

上海市建设工程实名制 管理信息系统操作说明

2021年5月17日



目录



1

系统登录方式

2

系统功能介绍

3

常见问题详解

4

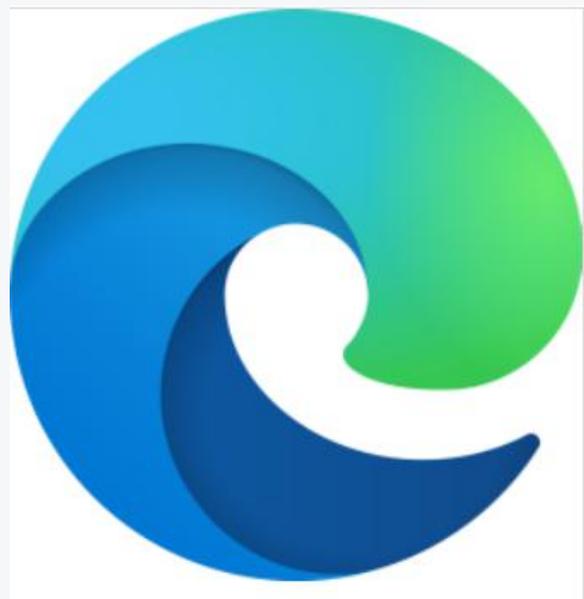
后续建设规划

系统登录方式

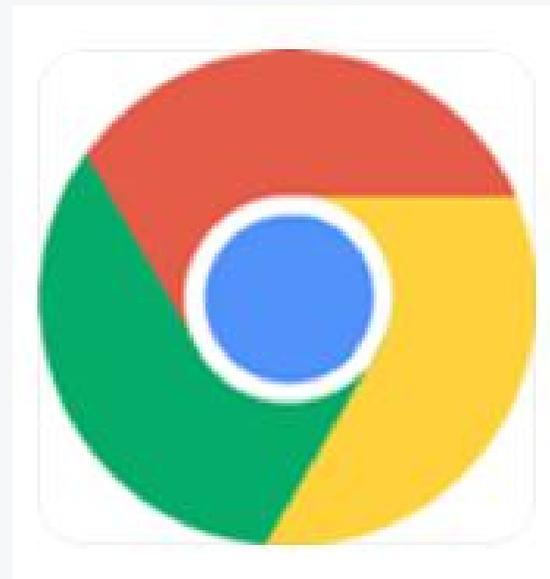
01

推荐使用下两种浏览器

Edge浏览器



Google浏览器



系统入口

进入<http://zjw.sh.gov.cn/>上海城乡建设和管理委员会官网→点击“**我要办**”→点击“**人员**”→点击“**作业人员实名制**”。

 我要看

 **我要办**

 我要问

 我要查



**行政审批
事项**

建设管理服务

(上海市建设市场管理信息平台)



项目



人员



企业



节能、建材



工程招投标

系统入口

点击“**人员**”，点击“**作业人员实名制**”

The screenshot shows a web interface with a top navigation bar containing tabs for '项目' (Project), '企业' (Enterprise), '人员' (Personnel), '节能/建材' (Energy-saving/Building Materials), '工程标准' (Engineering Standards), and '造价定额' (Costing Standards). The '人员' tab is highlighted with a red box. Below the navigation bar, there are several service categories:

- 注册人员** (Registered Personnel):
 - 部批注册人员申请 (一级建筑师、勘察设计工程师、监理工程师、造价工程师、一级建造师等) - 办事指南
 - 市批注册人员申请 (二级建造师、二级建造师、二级结构师) - 操作手册
 - 执业印章制作样式
 - 注册人员查询
 - 二级建造师执业资格证书下载
- 从业人员** (Occupational Personnel):
 - 建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护 - 办事指南
- 三类人员** (Category 3 Personnel):
 - 三类人员电子证书管理 - 操作手册 办事指南
- 实名制** (Real-name System):
 - 作业人员实名制 - 操作手册 (highlighted with a red box)
 - 现场管理人员实名制 - 操作手册
 - 人工费支付台帐 - 操作手册

On the right side of the page, there is a vertical stack of blue buttons for various services: '住房和城乡建设部工程质量安全监管委员会', '全国建筑市场监管公共服务平台', '信用中国', '工程建设项目审批管理系统', and '国家企业信用信息公示'.

