4	招标文件备案情况及异议表	打印
5	中标候选人公示异议表	打印
6	招投标情况书面情况送达表	打印
7	附件	打印

注意: 文档打印后同开标情况表、评标情况表一并归档, 并按按照目录顺序装订。

关闭

图 三-25

四、 监理审核操作

在施工专业工程分包招标过程中, 监理负责人需要对招标文件环节和补充招标文件环节审核确认。具体操作如下:

4.1 招标文件的审核

1、监理单位持企业数字证书，通过输入数字证书的密码登陆到施工专业分包招标系统。

2、监理负责人通过点击项目的标段名称跳转到招标文件页面，点击页面上的【审核通过】按钮后完成信息确认；若招标文件的信息有误，点击【退回】按钮，操作人必须填写退回理由，页面如下图 4-1 所示：

The screenshot shows the '招标文件' (Bid Documents) page in the '上海建筑建材业网上办事大厅' (Shanghai Building Materials Online Office Hall). The page displays bid details, a progress bar, and a '否决投标依据' (Basis for Rejection of Bids) table.

招标文件信息表:

项目编号	项目名称	公告类型	报名截止时间	状态	专业类别	查看
		公开招标公告	2014-06-15 14:30:00	待审核	专业分包发布	

文件上传记录表:

序号	文件类别	文件标题	上传时间
1	招标文件	招标文件上传	2014-06-10 10:28

否决投标依据:

1	投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字	
1.1	投标文件未盖章	
2	投标联合体没有提交共同投标协议	
3	投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件	
4	同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外	
5	投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价	
6	投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应	
7	投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为	

备注：在招标文件中未集中单列的，不作为否决投标的依据。

图 4-1

4.2 补充招标文件的审核

1、监理单位持企业数字证书，通过输入数字证书的密码登陆到施工专业分

包招标系统。

2、监理负责人通过点击项目的标段名称跳转到补充招标文件页面，如下图 4-2 所示：

报建编号:	*****	标段号:	C62FB101
招标方式:	公开招标	招标类型:	施工暂估价专业招标
项目名称:	*****		
招标实施负责人:	*****		
监理单位:	*****		

[返回列表](#)

本标段当前阶段为: **补充文件** 状态: **提交** 当前打开 当前阶段 已完成 未填写

[招标登记](#)
[招标文件](#)
[报名情况](#)
[补充文件](#)
[开标情况](#)
[评标情况](#)
[中标公示](#)
[中标结果](#)

补充招标文件项目表				
序号	标题	拟发出时间	状态	操作
1	补充文件	2014-06-10 00:00	提交	

[返回列表](#)

图 四-2

2、点击补充招标文件项目表中的相应标题，跳转到补充招标文件的审核页面，操作人点击【确认备案】按钮完成信息审核操作；若补充招标信息有误，点击【退回】按钮，并填写退回理由，页面如下图 4-3 所示：

[返回列表](#)

本标段当前阶段为: **补充文件** 状态: **提交** 当前打开 当前阶段 已完成 未填写

[招标登记](#)
[招标文件](#)
[报名情况](#)
[补充文件](#)
[开标情况](#)
[评标情况](#)
[中标公示](#)
[中标结果](#)

文件标题:	补充文件
拟发出时间:	2014-06-10 00:00
投标文件提交截止时间:	2014-07-01 21:29
变更投标文件提交截止时间:	2014-06-25 00:00
补充招标文件:	111 删除 添加 请先保存再上传文件

[确认备案](#)
[退回](#)
[返回](#)

图 四-3