系统入口

现场端和企业端入口见右图。

实名制管理专栏

- 个人信息采集 (读身份证)
- 作业人员进退场登记**
- 现场管理人员进退场登记
- 企业查询入口**

技术支持

服务电话：962600
服务网点：[点击进入](#)
特别说明：

建筑工程实

最新信息

- 上海市建设工程
- 上海市建设工程
- 《保障农民工工
- 关于全面治理
- 关于印发建筑
- 进一步加强
- 上海市房屋建
- 上海市建设工
- 关于进一步加
- 关于进一步规

现场端

企业端

系统入口

现场端：通过身份证号、手机号和短信动态验证码登录

The screenshot shows the official website of the Shanghai Housing and Urban Construction Management Commission. The header features the organization's logo and name, along with a navigation menu including Home, News, Notices, Open Government, Public Participation, Key Work, and Housing Management. The main content area is titled '建设工程现场用户统一登录' (Unified Login for Construction Site Users). It contains a login form with the following fields: '请选择登录用户类型' (Select login user type), '请输入您的身份证' (Enter your ID card number), '请输入您的手机号' (Enter your mobile phone number), '验证码' (Verification code) with a '看不清, 换一张' (Can't see, change one) link, and '动态密码' (Dynamic password) with a '获取24小时动态密码' (Get 24-hour dynamic password) link. There are '登录' (Login) and '短信用户注册' (SMS user registration) buttons. To the right of the form is a '登录说明' (Login instructions) section with five numbered links to various notices and guidelines. At the bottom right, there is an illustration of a computer monitor.

上海市住房和城乡建设管理委员会
上海城市精神：海纳百川、追求卓越、开明睿智、大气谦和

首页 要闻动态 通知公告 政务公开 公众参与 重点工作 房屋管理

建设工程现场用户统一登录

请选择登录用户类型

请输入您的身份证

请输入您的手机号

验证码 [看不清, 换一张](#)

动态密码 [获取24小时动态密码](#)

[登录](#) [短信用户注册](#)

登录说明

- 1、《疫情防控工地开复工备案和实名制登记操作说明》
- 2、《关于进一步统筹推进建筑工地疫情防控和复工复产工作的通知(沪建办综〔2020〕4号)》
- 3、《关于调整优化网上政务大厅个人用户登录界面的通知》
- 4、《关于调整“本市建设工程安全生产标准化管理系统”企业申报登录方式的通知》
- 5、《上海建设工程现场用户统一登录平台操作说明》

在沪建设工程企业从业人员信息采集的相关文件：
《关于开展在沪建设工程企业从业人员信息采集暨2014年度电子版《在沪建设工程企业诚信手册》自检工作的通知》
《建设工程企业从业人员个人从业信息采集与维护用户指南》

系统入口

现场端：选择某个所负责的合同后进入系统。

合同基本信息 合同信息查询 退出

若未找到相应的合同，一、登录时是否正确选择了角色。二、若选择角色为项目负责人，请向企业确认是否已经在合同报送中将您设置为项目负责人；若选择角色为现场用户，请向项目负责人确认是否已经为您授权。

序号	合同信息报送编号	标段号	报建编号	合同标段名称	承包单位	
1	W2009120130709	06ZJPD0057	C03	招商银行信用卡中心综合机电一标	中国建筑第八工程局有限公司	进入
2	W2020060130048	1001HK0015	C45	12	上海建工集团股份有限公司	进入
3	W2016070130044	16AJBS0003	C01	非师范	税务test	进入
4	W2016070130047	16AJHK0002	C01	双方萨芬	税务test	进入
5	W2016040130026	16AJBS0004	C01	323	税务test	进入
6	W2016080130059	16AJMH0001	C01	232323	税务test	进入

系统入口

企业端：插入用人单位CA证书→输入密码→点击“登录”。

The screenshot displays the website's header and a central login panel. The header includes the organization's name and logo, along with navigation links for Home, News, Notices, Open Government, Public Participation, Key Work, and Housing Management. The main content area features a 'Certificate Login' (证书登录) section with a password input field and a 'Login' (登录) button. A red pushpin is placed over a 'Login Guide' (登录说明) box on the right, which contains a list of instructions and contact information.

上海市住房和城乡建设管理委员会
上海城市精神：海纳百川、追求卓越、开明睿智、大气谦和

首页 要闻动态 通知公告 政务公开 公众参与 重点工作 房屋管理

证书登录

密码：

请先插入数字证书后再输入密码
请使用IE9或以上版本浏览器访问本系统

登录

登录说明

- 1、[《关于启用法人一证通主副证书管理新流程的通知》](#)
- 2、企业用户请持法人一证通登录。查看[登录流程](#)
- 3、个人用户请持个人证书登录。目前与招标投标办事流程电子化备案系统有关的招标人（招标代理单位）项目负责人，使用个人证书。其他人员暂无要求。查看[登录流程](#)
- 4、[《法人一证通主副证书管理使用说明》](#)
- 5、证书驱动[下载地址](#)
- 6、[数字证书办理须知](#)

上海市法人一证通网站www.962600.com
上海市数字证书认证中心网站www.sheca.com
法人一证通及登录事宜咨询电话：962600

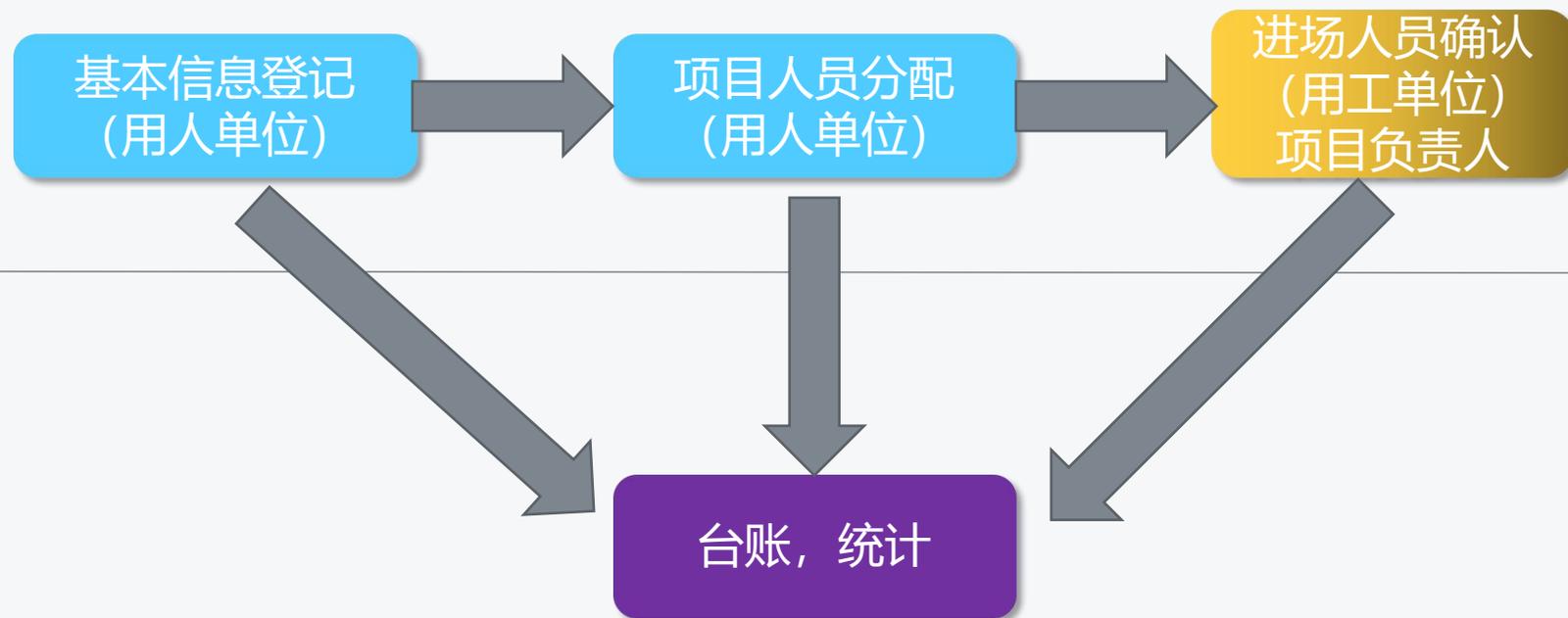
系统功能介绍

02

业务流程



输入



输出

用人单位--基本信息登记

进入方式: 登录企业端-现场人员实名制管理-建筑工人实名制管理-基本信息登记

作业人员 - 基本信息登记

姓名:	<input type="text" value="请输入姓名"/>	身份证号:	<input type="text" value="请输入身份证"/>
状态:	<input type="text" value="在职"/>	班组:	<input type="text" value="请输入班组"/>

姓名	身份证号	联系电话	工种	班组	是否班组长	状态	操作
冯晖	310104*****38	136*****069	建筑、装饰工程普工	许立文班组	否	在职	<input type="button" value="查看"/> <input type="button" value="编辑"/> <input type="button" value="离职"/>
管庆平	522427*****11	139*****331	混凝土工	陈顺燕班组	否	在职	<input type="button" value="查看"/> <input type="button" value="编辑"/> <input type="button" value="离职"/>
黄志亮	310105*****18	158*****636	抹灰、镶贴工	黄志亮班组	是	在职	<input type="button" value="查看"/> <input type="button" value="编辑"/> <input type="button" value="离职"/>
季晓骏	310115*****1	159*****961	架子工	季晓骏班组	是	在职	<input type="button" value="查看"/> <input type="button" value="编辑"/> <input type="button" value="离职"/>
季晓骏	310115*****1X	158*****636	防水工	季晓骏班组	是	在职	<input type="button" value="查看"/> <input type="button" value="编辑"/> <input type="button" value="离职"/>
蒋韵阳	310101*****32	158*****111	管工	蒋韵阳班组	是	在职	<input type="button" value="查看"/> <input type="button" value="编辑"/> <input type="button" value="离职"/>
马华美	420104*****22	158*****333	建筑焊工	马华美班组	是	在职	<input type="button" value="查看"/> <input type="button" value="编辑"/> <input type="button" value="离职"/>
欧朝富	513437*****13	136*****572	混凝土工	欧朝富班组	是	在职	<input type="button" value="查看"/> <input type="button" value="编辑"/> <input type="button" value="离职"/>
宋平	130503*****28	136*****571	混凝土工	王波班组	否	在职	<input type="button" value="查看"/> <input type="button" value="编辑"/> <input type="button" value="离职"/>
王波	130406*****29	136*****571	钢筋工	王波班组	是	在职	<input type="button" value="查看"/> <input type="button" value="编辑"/> <input type="button" value="离职"/>

共 14 条

针对每个工人，行内分别有“查看”，“编辑”，“离职”按钮。“查看”按钮可以查看人员详细信息。“编辑”按钮可以对人员信息进行修改。“离职”按钮可以将该人员变为离职状态。

用人单位--基本信息登记

证书类型: 等级证书
证书信息: Xidsfsdf1
是否班组长*: 是
班组长*: 请选择班组长
劳动合同生效日期*: 2021-03-23
劳动合同失效日期*: 2021-05-27
是否临时工*: 否
工资类型*: 基本工资
工资卡开户行*: 中国银行
工资卡号*: 283271323
基本工资(元/月)*: 5000
试用期工资(元/月)*: 5000
2021-05-04 移除
绩效工资发放次数*: 2021-06-25 移除
2021-07-30 移除
增加

保存 取消

是否临时工*: 请选择是否临时工
工资卡开户行*: 请选择工资卡开户行
基本工资(元/月)*: 5000
试用期工资(元/月)*: 5000
2021-06-24 移除
绩效工资发放次数*: 2021-08-31 移除
2021-10-28 移除
增加

工资类型*: 基本工资
工资卡号*: 请输入工资卡号

工资类型*: 点工日工资
工资卡号*: 请输入工资卡号

点工日工资(元/日)*: 请输入点工日工资

不少于三次绩效工资

点击登记按钮打开新增人员登记界面。完善所有人员信息后点击保存即登记人员成功。

用人单位--项目人员分配

进入方式: 登录企业端-现场人员实名制管理-建筑工人实名制管理-人员项目分配

人员项目分配				
项目名称:	<input type="text" value="请输入项目名称"/>	合同编号:	<input type="text" value="请输入合同编号"/>	
报建编号:	<input type="text" value="请输入报建编号"/>			
提交查询				
项目名称	合同编号	报建编号	已进场人员数	操作
安标测试	W2021010130009	1001HK0015	1	进场 已分配人员
	W2020060130087	1001HK0015	0	进场 已分配人员
测试施工专业分包	W2020060130067	1001HK0015	0	进场 已分配人员
W标段测试	W2020060130037	1001HK0015	0	进场 已分配人员
V标段测试	W2020060130035	1001HK0015	0	进场 已分配人员
cbl用于测试暂估价联合体招标专业分包合同	W2020050130384	1001HK0015	0	进场 已分配人员
	W2020040130023	2001BS0007	0	进场 已分配人员
测试showOpen方法	W2017100100060	1001HK0015	0	进场 已分配人员
dfe	W2015060130294	15YLBS0027	0	进场 已分配人员
老小型项目2015	W2015060130292	15000002KQ	0	进场 已分配人员

共 17 条 [<](#) [1](#) [2](#) [>](#)

针对每个项目，行内分别有“进场”，“已分配人员”按钮。点击进场按钮，可分配人员到当前项目上。

用人单位--项目人员分配

姓名: 石

已登记人员

- 丁成信班组
- 石家芳【建筑、装饰工程普工】

待分配人员信息

石家芳【建筑、装饰工程普工】

1.人名查询

2.选中人员

3.添加到右侧

4.确认分配

录入工人姓名→点击“查询”→“√”选对应人员→点击“添加”（出现在右边框中）→点击“确认分配”

一级为班组名称，展开后显示其下的人员

用人单位--用工信息查询

进入方式: 登录企业端-现场人员实名制管理-建筑工人实名制管理-用工信息查询

合同查询 | 用工查询

合同信息

合同报送编号:	<input type="text"/>	报建编号:	<input type="text"/>
总包单位:	<input type="text"/>	项目名称:	<input type="text"/>
竣工状态:	在建		

	合同报送编号	报建编号	项目名称	用工单位 (数量)	用工人员 (接收数/分配数)	详情
1				1	18/18	查看 用工单位
2				1	24/24	查看 用工单位

在合同行内可以查看到“用工单位”数量，用工人员数量，其中包括该合同下的“用工接收数”和“用工分配数”。点击合同行内的“查看”按钮可以查看具体在场人员清单，点击合同行内的“用工单位”可以查看该合同下的用工企业清单

用人单位--用工信息查询

进入方式: 登录企业端-现场人员实名制管理-建筑工人实名制管理-用工信息查询

合同查询 用工查询

用工信息

人员姓名:	<input type="text"/>	人员身份证:	<input type="text"/>
用人单位:	<input type="text"/>	班组长:	<input type="text"/>
项目名称:	<input type="text"/>	主要工种:	--全部--
总包单位:	测试上海建和工程咨	进场状态:	--全部--

查询 导出

	用人单位	姓名	性别	身份证	所属班组长	从事主要工种	项目名称	状态	详情
1								进场	查看
2								进场	查看
3								进场	查看
4								进场	查看
5			男					进场	查看
6								进场	查看

行内人员清单中点击人名或“查看”按钮可以查看人员详细信息。

用工单位--进场人员确认

进入方式: 登录现场端-现场建筑工人实名制-进场人员确认

进场人员确认

姓名: 身份证号:

单位名称:

提交查询

批量接收 已确认人员

<input type="checkbox"/>	所属单位	姓名	身份证号	性别	从事主要工种	班组	联系电话	分配日期	是否住宿在工地	操作
<input type="checkbox"/>	测试上海建和工程咨询有限公司	管庆平	522427*****11	男	混凝土工	陈顺燕班组	139*****331	2021-04-15		处理 接收
<input type="checkbox"/>	测试上海建和工程咨询有限公司	张朝顺	522427*****36	男	混凝土工	陈顺燕班组	136*****361	2021-04-15		处理 接收
<input type="checkbox"/>	测试上海建和工程咨询有限公司	欧朝富	513437*****13	男	混凝土工	欧朝富班组	136*****572	2021-05-13		处理 接收

共 3 条 < 1 >

针对每个人员，行内分别有“处理”，“接收”按钮。点击“接收”按钮后，选择是否住宿在工地即将该人员接收。也可选择列表前的选择框多选人员之后，点击右上方“批量接收”实现多人员批量接收功能。

用工单位--进场人员确认

在行内点击“处理”按钮后如下：

The screenshot shows a web form titled "证件信息" (ID Information) and "用工信息" (Employment Information). The "证件信息" section includes fields for 身份证号 (ID Number), 姓名 (Name), 性别 (Gender: 男), 出生日期 (1971-09-12T00:00:00), 民族 (Nationality: 汉), 户籍地址 (Hukou Address), 签发机关 (Issuing Authority), and 有效期限 (2012-04-17 to 2032-04-17). The "用工信息" section includes 手机号 (Mobile Number), 从事主要工种 (Concrete Worker), 是否住宿在工地 (No), 接收/不接收 (Not Accepted), and 理由 (Reason: 222). At the bottom are "保存" (Save) and "取消" (Cancel) buttons.

The screenshot shows the same web form as the previous one, but with the "接收/不接收" (Accept/Not Accept) dropdown set to "接收" (Accept) and the "理由" (Reason) field empty. The "保存" (Save) and "取消" (Cancel) buttons are at the bottom.

若“接收/不接收”状态选择了“不接收”则必须要填写“理由”后“保存”接收当前人员。一旦不接收人员之后，在企业端用人单位可以再重新分配该人员到这个项目上

用工单位--用工查询

进入方式: 登录现场端-现场建筑工人实名制-用工查询

用工查询

用人单位:	--选择--	班组长	--选择--	人员:	姓名	身份证	读卡
主要工种:	--全部--			进场状态:	--请选择--		
进场日期:				退场日期:			

[查询](#) [导出](#)

	用人单位	姓名	身份证	性别	所属班组长	从事主要工种	文化程度	联系电话	进场日期	退场日期	操作
1			130503*****28	男		混凝土工	高中毕业	13611675571	2021-05-08		查看
2			310115*****11	男		混凝土工	技工学校毕业	12312341234	2020-11-30	2020-11-30	查看

用工清单可查询，导出。行内点击“查看”可以看到用工人员详情

用工单位（总包）--人工费录入

开户银行，账号，合同约定人工费，支付次数，时间，额度等

	用人单位	用工单位（分包）	用工单位（总包）
企业端	<ul style="list-style-type: none">基本信息登记项目人员分配用工信息查询		
现场端		<ul style="list-style-type: none">进场人员确认用工查询	<ul style="list-style-type: none">进场人员确认用工查询/统计人工费录入

常见问题详解

03

1. 关于系统登录失效

半小时未在网站中进行任何操作

2. 关于“项目人员分配”在某项目中无法找到人员

场景1： 已分配到某项目上，现场端已经接收此人员。

场景2： 已分配到某项目上，现场端还未处理（不接收此人员后可重新分配）。

3. 关于班组长离职的问题

作业人员 - 基本信息登记

姓名:	<input type="text" value="请输入姓名"/>	身份证号:	<input type="text" value="请输入身份证"/>
状态:	<input type="text" value="在职"/>	班组:	<input type="text" value="请输入班组"/>

[提交查询](#) [登记](#)

姓名	身份证号	联系电话	工种	班组	是否班组长	状态	操作
陈洁	310109*****22	157****234	装饰木工	沈庆林班组	否	在职	查看 编辑 离职
冯晖	310107*****	158****567	混凝土工	沈庆林班组	否	在职	查看 编辑 离职
郭李鑫	610202*****19	158****524	抹灰工(一般抹灰)	沈庆林班组	否	在职	查看 编辑 离职
潘凡	440902*****58	158****567	混凝土工	沈庆林班组	否	在职	查看 编辑 离职
潘忠燕	310112*****19	158****422	砌筑工(砖瓦工)	沈庆林班组	否	在职	查看 编辑 离职
沈庆林	310225*****13	158****867	混凝土工	沈庆林班组	是	在职	查看 编辑 离职
唐定富	310110*****94	157****234	架子工	辛文仲班组	否	在职	查看 编辑 离职
王三	610303*****33	158****223	混凝土工	辛文仲班组	否	在职	查看 编辑 离职
谢惠强	330205*****12	158****212	非施工作业人员		否	在职	查看 编辑 离职
谢惠强	330622*****	158****356	砌筑工(砖瓦工)	沈庆林班组	否	在职	查看 编辑 离职

共 16 条 [<](#) [1](#) [2](#) [>](#)

3. 关于班组长离职的问题

被离职对象不是班组长，点击行内“离职”按钮，完善“离职时间”，“确认离职”

作业人员 - 基本信息登记

姓名: 身份证号: 状态: 班组:

[提交查询](#) [登记](#)

姓名	身份证号	联系电话	工种	班组	是否班组长	状态	操作
陈洁	310109*****22	157****234	装饰木工	沈庆林班组	否	在职	查看 编辑 离职
冯晖	310107*****	158****567	混凝土工	沈庆林班组	否	在职	查看 编辑 离职
郭李鑫	610202*****19	158****524	抹灰工(一般抹灰)	沈庆林班组	否	在职	查看 编辑 离职
潘凡	440902*****58	158****567	混凝土工	沈庆林班组	否	在职	查看 编辑 离职
潘忠燕	310112*****19	158****422	砌筑工(砖瓦工)	沈庆林班组	否	在职	查看 编辑 离职
沈庆林	310225*****13	158****867	混凝土工	沈庆林班组	是	在职	查看 编辑 离职
唐定富	310110*****94	157****234	架子工	辛文仲班组	否	在职	查看 编辑 离职
王三	610303*****33	158****223	混凝土工	辛文仲班组	否	在职	查看 编辑 离职
谢康强	330205*****12	158****212	非施工作业人员		否	在职	查看 编辑 离职
谢康强	330622*****	158****356	砌筑工(砖瓦工)	沈庆林班组	否	在职	查看 编辑 离职

共 16 条 [<](#) [1](#) [2](#) [>](#)

姓名: 身份证号:

状态:

基本信息登记 (离职)

离职时间:

离职说明: 1.解除劳动合同;2.发生安全事故导致无法继续;
确认离职后, 该人员将从所有项目中退场, 退场时间以所填写的离职时间为准;

[确认离职](#) [取消](#)

3. 关于班组长离职的问题

被离职对象是班组长，并且系统检测到其下还有成员，若没有为原班组成员分配新班组，那么‘确认离职’操作将会无法执行。

基本信息登记 (离职)

离职时间:

离职说明: 1.解除劳动合同;2.发生安全事故导致无法继续;
确认离职后, 该人员将从所有项目中退场, 退场时间以所填写的离职时间为准;

1.输入班组长名称会模糊搜索本单位下其他班组

3.选择离职时间

4.确认离职

已选择的班组会显示在这里

当前操作的离职人员为班组长, 并且检测到其班组下有人员, 需将这些人员调入新班组才能执行离职操作

班组名称:

已选择调入班组: 辛文仲班组

单位代码	单位名称	班组名称	操作
1020022049	上海建工一建集团有限公司	辛文仲班组	<input type="button" value="选择班组"/>
1020022049	上海市数字证书认证中心有限公司	黄薇班组	<input type="button" value="选择班组"/>

共 2 条

2.必须点击‘选择班组’为原班组成员选择新班组

后续建设规划

04

01

工地现场考勤数据对接



02

工人银行卡工资数据对接



03

管理人员大模块



04

移动端应用





Thanks.

THANKS